

## 538245-2026 - Competition

**Spain – Repair and maintenance services – Contracte mixt de serveis i obres de conservació, manteniment i reparació dels edificis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat:**

**OJ S 148/2026 04/08/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

Email: [ajuntament@esplugues.cat](mailto:ajuntament@esplugues.cat)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Contracte mixt de serveis i obres de conservació, manteniment i reparació dels edificis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat:

Description: Serveis i obres de conservació, manteniment i reparació dels edificis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

Procedure identifier: 723608e6-ad14-449a-b866-03941e4b49ee

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

Additional information: Esplugues de Llobregat

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Contracte mixt de serveis i obres de conservació, manteniment i reparació dels edificis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat:

Description: Serveis i obres de conservació, manteniment i reparació dels edificis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

Additional information: Esplugues de Llobregat

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 2 Years

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/3277124>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/3277124>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Catalan, Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/09/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: El present procediment de contractació és susceptible de ser interposat el recurs especial en matèria de contractació en els termes previstos en els articles 44 i següents de la LCSP. L'òrgan competent per a resoldre el recurs especial en

matèria de contractació serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (<http://tribunaldecontractes.gencat.cat/>) També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Ajuntament d'Esplugues de Llobregat  
Registration number: 3277124  
Postal address: Plaça Santa Magdalena, 5-6  
Town: No consta  
Postcode: 99999  
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)  
Country: Spain  
Email: [ajuntament@esplugues.cat](mailto:ajuntament@esplugues.cat)  
Telephone: 933713350  
Fax: 933722910  
Internet address: <http://www.esplugues.cat>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic  
Registration number: 999999999  
Postal address: Carrer del Foc, 57  
Town: No consta  
Postcode: 08038  
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)  
Country: Spain  
Email: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)  
Telephone: 933162000  
Internet address: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 06aa7ba4-bbc8-4d44-96ac-98ce5afef560 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 31/07/2026 18:17:21 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 538245-2026

OJ S issue number: 148/2026

Publication date: 04/08/2026