

France-Angers: Construction work
OJ S 191/2022 04/10/2022
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: PODELIHA ACCESSION

National registration number: 05820059300026

Postal address: 16 Rue de Bretagne

Town: Angers

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49100

Country: France

Contact person: Romain COURCELLE

E-mail: rcourcelle@castors-angevins.fr

Internet address(es):

Main address: <https://podeliha-accession.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.achatpublic.com/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Entreprise Sociale pour l'Habitat

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Construction de 4 bâtiments collectifs et intermédiaires pour un ensemble de 95 logements en accession à la propriété sur un sous-sol commun à Angers

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Construction de 4 bâtiments collectifs et intermédiaires pour un ensemble de 95 logements en accession à la propriété sur un sous-sol commun à Angers.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

1 Terrassement-VRD
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Terrassement-VRD

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.
- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.
- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites dans le CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros-Œuvre -Ravalement

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Gros-Œuvre -Ravalement

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites dans le CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Etanchéité des terrasses

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Etanchéité des terrasses

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites dans le CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries PVC-Alu

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Menuiseries PVC-Alu

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.
- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.
- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites dans le CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bardage Bois

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Bardage Bois

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 25
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites dans le CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Métallerie-Fermetures

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Métallerie-Fermetures

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries intérieures bois

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Menuiseries intérieures bois

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Cloisons sèches-Isolation-Plafonds

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Cloisons sèches-Isolation-Plafonds

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Plomberie-Sanitaires-Chauffage-Vmc

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Plomberie-Sanitaires-Chauffage-Vmc

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description**

II.2.1. Title

Electricité-CFO-CFA
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Electricité-CFO-CFA

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites dans le CCTP.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chapes-Carrelage-Faïences
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Chapes-Carrelage-Faïences

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sols Stratifiés

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Sols Stratifiés

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Peintures-Revêtements muraux-Sols souples

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Peintures-Revêtements muraux-Sols souples

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascenseurs

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Ascenseurs

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.

- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.

- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Espaces verts

Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Espaces verts

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.
- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.
- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage

Lot No: 16

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

- Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 40%.
- Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis 35%.
- Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis 25%.

Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Novembre 2022.

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation à soumissionner.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les PSE sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidats auront à produire les documents mentionnés ci-après. Chaque membre du groupement aura à produire lesdits documents, sous peine de rejet de l'ensemble du groupement.

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, chaque membre du groupement peut demander que soient prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs sous-traitants. Dans ce cas, il doit justifier des capacités de ce ou ces sous-traitants et du fait qu'il en dispose pour l'exécution du marché. Il produira pour ce faire, pour ces sous-traitants, les mêmes renseignements que ceux exigés des candidats.

Dossier administratif :

1. Le formulaire DC1 (lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants) ou une lettre de candidature signée par une personne habilitée à engager le candidat.
2. Le formulaire DC2 (déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) et tous les justificatifs demandés dans ce document ou tout autre document équivalent contenant l'ensemble des informations demandées dans le formulaire ainsi que les justificatifs précédemment mentionnés.
3. En cas de groupement d'entreprises, une lettre d'habilitation du mandataire par ses co-traitants et la convention de groupement dûment signée.
4. A titre informatif, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés (K ou KBIS) ou équivalents, datant de moins de 3 mois.
5. La copie du ou des jugements prononcés s'il est en redressement judiciaire.
6. Les liasses CERFA (ou équivalent) de bilan et compte de résultat des trois dernières années, ainsi que le chiffre d'affaires réalisé.
7. Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun cas des interdictions de soumissionner.
8. Attestations d'assurances civiles et décennales en cours de validité

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Dossier technique :

1. Les certificats ou qualifications en adéquation avec l'objet du présent avis en cours de validité délivrés par un organisme agréé.
2. Une plaquette de présentation de l'entreprise.
3. Une note sur l'organisation de l'entreprise.
4. Un dossier présentant les capacités de l'entreprise (et plus particulièrement de l'établissement susceptible d'intervenir) à réaliser des prestations similaires notamment en milieu urbain. Ce dossier devra détailler :
 - . Les moyens techniques de l'entreprise,
 - . Les moyens humains (effectifs par qualification professionnelle et par fonction),
 - . Les références pour les prestations similaires exécutées dans les trois dernières années. Les références présentées devront mentionner le nom du projet, la date, le lieu d'exécution, les coordonnées du client, la nature et le montant des opérations effectuées.
5. Les noms des sous-traitants susceptibles d'intervenir dans le cadre de l'exécution du marché, ainsi que la nature et le volume des prestations sous-traitées.
6. Les moyens envisagés par le candidat pour anticiper et repérer les potentielles sources de nuisances en milieu urbain.

Références professionnelles :

Qualité des références portant sur des travaux d'importance et de nature similaires.

Chaque entreprise se doit de remettre un dossier, et in fine un cahier de références. Il est obligatoire pour chaque candidat de préciser que le cahier de références ne doit comporter que 5 références maximum. Toute référence supplémentaire ne sera pas prise en compte pour la sélection.

Les candidats devront présenter uniquement 5 références par membre de groupement, sur un cahier de références, avec les mentions suivantes (à adapter en fonction du type de travaux) : le nom du maître d'ouvrage, l'année de réalisation, le délai de(s) chantier(s), les prestations réalisées, la description du ou de(s) ouvrage(s) avec le montant, l'adresse précise, le nombre de logement, le label obtenu le cas échéant et les caractéristiques relevant de la complexité de l'opération. Chaque référence doit comporter l'ensemble de ces mentions. Dans le cas contraire, il y aura non prise en compte de la référence.

Il est demandé aux candidats de compléter la fiche de présentation du groupement ainsi que le cahier de références joint au dossier d'appel à candidatures. Le non-respect de ce formalisme entrainera le rejet de la candidature.

L'acheteur considèrera comme irrecevable une candidature ne respectant pas les exigences, formes ou cadres de réponse définis par le présent règlement de consultation.

La candidature peut être présentée sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME) sous forme papier ou sous forme électronique en cas de réponse par voie dématérialisée. Le DUME peut être téléchargé ou rempli en ligne sous ce lien : <https://ec.europa.eu/tools/espdp?lang=fr>

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

ARGUMENTAIRE RECOURS PROCEDURE : Exiguïté du site. Une parfaite coordination des différents corps d'état pour l'approvisionnement et l'évacuation de gros volumes est nécessaire pour minimiser l'impact du chantier vis à vis de la population avoisinante. De plus, l'emprise chantier couvre la quasi-totalité du foncier. Une maîtrise du chantier par une coordination sera nécessaire à la bonne marche du chantier

DELAI D'EXECUTION : 25 mois (4 semaines de préparation + 24 mois de travaux compris congés et hors intempéries)

ORDRE DE SERVICE PREVISIONNEL : 1er trimestre 2023

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/11/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 11/11/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

CONDITIONS RELATIVES AU MARCHÉ :

Langue pouvant être utilisée : français uniquement. Unité monétaire utilisée : l'euro

Les candidats peuvent se présenter individuellement ou sous forme de groupement d'opérateurs économiques. Il est interdit au mandataire de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire ou un groupement solidaire.

Pour obtenir les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 8 jours avant la date limite de réception des candidatures, une demande écrite par l'intermédiaire du module question

/réponses de la plateforme : www.achatpublic.com

CLAUSE SOCIALE :

Le marché comporte une clause d'insertion professionnelle dont les coefficients sont indiqués dans le règlement de consultation.

CRITERES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges, dans l'invitation à soumissionner ou à négocier ou encore dans le document descriptif.

Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de ne pas négocier en phase offre.

DOSSIER DE CONSULTATION : Le dossier de consultation sera téléchargeable gratuitement en consultant le site internet <https://podeliha-accession.fr> - Espace professionnel – « Appels d'offres».

CONDITIONS D'ENVOI : par voie électronique sur la plateforme achatpublic.com (<https://www.achatpublic.com>), et copie de sauvegarde sur support papier (copie intégrale des documents sur clé USB) à PODELIHA ACCESSION – 12 Boulevard Yvonne Poirel – 49000 ANGERS.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Rennes

Postal address: 7 Rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/09/2022