

France-Alençon: Thermal insulation work

OJ S 171/2023 06/09/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ORNE HABITAT

National registration number: 49517615800014

Postal address: 42 rue du Général Fromentin

Town: ALENCON

NUTS code: FRD13 Orne

Postal code: 61003

Country: France

E-mail: marchespublics@orne-habitat.com

Telephone: +33 233314545

Internet address(es):

Main address: <http://www.orne-habitat.com>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de conception réalisation de réhabilitation énergétique de pavillons individuels et de quelques logements collectifs sur le département de l'Orne

Reference number: 22s0062

II.1.2. Main CPV code

45321000 Thermal insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le projet consiste en la réhabilitation énergétique d'un ensemble de 430 logements individuels groupés et de quelques logements collectifs (38 logements), répartis sur le territoire de l'Orne. L'objectif de ces rénovations est double :

- Rénovation énergétique permettant de réduire la consommation énergétique des logements en privilégiant une réduction des charges.

- Revalorisation du patrimoine et amélioration du confort des logements par la réalisation de travaux d'électricité, la réfection de pièces humides et le remplacement de toitures.
l'équipe présentée devra tout au long de l'opération être en mesure d'effectuer entre un et trois chantiers indépendants simultanément, sur des sites distants et répartis sur tout le département. Les travaux seront menés en milieu occupé

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 31 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Ouest du Département

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD13 Orne

II.2.4. Description of the procurement

Condé sur Sarthe, Sées, Argentan, Gouffern en Auge, La Ferté Macé, Couterne, Domfront en Poiraise,
ceaucé -le stade, Champsecret ; La Chapelle d'Andaine, Flers, Saint Pierre du Regard, Gacé -
matignon (logements individuels,) Gacé - Matignon (logements collectifs), Le Merlerault
(logements
individuels), Le Merlerault (logements collectifs),
nombre de logements : 226

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Est du Département

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD13 Orne

II.2.4. Description of the procurement

L'aigle ; Aube - le Souchet, Aube - La Mangeardiére, Aube - la Hutterie, Val au Perche - les Loges, Val au Perche - la Chesnaie, Perche en Noce - l'Ormicholet, Rémalard au Perche, La Madeleine Bouvet, mortagne au perche - Cité Mopti, Mortagne au Perche - Cité Giraud, La Chapelle Montligeon - La ronderie (logements collectifs), La Chapelle Montligeon - le Plan d'Eau, Courgeon, Saint Julien sur sarthe, Le Mêle sur Sarthe, Coulonges sur Sarthe.
nombre de logements : 242

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 223-638972](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Ouest du Département

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST

Postal address: 4 RUE SAINT ELOI

Town: ROUEN

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

Postal code: 76000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 15 500 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Lot No: 2**Title:**

Est du Département

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

24/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SOGEA NORD OUEST

Postal address: 10 BD FERDINAND DE LESSEPS

Town: ROUEN

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

Postal code: 76000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 15 500 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Les montants indiqués sont des montants maximum pour la durée du marché soit 48 mois.

les marchés sont consultables, sur demande, à l'adresse suivante : marchespublics@orne-habitat.com, dans le respect des secrets protégés par la loi.

les marchés ont été attribués lors de la Commission d'Appel d'Offres qui s'est déroulée le 20 juillet 2023.

ils ont été signés par le directeur Général d'Orne Habitat le 16 août 2023.

rappel des critères de jugement des offres :

- Prix : 60 points
- Performance énergétique et moyens techniques mis en oeuvre : 20 points
- Organisation et management du projet études conception et travaux : 10 points
- Délais et réactivité : 5 points
- Qualité du projet de conception architecturale : 5 points

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Caen

Postal address: 3, rue Arthur Leduc

Town: Caen

Postal code: 14050

Country: France

E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telephone: +33 231707272

Fax: +33 231524217

Internet address: <http://caen.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2023