

**Italy-Rome: Planting and maintenance services of green areas**

OJ S 219/2020 10/11/2020

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa  
SpA — Invitalia

Postal address: via Calabria 46

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

Contact person: ing. Giovanni Urso

E-mail: [realizzazioneinterventi@pec.invitalia.it](mailto:realizzazioneinterventi@pec.invitalia.it)

**Internet address(es):**

Main address: <https://gareappalti.invitalia.it/>

Address of the buyer profile: <https://gareappalti.invitalia.it/>

**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://gareappalti.invitalia.it/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://gareappalti.invitalia.it/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Centrale di committenza per ATER — verde in 2 lotti: servizi di manutenzione verde, di pulizia degli spazi esterni aree di pertinenza dei complessi edilizi di proprietà e/o in gestione di ATER di Roma

**II.1.2. Main CPV code**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Procedura di gara aperta in due lotti ex artt. 28 e 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde, di pulizia degli spazi esterni e dei lavori da svolgere nelle aree di pertinenza dei complessi edilizi di proprietà e/o in gestione di ATER di Roma.

CUP: G88E19000430005.

CIG lotto A: 8465130E40.

CIG lotto B: 84651330BE.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 25 335 769,58 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Centrale di committenza per ATER — verde: servizi di manutenzione verde, di pulizia degli spazi esterni aree di pertinenza dei complessi edilizi di proprietà e/o in gestione di ATER

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITI43 Roma

### **II.2.4. Description of the procurement**

Nel lotto A rientrano le aree di pertinenza dei complessi edilizi, presenti nelle zone 1, 2 e 3 indicate negli elaborati denominati «Localizzazione delle aree lotto A» zona 1-2-3, nonché le aree «libere» di proprietà ATER indicate nell'elaborato denominato «Elenco anagrafico aree libere di proprietà lotto A» e a richiesta se necessario le proprietà indicate nell'elaborato denominato «Elenco anagrafico aree libere di proprietà — lotto A».

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 12 708 191,85 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 1461

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Servizi di manutenzione del verde, di pulizia degli spazi esterni e dei lavori da svolgere nelle aree di pertinenza dei complessi edilizi di proprietà e/o in gestione di ATER di Roma.

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITI43 Roma

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Nel lotto B rientrano le aree di pertinenza dei complessi edilizi, presenti nelle zone 4, 5 e 6 indicate negli elaborati denominati «Localizzazione delle aree lotto B» zona 4-5-6 nonché le aree «libere» di proprietà ATER indicate nell'elaborato denominato «Elenco anagrafico aree libere di proprietà lotto B» e a richiesta se necessario le proprietà indicate nell'elaborato denominato «Elenco anagrafico aree libere di proprietà — lotto B».

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 12 627 577,73 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 1461

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2.**

## **Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 15/12/2020 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 15/12/2020 Local time: 10:30

Information about authorised persons and opening procedure: In modalità telematica attraverso la piattaforma stessa senza la presenza fisica degli operatori.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Si applica l'art. 133, co. 8 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, co. 3 della L. 55/2019. Gli OE potranno richiedere chiarimenti entro il 7.12.2020 esclusivamente mediante la piattaforma telematica nell'apposita area «Comunicazioni». I sopralluoghi potranno essere effettuati il martedì e il giovedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00. Gli ultimi giorni utili per effettuare il sopralluogo sono il 17.11.2020 e il 19.11.2020 da prenotare entro tre giorni prima della data prevista.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale amministrativo regionale competente per territorio

Town: ITALIA

Country: Italy

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Il presente bando può essere impugnato entro il termine di cui all'art. 120, co. 5 del D.Lgs. 104 /2010.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/11/2020