

**Netherlands-Nieuwegein: Building rental or sale services**

OJ S 171/2023 06/09/2023

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeente Nieuwegein

National registration number: 491651325

Postal address: Stadsplein 1

Town: Nieuwegein

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 3431 LZ

Country: Netherlands

Contact person: Arno van Vliet

E-mail: [inkoop@nieuwegein.nl](mailto:inkoop@nieuwegein.nl)

Telephone: +31 306071911

**Internet address(es):**Main address: <http://www.nieuwegein.nl>Address of the buyer profile: <http://www.nieuwegein.nl/inkoop>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/308729/details>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/308729/details>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Tijdelijke sporthal Sportpark Parkhout-Zandveld

**II.1.2. Main CPV code**

70310000 Building rental or sale services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Wij zijn op zoek naar een partij voor de realisatie van de tijdelijke sporthal die:

- zorgt voor het ontwerp en de bouw van de tijdelijke sporthal en daarin meeneemt het vaste meubilair en de sporttechnische inrichting. Vaste meubilair zijn banken in de kleedkamers, kapstokken in de kleedkamers. De sporttechnische inrichting betreft de voorzieningen zoals omschreven in Bijlage D – Sporttechnische inrichting;
- ten behoeve van de realisatie zorgt voor de vergunningsprocedure, voorbereiding, begeleiding en uitvoering van de realisatiefase;
- de benodigde nutsvoorzieningen aanvraagt en de sporthal volledig functionerend aansluit;
- bewezen deskundig is op het gebied van de bouw en verhuur van een tijdelijke sporthal (onder anderen proces, planning, kostenbewaking, kwaliteitsbewaking).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Tijdelijke sporthal

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

70310000 Building rental or sale services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: NL31 Utrecht

Main site or place of performance: Nieuwegein

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Wij zijn voornemens een koopovereenkomst af te sluiten met één (1) leverancier ten behoeve van de het leveren van de tijdelijke sporthal. De voorgenomen startdatum van de bouw is mei 2024, ingebruikname uiterlijk begin september 2024.

Na een vermoedelijke gebruiksduur van 10 jaar dient de Opdrachtnemer de tijdelijke sporthal terug te kopen, af te breken en het terrein weer in originele staat te brengen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Plankwaliteit / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Processchema met planning / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11.**

## **Information about options**

Options: yes

Description of options:

Naast de op te geven prijs voor het koopmodel met terugkoopgarantie heeft de gemeente graag inzicht in de huurprijs per maand bij een huurperiode van 30 maanden. U dient deze informatie in te vullen op Formulier 6 - Huurprijs informatie. Deze bedragen zijn ter informatie, worden niet beoordeeld en maken geen onderdeel uit van de gunningscriteria.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- UEA,
- Uittreksel KvK

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Referentie

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 13/10/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7.**

## Conditions for opening of tenders

Date: 13/10/2023 Local time: 12:00

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

#### VI.3. Additional information

#### VI.4. Procedures for review

##### VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht

Postal address: Vrouwe Justitiaplein 1

Town: Utrecht

Postal code: 3511 EX

Country: Netherlands

E-mail: [bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl](mailto:bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl)

Telephone: +31 883611740

Fax: +31 302233049

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

##### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Rechtbank Midden Nederland, locatie Utrecht

Town: Utrecht

Country: Netherlands

E-mail: [bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl](mailto:bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl)

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

#### VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2023