

53967-2026 - Competition

France – Demolition, site preparation and clearance work – Travaux de curage et de démolition des bâtiments sis 17 à 21 rue du Parc de Cachan, à Cachan (94)

OJ S 17/2026 26/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Société des grands projets

Email: marches-sgp@sgp.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux de curage et de démolition des bâtiments sis 17 à 21 rue du Parc de Cachan, à Cachan (94)

Description: Il s'agit de travaux portant sur le curage et la démolition sélective de bâtiments y compris l'évacuation des matériaux et de la remise en état de l'emprise chantier et des avoisinants.

Procedure identifier: 0f271b65-52f8-493d-9273-cc6e04f25c94

Internal identifier: 2025MAPA011

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La mention « procédure ouverte » renseignée à la rubrique « Procédure » s'entend non pas comme une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert, mais comme une procédure adaptée, menée conformément à l'article R.212311° du code de la commande publique dans le cadre de laquelle il pourra être recouru à la négociation. La SGP se réserve la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation. Les conditions de négociation sont fixées au règlement de consultation (RC).

MODALITÉS DE RETRAIT DES DOCUMENTS Les documents disponibles sont : Le présent avis Le dossier de consultation des entreprises (DCE) comprenant : CCAP et ses annexes, AE et ses annexes, RC et ses annexes et le CCTP et ses annexes. Ces documents peuvent être téléchargés via le site www.marchespublics.gouv.fr dans l'onglet « Annonces » en suivant la procédure décrite cidessous à la rubrique « QUESTIONS/ REPONSES » du présent avis. QUESTIONS/REPONSES : Pour télécharger le dossier de consultation (DCE) de la présente procédure ainsi que pour poser toute question relative à la procédure et au contenu du DCE, il convient de passer par le site [http:// www.marchespublic.gouv.fr](http://www.marchespublic.gouv.fr) dans l'onglet « Annonces » puis à la rubrique « Consultations en cours » cliquer sur « recherche avancée » puis dans le champ « entité publique » cliquer sur « Recherche dans une liste » (bouton bleu à droite) et sélectionner « Autres organismes » puis « AO/SGP Société des grands projets », seulement cette entité et enfin entrer le numéro de la procédure dans le champ « référence ». Toute question relative à cette consultation se fait dans un délai maximum de 10 jours avant la date limite de remise des dossiers. Les échanges de correspondances entre la SGP et les candidats sont réalisés depuis la plateforme PLACE, via l'adresse électronique suivante :

nepasrepondre@marchespublics.gouv.fr. Il est donc recommandé aux candidats de veiller à que les messages en provenance de cette adresse électronique ne soient pas traités comme des courriers indésirables par leur serveur/ client de messagerie/logiciel tiers antispam.
RÉDACTION DES DOCUMENTS DANS UNE AUTRE LANGUE : Tous les documents sont établis en langue française. A défaut, les documents rédigés dans une autre langue devront obligatoirement être accompagnés d'une traduction en français effectuée par un traducteur professionnel.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La suite des éléments relatifs à la présente procédure est décrite à l'article 4 du Règlement de Consultation, téléchargeable via la procédure décrite dans la rubrique « Principales caractéristiques de la procédure ».

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Travaux de curage et de démolition des bâtiments sis 17 à 21 rue du Parc de Cachan, à Cachan (94)

Description: Il s'agit de travaux portant sur le curage et la démolition sélective de bâtiments y compris l'évacuation des matériaux et de la remise en état de l'emprise chantier et des avoisinants. des avoisinants.

Internal identifier: 2025MAPA011

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 45112300 Infill and land-reclamation work

5.1.2. Place of performance

Town: Cachan

Postcode: 94230

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 15 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Renseignements et documents demandés aux candidats : APTITUDES

A EXERCER L'ACTIVITE PROFESSIONNELLE : le candidat devra démontrer : Le candidat

(qu'il se présente seul ou en groupement) fournit le formulaire « lettre de candidature DC1 »

dernière version DAJ, dûment rempli et disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulairesdeclarationducandidat>.

Le candidat doit en outre compléter

obligatoirement l'intégralité des onglets du cadre de réponse joint en annexe 1 du Règlement

de Consultation. Le fichier renseigné devra être inséré dans le dossier de candidature en

format électronique. Par conséquent, à la rubrique F3 du formulaire « lettre de candidature

DC1 » dernière version DAJ, les candidats ne doivent pas cocher la case « le formulaire DC2

» ni joindre ce formulaire, mais doivent cocher la case « les documents établissant ses

capacités, tels que demandés dans les documents de la consultation" CAPACITES

ECONOMIQUES ET FINANCIERES : Chaque candidat ou, en cas de groupement candidat,

chaque membre du groupement, devra fournir l'ensemble des renseignements ci-après : 1.

Une déclaration concernant son chiffre d'affaires global et la part affectée à des prestations de

même nature réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ou équivalent. Ces

chiffres d'affaires seront exprimés en Euro HT. 2. Une copie des attestations d'assurance, en

cours de validité, pour les risques professionnels en lien avec l'objet du marché. En cas de

groupement candidat, le mandataire devra justifier être assuré en sa qualité de mandataire.

Pour la présentation de ces éléments, le candidat doit compléter obligatoirement le cadre de

réponse concernant la capacité économique et financière après avoir téléchargé le fichier

(Fichier Excel 2025MAPA011 Cadre de réponse) à l'adresse suivante : www.marchespublics.gouv.fr :

"Consultation en cours" "Recherche Rapide" 2025MAPA011 ". Le fichier renseigné

devra être inséré dans le dossier de candidature en format électronique. CAPACITES

TECHNIQUES ET PROFESSIONNELLES : Chaque candidat ou, en cas de groupement

candidat, chaque membre du groupement, devra fournir l'ensemble des renseignements ci-

après : 1. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du

personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, 2. Chaque candidat (ou

groupement candidat) devra fournir une liste consolidée de 3 références maximum intégrant

les principaux travaux réalisés au cours des cinq dernières années et portant sur des

prestations similaires au marché. 3. Chaque candidat (ou groupement candidat) devra fournir

une liste consolidée de 3 références maximum dans la gestion des matériaux contaminés au

plomb. Pour la présentation de ces éléments, le candidat doit compléter obligatoirement le

cadre de réponse concernant la capacité technique et professionnelle après avoir téléchargé

le fichier (Fichier Excel 2025MAPA011 - Cadre de réponse) à l'adresse suivante : www.marchespublics.gouv.fr :

"Consultation en cours" - "Recherche Rapide" 2025MAPA011 ". Le

fichier renseigné devra être inséré dans le dossier de candidature en format électronique.

Qualifications exigées : - QUALIBAT 1113 Démolition (technicité supérieure) ou des

références équivalentes pour les travaux de déconstruction/désamiantage, - Certification H1T

pour les travaux d'électricité, - Autorisation d'Intervention à Proximité des Réseaux (AIPR)

délivrée par un organisme formateur agréé et reconnu par le ministère (MTES)

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Critère prix : 50% Critère valeur technique : 50% Les informations relatives aux critères d'attribution et documents à remettre au titre de l'offre figurent dans le règlement de la consultation.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Cette mention a été renseignée par défaut, pour des raisons techniques liées au profil acheteur utilisé par la SGP. Aucune forme n'est exigée. En cas de groupement conjoint, le mandataire doit être solidaire. Il est précisé que les candidats ne peuvent présenter leur candidature en agissant à la fois : En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, et/ou En qualité de membres de plusieurs groupement

Financial arrangement: Paiement à 30 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement (facture) dans « Chorus Pro » dès lors que la date de validation de la situation (correspondant à la date de constatation de la conformité du service fait) dans l'outil informatique de vérification de la conformité des prestations est antérieure à la date de dépôt dans « Chorus Pro ».

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Montreuil

Information about review deadlines: Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique télérecours citoyens, accessible sur le site internet www.telerecours.fr Voies de recours : - Référé contractuel (CJA, art L 551-13 et suivant), qui peut être exercé dans les 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union Européenne (JOUE) (CJA article R551-7 et suivants) ; -Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le présent contrat peut être consulté, sur simple demande, au siège de

la Société des grands projets dont l'adresse figure au présent avis, sous réserve du respect des secrets protégés par la loi.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Société des grands projets

Registration number: 52504601700048

Postal address: Immeuble Le MOODS 2 Mail de la petite Espagn

Town: La plaine st denis cedex

Postcode: 93212

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Email: marches-sgp@sgp.fr

Telephone: 0182462088

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Montreuil

Registration number: 13000686900015

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postcode: 93558

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Email: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telephone: +33149202000

Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: b6f16ea5-de0b-408b-9fb6-ca236ce9d4e8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/01/2026 10:50:35 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 53967-2026

OJ S issue number: 17/2026

Publication date: 26/01/2026