

538466-2026 - Competition

Hungary – Building installation work – Ingatlan felújítás, korszerűsítés 2026

OJ S 148/2026 04/08/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

Email: kozbeszerzes@kozszolgaltato.bp13.hu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ingatlan felújítás, korszerűsítés 2026

Description: Kivitelezési keretszerződés a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok – különösen intézmények, szolgáltató létesítmények, lakóépületek (és ezek kertjeinek és udvarainak) – elsősorban építészeti, épületgépészeti és épületvillamos – karbantartása, felújítása, bővítése, bontása, továbbá korszerűsítése – az energetikai korszerűsítést is ideértve. Kivitelező feladatát képezi továbbá – eseti jelleggel – az egyes beruházási munkákra tervek készítése, esetleges átdolgozása, engedélyeztetése, és az elkészült munkák használatba vételi engedélyének megszerzésében való közreműködés is.

Procedure identifier: 4b15aedd-cc14-4286-abea-74d5fae4c63e

Internal identifier: EKR000457332026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: A Kbt. szerint.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

2.1.2. Place of performance

Country: Hungary

Anywhere in the given country

2.1.4. General information

Additional information: 1. A kommunikáció a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az EKR-ben történik. 2. Az ajánlatba be kell nyújtani: a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti nyilatkozatot, nemleges tartalommal is; a Kbt. 65. § (7) szerinti nyilatkozatot az ott jelölt tartalommal, adott esetben nemleges nyilatkozatot; adott esetben a közös ajánlattevők közötti megállapodást a Kbt. 35. § és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a Kbt. 41/A. § (4) és (5) bek. előírásai szerint; a Kbt. 44. § szerint az üzleti titkot elkülönítetten, és arról szóló nyilatkozatot indoklással a 424 /2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (4) bek. szerint; a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 13. §-a szerinti dokumentumokat, illetve nemleges nyilatkozatot; aláíró cégjegyzésre jogosult személyek aláírási címpéldányát, ill. ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett

aláírásmintáját. 3. A nem szabályozott kérdésekben a Kbt., végrehajtási rendeletei (beleértve a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletet is) és a Kbt. 2. § (8) bek. szerint a Ptk. az irányadó. 4. Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (4)-(6) bek. szerint bármely összeférhetetlenségi körülmény fennáll. 5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ában és a Kbt. 36. §-ában foglaltakra. 6. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli. 7. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <https://ujvilag.gov.hu/ekr>. 8. Az EKR működtetését a 13/2021. (XI. 29.) MvM rendelet alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. végzi: <https://ujvilag.gov.hu/ekr>. Erre tekintettel a rendszer működésével, használatával kapcsolatosan az Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatást nem nyújt. 9. Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (3) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 10. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. 11. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő (CET), az EKR cselekmények esetén az EKR serveridő az irányadó. 12. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját. Ajánlatkérő nyilvános előzetes piaci konzultációt folytatott le, amelynek elérhetősége: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000853512026> 13. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglalt rendelkezéseket alkalmazza. 14. A nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig igazolni kell, hogy rendelkezik legalább 3 fő, minimum 60 hónap szakmai gyakorlattal és legalább középfokú magasépítő technikai végzettséggel rendelkező építésvezetővel. Az igazolás részeként be kell nyújtani: - a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen gyakorlati idő; - a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolatát; - a szakember által aláírt, rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy a szerződés teljesítésébe történő bevonásáról tudomással bír. A gyakorlati időt év-hónap pontossággal kell megadni. Az adott hónapban akár 1 nap gyakorlati idő is egész hónapnak számít. Az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idő csak egyszer számíthat bele a gyakorlati időbe. Ajánlatkérő szerződéskötés időpontjáig veszi figyelembe a gyakorlati időt (szerződéskötés időpontjának hónapja a szakmai tapasztalatba beszámít). A szerződéskötéskor igazolt építésvezetők és az M/2. alkalmassági feltételhez megjelölt szakemberek között átfedés lehetséges. 15. A nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig be kell nyújtania a szerződés tárgyát képező munkákra irányuló, legalább 200 millió Ft/év és legalább 50 millió Ft/kár limithatárú összkockázatú (all risk) építési-szerelési felelősségbiztosítás meglétének igazolásaként a biztosítási kötvény másolatát és a díjrendezettséget igazoló dokumentumot. A kötvény és a fedezetigazolás hiánya ajánlattevő érdekkörében felmerülő szerződés megkötését megghiúsító ok. 16. Eljáró FAKSZ: dr. Előházi Zsófia (lajstromszám: 00604). 17. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételeit és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” és „ezüst” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbb feltétel képest szigorúbban határozta meg.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Bankruptcy: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1)

bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Corruption: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekben túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Arrangement with creditors: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekben túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1)

bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Participation in a criminal organisation: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiek túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiek túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések

miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Money laundering or terrorist financing: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Fraud: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések

miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén.

Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiek túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Insolvency: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiek túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a)

bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Assets being administered by liquidator: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. § szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Purely national exclusion grounds: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. § szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni.

Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833 /2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833 /2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó

nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Business activities are suspended: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Breaching obligation relating to payment of taxes: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekén túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen

folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833 /2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekben túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincsen folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833 /2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése, valamint 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. §, illetve 6. §. szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás), továbbá a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § és 10. § szerinti köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén. Ajánlatkérő köteles elfogadni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti formanyomtatványt is. A kizáró okokra a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában és a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). A kizáró okok tekintetében a fentiekben túlmenően a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-ai irányadóak. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást

[321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, úgy az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát köteles ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő alkalmazza az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt odaítélési tilalmat, amely tekintetében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ingatlan felújítás, korszerűsítés 2026

Description: Kivitelezési keretszerződés a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok – különösen intézmények, szolgáltató létesítmények, lakóépületek (és ezek kertjeinek és udvarainak) – elsősorban építészeti, épületgépészeti és épületvillamos – karbantartása, felújítása, bővítése, bontása, továbbá korszerűsítése – az energetikai korszerűsítést is ideértve. Kivitelező feladatát képezi továbbá – eseti jelleggel – az egyes beruházási munkákra tervek készítése, esetleges átdolgozása, engedélyeztetése, és az elkészült munkák használatba vételi engedélyének megszerzésében való közreműködés is. A keretszerződés határozott időre, a hatályba lépésétől számított minimum 12 hónapra, de legfeljebb 36 hónapra kerül megkötésre, a II.2.7. pont szerint. A keretszerződés keretösszege: 1.500.000.000 Ft (12 hónapra) meghosszabbítások esetén, alkalmanként a 1.500.000.000 Ft-tal növekszik. Ajánlatkérő a mindenkorai keretösszeg 70%-ára vállal lehívási kötelezettséget. Ajánlatkérő kifejezetten felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a karbantartási-felújítási munkákat jelentős részben működő (azaz a munkák ideje alatt is üzemelő) intézményekben kell elvégezni. A teljesítés várható mennyisége szempontjából releváns adatok (megelőző időszak mennyiségei; hasznos alapterület): - 2025. évben 41 db ingatlanban végzett munkák, összesen 38917 m²-en (a bérházakban és a részben kezelt ingatlanokban végzett beruházások nélkül). - A fentiek közül 2025-ben a működő (azaz a munkák ideje alatt is üzemelő) intézményekben végzett munkák mennyisége: 37 db, a működő intézményben végzett munkák összesen 29563 m²-en. Az ingatlanok aktuális listája a szerződés mellékletét képezi. (A teljesítésbe bevont ingatlanok listája tájékoztató jellegű, ezt az Ajánlatkérő egyoldalú bejelentéssel módosíthatja, bővítheti, mely a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerinti módosításnak minősül.) Ajánlatkérő az egyes konkrét munkák elvégzésére a keretszerződés alapján egyedi megállapodást köt nyertes ajánlattevővel. Az egyedi megállapodásokban 10 % tartalékkeret kerülhet kikötésre a keretszerződésben szabályozott módon. Tételes feladatjegyzéket (továbbiakban: Egységár-gyűjtemény), valamint a rezsiorádj-táblázatot a dokumentáció melléklete tartalmazza. Ajánlatkérő jogosult megrendelni a szerződés teljesítési időszakában szükségessé váló, a szerződés tárgyával összefüggő és a keretösszegeből még finanszírozható olyan fenntartási jellegű munkákat is, amelyet az Egységár-gyűjtemény tételesen nem tartalmaz. Ajánlatkérő az Egységár-gyűjtemény egyes tételei tekintetében az ott hivatkozott meghatározott gyártmányú vagy eredetű dolog, illetve konkrét eljárás, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, védjegy, szabadalom, tevékenység, személy, típus vagy adott származásra vagy gyártási folyamat esetében, ha az egyes gazdasági szereplők vagy termékek előnyben részesítéséhez vagy kizorításához vezetne, az azokkal egyenértékű megajánlásokat is elfogadja, mivel a szerződés tárgya kellően pontos és érthető leírása ezek nélkül nem lett volna lehetséges. Az egyenértékűség tényét az ajánlattevőnek igazolnia kell. Ajánlatkérő műszaki egyenértékűség alatt a következőket érti: létesítmény, termék vagy szolgáltatás olyan meghatározó műszaki paramétere, amely mérhető, és amelynek előírt mérőszámát több létesítmény, termék vagy szolgáltatás is teljesítheti. Ajánlatkérő a 235/2024.

(VIII. 8.) Korm. rendelet 13. § (1) bek. g) pontja alapján fenntartja, hogy a munkák során keletkező bontott anyagra igényt tartson, melyet a nyertes ajánlattevőnek térítésmentesen kell biztosítani (külön kezelési vagy más jogcímen érvényesített költség nélkül). Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy egyes kivitelezési (beruházási) feladatokra külön közbeszerzési eljárást folytasson.

Internal identifier: EKR000457332026/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

Additional classification (cpv): 45400000 Building completion work, 45211300 Houses construction work, 45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences, 71200000 Architectural and related services, 45262690 Refurbishment of run-down buildings, 45453000 Overhaul and refurbishment work

Options:

Description of the options: A keretszerződés keretösszege: 1.500.000.000 Ft (12 hónapra) meghosszabbítások esetén, alkalmanként a 1.500.000.000 Ft-tal növekszik.

5.1.2. Place of performance

Country: Hungary

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Ajánlatkérő egyoldalú döntésével jogosult a keretszerződés 12 hónapos időtartamát két alkalommal (12+12) azaz összesen 24 hónappal meghosszabbítani.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Részekre történő ajánlattétel kizárása: A szerződés szerinti szolgáltatásokat a terület teljes területén, folyamatos rendelkezésre állással kell ellátni, ahol a karbantartási, bontási, felújítási, bővítési, valamint energiakorszerűsítési munkák koordinálását, a szükséges gépek és szakemberek ütemezését a nyertes ajánlattevőnek kell végeznie, a folyamatosan változó és előre nem tervezhető ingatlan-állapotoknak megfelelően. Továbbá az esetleges vidéki telephelyen olyan alacsony mértékű munkavégzés lehetséges, melynél az önálló részajánlattétel biztosítása gazdaságilag előnytelen lenne az Ajánlatkérő számára. További információk a 'II.2.5) Értékelési szempontok' ponthoz kapcsolódóan: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár szempontok esetében fordított arányosítás, a 'Mintafeladatokra készített projektterv minősége' esetén pontszám kiosztás, valamint a 'Jótállás az elvégzett munkákra és beépített anyagokra (min. 24 hónap, max. 48 hónap)' és 'Az M.2.a)

alkalmassági feltétel teljesítéséhez megjelölt szakemberek meglévő épület felújításában szerzett többlet szakmai tapasztalatának időtartama (min. 0 hónap, max. 36 hónap)' értékelési szempontok esetén az (egyenes)arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése. Az értékelési módszer képleteit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazza. 'Mintafeladatokra készített projektterv minősége' értékelési szempont esetében a pontszám kiosztás feltételeit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazza. 'Az M.2.a) alkalmassági feltétel teljesítéséhez megjelölt szakemberek meglévő épület felújításában szerzett többlet szakmai tapasztalatának időtartama (min. 0 hónap, max. 36 hónap)' értékelési szempontra tett 0 (hónap)-tól eltérő megajánlás esetén, Ajánlattevőnek az ajánlata részeként be kell nyújtania a felolvasólapon megadott értékek alátámasztásaként, a többlet szakmai tapasztalatot igazoló dokumentumokat: - a szakember –266/2013. Korm. rendeletben meghatározott – felelős műszaki vezetői névjegyzék szerinti nyilvántartási számáról nyilatkozat, amennyiben a nem szerepel a névjegyzékben, akkor csatolandó a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő és a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolatát; - más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum; - a szakember által aláírt, rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír. - a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, - a szakember többletszakmai tapasztalatának ismertetése. Szakmai többlettapasztalatként csak az az idő vehető figyelembe, amely a felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzését, illetve ennek hiányában a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő megszerzését követő időszakról szól. A szakmai többlet tapasztalatot – és adott esetben a gyakorlati időt is – év-hónap pontossággal kell megadni. Az adott hónapban akár 1 nap tapasztalat/gyakorlati idő is egész hónapnak számít. A szakemberek részéről időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett többlettapasztalat (hónapok) – és adott esetben a gyakorlati időt is – csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe, szakmai többlettapasztalatába. Ajánlatkérő a szakmai (többlet)tapasztalatokat az ajánlattételi határidőig veszi figyelembe (az ajánlattételi határidő hónapja a szakmai tapasztalatba beszámít). Ajánlatkérő az értékeléshez bemutatott szakemberekkel kapcsolatos hiánypótlással tekintetében felhívja a figyelmet, a Kbt. 71. § (9) bekezdésére. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határ: 0 és 10.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: SZ/1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében (Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett ON-LINE Építőipari Kivitelezői Nyilvántartás), illetve nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában (feltéve, hogy a letelepedés szerinti ország joga azt előírja). [321/2015. Korm. rendelet 26. § (1) bek. a)] IGAZOLÁSI MÓD:

Ajánlatkérő a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. [321/2015. Korm. rendelet 26. § (2) bek.] Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők közül elegendő, ha közülük egy felel meg. Az alkalmassági követelményeknek ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulója alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt – kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (11) bekezdésében foglaltakra. A csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt alá kell támasztania. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra. Az ajánlatba az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani. A 321/2015. Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a IV. rész a pontjának kitöltése).

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladási időpontjától visszafelé számított 5 évben műszaki átadás-átvétellel lezárt, épület és/vagy épületrész felújítására és/vagy bővítésére és /vagy korszerűsítésére vonatkozó szerződésszerűen teljesített – egy vagy több, de legfeljebb 5 db – referenciával, amely(ek) során a felújítási és/vagy a bővítési és/vagy a korszerűsítési munka/munkák összesen legalább 2500 m² hasznos alapterületen valósult(ak) meg és mely referenciák közül legalább 1 esetben az épület vagy épületrész felújítási és/vagy bővítési és /vagy korszerűsítési munka működő épületben és legalább 500 m² hasznos alapterületen valósult meg. Ajánlatkérő működő épületben végzett munka alatt a következőt érti: Az építési-szerelési munka végzése az épület rendeltetésszerű használata és biztonságos működése (pl: lakóépületben a lakhatás, irodaépületben az irodai munkavégzés folyamatos biztosítása) mellett történik. IGAZOLÁSI MÓD: Ajánlattevő a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (épület és/vagy épületrész felújítása és/vagy bővítése és/vagy korszerűsítése) építési beruházásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban legalább fel kell tüntetni a szerződés tárgyát (az építési beruházás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (kivitelezés tárgyát képező épület nettó alapterülete m²-ben), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]) és helyét, a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy email címét,

továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 korm. rendelet 21/A. §-ára és 22. § (3) bekezdésére. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésénél ajánlattevő saját teljesítést veszi figyelembe. A jelen pont szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelés legfeljebb öt, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített építési beruházás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Az ajánlatba az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani. A 321/2015. Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a IV. rész α pontjának kitöltése). Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelnének. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az alkalmassági követelményeknek ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. Az ajánlatban a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételeit és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „ezüst” és „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg tárgyát és mértékét tekintve.

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: M/2. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberei között nem rendelkezik: a) legalább 1 fő felelős műszaki vezetői feladatokat ellátó szakemberrel, aki rendelkezik az építész szakág vonatkozásában a 266/2013. Korm. rendelet szerinti "MV-É" vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel és gyakorlati idővel; b) legalább 1 fő, a gépészeti szerelési munkák irányításért felelős szakemberrel, aki rendelkezik a gépész szakág vonatkozásában a 266/2013. Korm. rendelet szerinti "MV-ÉG" vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel és gyakorlati idővel; c) legalább 1 fő, a helyszíni villanszerelési munkák irányításért felelős szakemberrel, aki rendelkezik az „elektromos” szakág vonatkozásában a 266/2013. Korm. rendelet szerinti "MV-ÉV" vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel és gyakorlati idővel. Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (10) bek. alapján előírja, hogy az M

/2.a) pontban megjelölt szakember feladatait kizárólag ajánlattevő vagy közös ajánlattevők egyike végezze, azaz alkalmassági feltételek igazolásához ajánlattevő más szervezet kapacitására nem támaszkodhat és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó. IGAZOLÁSI MÓD: Az ajánlattevő az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, végzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek EKR űrlap kitöltésén túl csatolandó dokumentumok: - a szakember – 266/2013. Korm. rendeletben meghatározott – felelős műszaki vezetői névjegyzék szerinti nyilvántartási számáról nyilatkozat, amennyiben a szakember nem szerepel a névjegyzékben, akkor csatolandó a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő, továbbá csatolandó a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata is; - más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum; - a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír. A szakemberek közötti átfedés megengedett. A gyakorlati időt év-hónap pontossággal kell megadni. Az adott hónapban akár 1 nap gyakorlati idő is egész hónapnak számít. Az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idők (hónapok) csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő a gyakorlati időt az ajánlattételi határidőig veszi figyelembe (az ajánlattételi határidő hónapja a gyakorlati időbe beszámít). A felelős műszaki vezetői névjegyzék szerinti nyilvántartási számról elegendő nyilatkozni (a nyilvános adatbázisban szereplést az Ajánlatkérő ellenőrzi a nyilatkozatban megadott adatok alapján). Ajánlatkérő a végzettség, illetve a szakmai gyakorlat tekintetében elfogadja az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges, korábban hatályos jogszabályok szerinti egyenértékű végzettséget, szakmai gyakorlatot is, amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember ezen korábbi jogszabály(ok) szerint került az adott szakterület szerinti felelős műszaki vezetőként nyilvántartásba vételre, és ezen jogosultsága folyamatosan (legalább az ajánlattételi határidőig) fennáll. Az ajánlatba az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani. A 321/2015. Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az M/2.a) alkalmassági minimumkövetelmény kivételével ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. Az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) és (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételeit és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „ezüst” és „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg tárgyát és mértékét tekintve.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Mintafeladatokra készített projektterv minősége

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Jótállás az elvégzett munkákra és beépített anyagokra (min. 24 hónap, max. 48 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Az M.2.a) alkalmassági feltétel teljesítéséhez megjelölt szakemberek meglévő épület felújításában szerzett többlet szakmai tapasztalatának időtartama (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Description: Egységár-gyűjtemény összértéke (nettó HUF)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 65

Criterion:

Type: Price

Description: Rezsióradíj (nettó (HUF)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000457332026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000457332026>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Hungarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ajánlati biztosíték átutalása esetén a feltüntetendő közlemény "Ingatlan felújítás, korszerűsítés 2026 - ajánlati biztosíték". Ha nem átutalással bocsátja az ajánlattevő az Ajánlatkérő rendelkezésére az ajánlati biztosítékot, úgy a Kbt. 41/A. § (2) bekezdése szerinti formátumban kell az iratot benyújtani. Ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11784009-15513003-06530000. Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: A Kbt. 54. § (2) bekezdésében meghatározott valamely módon. Az ajánlati biztosíték összege: 3 000 000 HUF.

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information about public opening:

Opening date: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Ajánlatok bontása elektronikus úton, az egységes Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben történik, a Kbt. 68. § (1b) és (1c) bekezdésében rögzített módon. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatok az ajánlattevők számára hozzáférhetővé válnak.

Additional information: A Kbt. 68. § (1b) és (1c) bekezdése és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a szerint.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Ajánlatkérő az egyes kivitelezési munkákra egyedi megállapodást készít. A Kbt. 135. § (7) bekezdése tekintetében az egyedi megállapodásokban szereplő teljesítési (kivitelezési) határidőt tekinti irányadónak. Ajánlatkérő a szerződésben a Ptk. 6:186 § (1) bekezdésére és a Kbt. 134. §-ára tekintettel - a teljesítés és a jótállás időtartamára késedelmi kötbért, hibás teljesítési kötbért és meghiúsulási kötbért, valamint teljesítési- és jótállási biztosítékot köt ki. A teljesítési biztosíték a szerződés megkötésére nyújtandó, mértéke: 50 millió Ft. A jótállási biztosíték egyedi megállapodásonként nyújtandó, az 5 millió Ft-ot meghaladó egyedi megállapodásokra, mértéke: az egyedi megállapodás 5%-a. Késedelmi kötbér 10.000,- Ft/nap max. 10 nap, illetve 1%/nap, max 20%. Hibás teljesítési kötbér: 15% Meghiúsulási kötbér: 20%, egyedi megállapodás esetén 30% Részletek a Szerződéstervezetben.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Financial arrangement: Ajánlatkérő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(6) bekezdés, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásaira figyelemmel teljesíti, banki átutalással. A kifizetés, az ajánlattétel és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF). Ajánlatkérő az egyedi megállapodásokban legfeljebb 10% mértékű tartalékkeretet köthet ki. Ajánlatkérő a keretszerződés alapján megkötött egyedi megállapodásokban a részszámlázást a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §-al összhangban biztosítja. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén az ellenszolgáltatás kifizetése a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint történik.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation receiving requests to participate: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

Organisation processing tenders: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

Registration number: 15735760241

Postal address: Béke Tér 1.

Town: Budapest

Postcode: 1139

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Contact point: Dr. Jámbor László

Email: kozbeszerzes@kozszolgaltato.bp13.hu

Telephone: +36 14503127

Fax: +36 13409144

Internet address: <https://www.budapest13.hu/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt.

Registration number: 12052585241

Postal address: Béke Utca 65.

Town: Budapest

Postcode: 1131

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Contact point: Dr. Jámbor László

Email: kozbeszerzes@kozszolgaltato.bp13.hu

Telephone: +36 14503127

Fax: +36 13409144

Internet address: <https://kozszolgaltato.bp13.hu/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registration number: EKRSZ_40664534_2

Postal address: Riadó u. 5
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: dontobizottsag@kt.hu
Telephone: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Közbizottsági Hatóság
Registration number: EKRSZ_40664534
Postal address: Riadó utca 5.
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: hirdetmeny@kt.hu
Telephone: +36 18828635
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

498519-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Egyéb közbeszerzési dokumentumok is módosultak. Kiegészítő tájékoztatás alapján ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat pontosította, továbbá az ellentmondásokat feloldotta. Továbbá Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérésnek eleget téve a mintaprojektekhez pontosította alaprajzokat és homlokzati rajzot ad ki a közbeszerzési dokumentumok részéül.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Kiegészítő tájékoztatás kérésben gazdasági szereplő jelezte, hogy a kiadott iratminta szerint a szakember nem a sajátkezűleg aláírt önéletrajzban kell, hogy nyilatkozzon a szakmai többlettapasztalatról. A dokumentumok közötti koherenciát pontosítja a módosítás.

The procurement documents were changed on: 29/07/2026

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: A szövegben a referenciák darabszáma tekintetében ellentmondás volt (a követelmény leírásában "legfeljebb 5 db" referencia volt elfogadható, az igazolási módnál pedig "legfeljebb három"). Az ellentmondás feloldása miatt szükséges a pont módosítása. Továbbá a 321/2015 korm rendelet 22. §-val kapcsolatban Ajánlatkérő nem a megfelelő bekezdésére hivatkozott, melyet a módosítással korrigál.

The procurement documents were changed on: 29/07/2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Aug 03 11:00:00 CEST 2026 Helyesen: Mon Aug 17 11:00:00 CEST 2026

The procurement documents were changed on: 29/07/2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Aug 03 12:00:00 CEST 2026 Helyesen: Mon Aug 17 12:00:00 CEST 2026

The procurement documents were changed on: 29/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: 5a06e844-a575-4b9e-9583-a35a960658b8 - 03

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/08/2026 08:50:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 31/07/2026 10:43:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 538466-2026

OJ S issue number: 148/2026

Publication date: 04/08/2026