

Spain-El Puerto de Santa María: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 171/2023 06/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María

National registration number: P1102700J

Postal address: Plaza de Isaac Peral, 4

Town: El Puerto de Santa María

NUTS code: ES612 Cádiz

Postal code: 11500

Country: Spain

Contact person: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María

E-mail: contratacion@elpuertodesantamaria.es

Telephone: +34 956483100

Fax: +34 956483108

Internet address(es):

Main address: <http://www.elpuertodesantamaria.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TTh8BC4WkdAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IKdHyJiDyI0eC9GJQOEBkQ%3D%3D

[detalle_licitacion&idEvl=IKdHyJiDyI0eC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IKdHyJiDyI0eC9GJQOEBkQ%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TTh8BC4WkdAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

[perfilContratante&idBp=TTh8BC4WkdAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TTh8BC4WkdAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución y Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de Obra, Dirección de Ejecución de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud de las obras de Rehabilitación del Hospital San Juan de Dios Fase I en El Puerto de Santa María. financiados por la Unión Europea mediante el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Fondo Next Generation EU.

Reference number: 2023/7/S201

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El objeto del contrato se desarrolla en 2 Fases: Fase 1. Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución y Estudio de Seguridad y Salud de las Obras Rehabilitación del Hospital de San Juan de Dios Fase I en El Puerto de Santa María, en adelante Proyecto de Obras, hasta su aprobación, entendido en los términos que se definen en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, así mismo conforme a las especificaciones técnicas establecidas. Fase 2. Dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de la Rehabilitación del Hospital de San Juan de Dios Fase I en El Puerto de Santa María, en adelante Dirección Facultativa de las Obras, entendida en los términos de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, e integrada por tantos técnicos, con la titulación profesional habilitante, sean necesarios para la Dirección de obra y la Dirección de la ejecución de la obra proyectada, así mismo conforme a las especificaciones técnicas establecidas. La prestación correspondiente a esta Fase queda condicionada a la contratación de la obra, teniendo esta prestación el carácter de obligación condicional

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 255 227,91 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES612 Cádiz

Main site or place of performance: Hospital de San Juan de Dios, ubicado entre la ribera del río Guadalete y la calle Micaela Aramburu, en el Puerto de Santa María Plaza Isaac Peral, 4. El Puerto de Santa María. 11500

II.2.4. Description of the procurement

El objeto del contrato se desarrolla en 2 Fases: Fase 1. Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución y Estudio de Seguridad y Salud de las Obras Rehabilitación del Hospital de San Juan de Dios Fase I en El Puerto de Santa María, en adelante Proyecto de Obras, hasta su aprobación, entendido en los términos que se definen en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre,

de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, así mismo conforme a las especificaciones técnicas establecidas. Fase 2. Dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de la Rehabilitación del Hospital de San Juan de Dios Fase I en El Puerto de Santa María, en adelante Dirección Facultativa de las Obras, entendida en los términos de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, e integrada por tantos técnicos, con la titulación profesional habilitante, sean necesarios para la Dirección de obra y la Dirección de la ejecución de la obra proyectada, así mismo conforme a las especificaciones técnicas establecidas. La prestación correspondiente a esta Fase queda condicionada a la contratación de la obra, teniendo esta prestación el carácter de obligación condicional

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Archivo BIM del edificio e instalaciones proyectadas / Weighting: 3

Cost criterion - Name: Asistencia técnica una vez recepcionada la obra / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Experiencia profesional del personal adscrito a la ejecución del contrato en proyectos financiados mediante el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Formación académica del personal adscrito en eficiencia energética de edificios y/o rehabilitación sostenible / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mejora sin coste adicional para el Ayuntamiento: Experiencia profesional del personal adscrito a la ejecución del contrato en rehabilitaciones energética de edificios en los últimos cinco años / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Mejora sin coste adicional para el Ayuntamiento: Premios obtenidos / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Número de visitas semanales / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Valoración de la oferta económica / Weighting: 49

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 255 227,91 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 3

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Implementación de la Agenda Urbana Española: Plan de rehabilitación y regeneración urbana

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Favorecer la formación en el lugar de trabajo. Descripción: Dada la naturaleza y objeto del contrato se considera adecuado que el adjudicatario imparta a las personas responsables de la ejecución del contrato, dos (2) acciones de formación, de un mínimo de duración de tres (3) horas cada una, sobre algunos de los temas relacionados con la actividad profesional a desarrollar

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/10/2023 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/10/2023 Local time: 09:30

Place:

Reunión a distancia mediante videoconferencia

Datos de Dirección:

Calle: Plaza Isaac Peral, 4

CP: 11500

Población: El Puerto de Santa María

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Postal address: Castellar, 22

Town: Sevilla

Postal code: 41001

Country: Spain

E-mail: tarcja@juntadeandalucia.es

Internet address: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/tarc>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2023