

Germany-Hamburg: Warehouse stores construction work**OJ S 220/2019 14/11/2019****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HPA Hamburg Port Authority, AöR

Postal address: Neuer Wandrahm 4

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 20457

Country: Germany

Contact person: Harald Meißner

E-mail: ZentralerEinkauf@hpa.hamburg.de

Telephone: +49 4042847-2829

Internet address(es):Main address: <http://www.hamburg-port-authority.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Hafeneinrichtungen, öffentlicher Hochwasserschutz

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau einer Logistikhalle (Halle 2) Peutestraße 18

Reference number: PE-0252-19-V-EU

II.1.2. Main CPV code

45213221 Warehouse stores construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Neubau einer Logistikhalle Peutestraße 18:

— Genehmigungs- und Ausführungsplanung,

— Bauausführung für Logistikhalle mit Büroanbau und Außenanlagen (GU-Leistungen).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 826 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE600 Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

Die Hamburg Port Authority (HPA) beabsichtigt auf dem ca. 12 000 m² großen Grundstück, Peutestraße 18 in 20539 Hamburg eine Logistikanlage mit ca. 4 800 qm Fläche und 10,50 m lichter Hallenhöhe zu errichten.

Die spätere Nutzung der Logistikanlage ist bereits mittels eines Mietvertrags einem Mieter zugesichert. Hierin ist vorgesehen, dass die mietvertraglich zugesicherten Flächen spätestens Ende des 3. Quartal 2020 an den Mieter übergeben werden. Mit den Gründungs- und Erdarbeiten soll im 4. Quartal 2019 begonnen werden.

Die Halle soll die Möglichkeit aufweisen gem. Vorgaben der Industriebaurichtlinie regaliert zu werden. Es werden Güter der Klasse 1-4 nach FM-Global Datenblatt 8-1 eingelagert. Die Halle erhält einen Decken-Sprinklerschutz nach den Richtlinien von FM-Global. Die bauseitige Ausrüstung der Regalsprinklerung nach Maßgabe des Mieters ist zu berücksichtigen.

Weiterhin wird der Hallenboden und die Ladezone zur Nutzung nach der Wassergefährdungsklasse 3 (WGK 3) erstellt. Die Heizwärmeversorgung der Halle ist darauf ausgelegt, eine Hallentemperatur von 5°C zu gewährleisten.

Der Halle vorgelagert ist ein Büro- und Sozialgebäude, für welches 3 Vollgeschosse vorgesehen sind.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Fertigstellungstermin / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 80 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 065-150368](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: PE-0252-19-V-EU

Title:

Neubau einer Logistikhalle (Halle 2) Peutestraße 18

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Goldbeck Nord GmbH NL Hamburg

Postal address: Fuhlsbüttler Straße 29a

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 22305

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 826 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Das Vergabeverfahren erfolgt nach VOB/A Abschnitt 2.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Postal address: Neuenfelderstraße 19

Town: Hamburg

Postal code: 21109

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 135 GWB 2016

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/11/2019