

**Poland-Krakow: Cleaning services**

**OJ S 171/2023 06/09/2023**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

National registration number: 00000156003300

Postal address: ul. Warszawska 24, budynek W-9/pok. 110

Town: Kraków

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Postal code: 31-155

Country: Poland

Contact person: Danuta Karlikowska

E-mail: [zampub@pk.edu.pl](mailto:zampub@pk.edu.pl)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.pk.edu.pl>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [www.pk.edu.pl](http://www.pk.edu.pl)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://e-propublico.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Utrzymanie czystości w budynkach i na terenie Politechniki Krakowskiej w Krakowie - Al. Jana Pawła II 37, ul. Kamienna 17, ul. Skarżyńskiego 1,7,9.

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynkach i na terenie Politechniki Krakowskiej w Krakowie - Al. Jana Pawła II 37, ul. Kamienna 17, ul. Skarżyńskiego 1,7,9.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków, ul. Kamienna, ul. Skarżyńskiego, Al. Jana Pawła II.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynkach, w których całkowita powierzchnia podłóg w pomieszczeniach wynosi około 21 270,80 m<sup>2</sup> oraz terenu przyległego o powierzchni 588,59 m<sup>2</sup>

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 200 000,00 zł. – niezależnie od ilości zadań na które zostanie złożona oferta

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie ) wykonał lub wykonuje co najmniej jedno zamówienie polegające na usłudze utrzymania czystości w obiektach użyteczności publicznej, spełniające poniższe wymagania :

a) zamówienie było wykonane/jest wykonywane na podstawie jednej umowy zawartej na okres nie krótszy niż 12 miesięcy, a w przypadku usługi świadczonej nadal jest wykonywane przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy,

b) zamówienie obejmowało/obejmuje swoim zakresem łączną powierzchnię podłóg nie mniejszą niż 2 000 m<sup>2</sup>,

c) wartość zamówienia wynosi co najmniej 200 000,00 zł brutto miesięcznie

Przez budynek użyteczności publicznej - rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, a także budynek biurowy i socjalny.

Warunku posiadania doświadczenia w usłudze utrzymania czystości budynku użyteczności publicznej nie spełni posiadanie doświadczenia w usłudze sprzątania hali magazynowej, samodzielnego garażu podziemnego lub naziemnego.

Przez jedno zamówienie należy rozumieć usługę świadczoną na rzecz jednego Zleceniodawcy przez Wykonawcę lub przez podmiot udostępniający zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędne zasoby na czas realizacji danego zamówienia lub przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, na podstawie jednej umowy (przez jednego Zleceniodawcę Zamawiającego rozumie osobę fizyczną, osobę prawną, a także inne podmioty).

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Warunki realizacji umowy, w tym katalog zmian i warunków ich wprowadzenia, zawiera załącznik nr 7 do SWZ Projekt umowy

Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie

Zamawiający w oparciu o art. 95 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.) wymaga aby przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy osoby wykonujące następujące wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r., poz. 1510), tj.: sprzątanie pomieszczeń i terenów zewnętrznych oraz nadzór nad pracami i pracownikami.

## **Section IV: Procedure**

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Zgodnie z art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert krótszy niż termin określony w art. 138 ust. 1 ustawy, nie krótszy jednak niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert jest uzasadnione.

Niniejsze zamówienie było już przedmiotem prowadzonego, w trybie przetargu nieograniczonego, postępowania, które zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp - oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.

Skrócenie terminu składania ofert i pilna potrzeba udzielenia zamówienia są uzasadnione z uwagi na konieczność zachowania ciągłości sprzątania obiektów i terenu uczelni.

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 20/09/2023 Local time: 11:30

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 18/12/2023

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 20/09/2023 Local time: 12:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy (<https://e-propublico.pl/>), na karcie "Oferta /Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.3. Additional information**

W postępowaniu komunikacja odbywa się za pośrednictwem Platformy <https://e-propublico.pl> Ofertę sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Zamawiający prowadzi postępowanie z wykorzystaniem tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje podstaw wykluczenia, o których mowa w art.109 ust. 1 Pzp.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 175 000.00 PLN (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy 00/100 PLN)

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

1. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby - jeśli dotyczy  
2. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia  
3. jeśli dotyczy – pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika prawo do podpisania oferty oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą, a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu  
Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie :

1. Jednolity europejski dokument zamówienia  
2. Oświadczenie wykonawcy (i jeśli dotyczy - podmiotu udostępniającego zasoby) dotyczące odrębnych przesłanek wykluczenia i jeśli dotyczy podmiotu

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

- Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
- wykaz usług

2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

- Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy Pzp
- Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
- Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Pełny katalog dokumentów wymaganych w postępowaniu, w tym dotyczących podmiotów zagranicznych, podmiotów trzecich i wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oraz terminy składania zawiera SWZ.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224584740

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6

Town: Warszawa

Postal code: 00-522

Country: Poland

E-mail: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)

Telephone: +48 226958504

Fax: +48 226958111

Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224584740

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/09/2023