

Germany-Mannheim: Building-cleaning services
OJ S 219/2020 10/11/2020
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universität Mannheim

Postal address: L 1, 1

Town: Mannheim

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 68161

Country: Germany

E-mail: britta-duevelmeyer@verwaltung.uni-mannheim.de

Internet address(es):

Main address: www.uni-mannheim.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXR6YDXYYVR/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXR6YDXYYVR>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung Universität Mannheim

Reference number: DezVI-2020-002

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Unterhaltsreinigung der Gebäude der Universität Mannheim nach näherer Maßgabe der Leistungsverzeichnisse und Leistungsbeschreibungen für einen Maximalzeitraum vom 1. April 2021 bis 30. März 2025.

Die Gesamtfläche der zu reinigenden Gebäude beträgt 102 518 m². Die insgesamt zu reinigende Fläche wird in vier Lose eingeteilt. Angebote können für alle Lose eingereicht werden. Der Zuschlag ist nicht auf eine Höchstzahl von Losen beschränkt.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäude östlich der Kurpfalzstraße
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis
Main site or place of performance: Universität Mannheim 68161 Mannheim Die zu reinigenden Gebäude in Los 1 befinden sich in den L- und M-Quadraten der Mannheimer Innenstadt.

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 1 umfasst die Unterhaltsreinigung der Gebäude der Universität Mannheim, die sich in den L- und M-Quadraten der Stadt Mannheim befinden.
Weitere Angaben enthalten die Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Der Leistungszeitraum beträgt zunächst ein Jahr mit der Möglichkeit der dreimaligen automatischen Verlängerung um jeweils ein Jahr, wenn der Vertrag vorher nicht gekündigt wird. Der geschätzte Wert bezieht sich auf den Maximalzeitraum von 4 Jahren.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäude westlich der Kurpfalzstraße
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Main site or place of performance: Universität Mannheim 68161 Mannheim Die zu reinigenden Gebäude in Los 2 befinden sich in den A- und B-Quadranten der Mannheimer Innenstadt sowie am Parkring.

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 2 umfasst die Unterhaltsreinigung der Gebäude der Universität Mannheim, die sich in den A- und B-Quadranten der Stadt Mannheim sowie am Parkring befinden.
Weitere Angaben enthalten die Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Leistungszeitraum beträgt zunächst ein Jahr mit der Möglichkeit der dreimaligen automatischen Verlängerung um jeweils ein Jahr, wenn der Vertrag vorher nicht gekündigt wird. Der geschätzte Wert bezieht sich auf den Maximalzeitraum von vier Jahren.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schloss
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis
Main site or place of performance: Universität Mannheim Schloss 68161 Mannheim

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 3 umfasst hauptsächlich die Unterhaltsreinigung der Flächen der Universitätsbibliothek, die sich im Schloss Mannheim befinden.
Weitere Angaben enthalten die Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Der Leistungszeitraum beträgt zunächst ein Jahr mit der Möglichkeit der dreimaligen automatischen Verlängerung um jeweils ein Jahr, wenn der Vertrag vorher nicht gekündigt wird. Der geschätzte Wert bezieht sich auf den Maximalzeitraum von 4 Jahren.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Sportstätten
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Main site or place of performance: Universität Mannheim 68161 Mannheim Die Sportstätten befinden sich in den D- und E-Quadranten der Mannheimer Innenstadt. Darüber hinaus ist eine Sporthalle an der Theodor-Heuss-Anlage am Rande der Innenstadt zu reinigen.

II.2.4. Description of the procurement

Das Los 4 umfasst die Reinigung der Sportstätten der Universität Mannheim. Weitere Angaben enthalten die Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 100 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Leistungszeitraum beträgt zunächst ein Jahr mit der Möglichkeit der dreimaligen automatischen Verlängerung um jeweils ein Jahr, wenn der Vertrag vorher nicht gekündigt wird. Der geschätzte Wert bezieht sich auf den Maximalzeitraum von 4 Jahren.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— Aktuelle Berufs- oder Handelsregisterauskunft nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, in dem der Bieter ansässig ist (z. B. Handelsregisterauszug).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen (§§ 123, 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)),

— Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens sowie den Umsatz der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten 3 Geschäftsjahre,

— Erklärung, dass der Bieter über eine im Rahmen und Umfang marktübliche Industriehaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung aus einem Mitgliedsstaat der EU verfügt. Die Vergabestelle behält sich vor die Vorlage eines Nachweises dafür zu verlangen.

— Verpflichtungserklärung zum Landestariftreue- und Mindestlohngesetz (LTMG).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— Referenzliste von vergleichbaren, in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Rechnungswerts, der Leistungszeit sowie der Auftraggeber; mind. 3 Referenzkunden.

— Erklärung über die örtliche Verfügbarkeit einer Aufsichtsperson/Objektleitung,

— Im Falle einer Unterbeauftragung: Angabe, welche Teile der Leistung von einem Unterauftragnehmer erfüllt werden sollen unter Beachtung der Vorgaben unter 2.7 der Vergabeunterlagen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/12/2020 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/02/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/12/2020 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXR6YDXYYVR

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden – Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Town: Karlsruhe
Postal code: 76247
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 721926-0
Fax: +49 721926-3985

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Universität Mannheim
Postal address: L 1, 1
Town: Mannheim
Postal code: 68161
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Weitere Informationen sind in den Vergabeunterlagen enthalten.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Universität Mannheim
Postal address: L 1, 1
Town: Mannheim
Postal code: 68161
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/11/2020