

539928-2026 - Competition

Spain – Security services – Servicio de vigilancia, seguridad y gestión de alarmas del Edificio Administrativo Kepler, calle Johannes Kepler, 1 y del Edificio de Archivo, calle Torricelli N° 24, Sevilla

OJ S 148/2026 04/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Consejería de Universidad, Industria, Energía e Innovación. Secretaría General Técnica (extinta Consejería de Universidad, Investigación e Innovación)

Email: contratacion.cuii@juntadeandalucia.es

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de vigilancia, seguridad y gestión de alarmas del Edificio Administrativo Kepler, calle Johannes Kepler, 1 y del Edificio de Archivo, calle Torricelli N° 24, Sevilla

Description: El contrato tiene como objeto el servicio de vigilancia, de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para la sede de la Consejería ubicada en calle Johannes Kepler, 1 de Sevilla y el servicio de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para su Edificio de Archivo situado en calle Torricelli N° 24 de Sevilla. El servicio incluirá mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad.

Procedure identifier: ae956610-ad1e-4ec8-8eef-5bd7ea7475d7

Previous notice: 433169-2026

Internal identifier: CONTR 2026 234845

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79713000 Guard services , 79714000 Surveillance services, 50610000 Repair and maintenance services of security equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: C/ Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja Isla de la Cartuja

Town: Sevilla

Postcode: 41092

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Postal address: C/ Torricelli 24. Isla de la Cartuja Isla de la Cartuja
Town: Sevilla
Postcode: 41092
Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)
Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 634 170,49 EUR

2.1.4. General information

Additional information: El plazo de ejecución es de 18 meses. No obstante, se prevé la posibilidad de una o más prórrogas por un periodo máximo de 24 meses. Por tanto, el valor estimado del contrato está referido a un total de 42 meses de ejecución.

Legal basis:

Other

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por el que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

Applicable cross-border law: Ley Orgánica 4/2000, de 11 de enero, sobre derechos y libertades de los extranjeros en España y su integración social

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document Request

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Servicio de vigilancia, seguridad y gestión de alarmas del Edificio Administrativo Kepler, calle Johannes Kepler, 1 y del Edificio de Archivo, calle Torricelli Nº 24, Sevilla

Description: El contrato tiene como objeto el servicio de vigilancia, de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para la sede de la Consejería ubicada en calle Johannes Kepler, 1 de Sevilla y el servicio de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para su Edificio de Archivo situado en calle Torricelli Nº 24 de Sevilla. El servicio incluirá mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad.

Internal identifier: CONTR 2026 234845

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79713000 Guard services , 79714000 Surveillance services, 50610000 Repair and maintenance services of security equipment

Options:

Description of the options: El plazo de ejecución inicial del contrato es de 18 meses, con posibilidad de dos periodos de prórrogas de 12 meses adicionales cada uno.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 42 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 634 170,49 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Propuesta técnica

Description: Criterio de adjudicación ponderable mediante juicio de valor

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alarmas; Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación; Formación obligatoria. Horas presenciales.

Description: Criterios de adjudicación ponderables mediante fórmula

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 18

Criterion:

Type: Price

Name: Proposición económica.

Description: Criterio de adjudicación ponderable mediante fórmulas.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 42

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Spanish

Deadline for requesting additional information: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=CUII03&codeOrganismo=CUII>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Security clearance is required

Description: Certificado de la Dirección General de la Policía de estar habilitada como empresa de seguridad, donde se relacionen las actividades a contratar para las actividades objeto del contrato como son los servicios de Seguridad privada y Gestión de Centrales de Recepción de Alarmas (CRA) según Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada y Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada y demás normativa de aplicación: 1) la vigilancia y protección de bienes, establecimientos, lugares y eventos, tanto públicos como privados, así como de las personas que pudieran encontrarse en los mismos. 2) la instalación y mantenimiento de los aparatos, equipos, dispositivos y sistemas de seguridad conectados a centrales receptoras de alarmas o a centros de control o de videovigilancia. 3) la explotación de centrales para la conexión, recepción, verificación y, en su caso, respuesta y transmisión de las señales de alarma, así como la monitorización de cualesquiera señales de dispositivos auxiliares para la seguridad de personas, de bienes muebles o inmuebles o de cumplimiento de las medidas impuestas, y la comunicación a la Fuerzas y Cuerpos de Seguridad competentes en estos casos. El certificado deberá estar vigente a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas y subsistir en el momento de perfección del contrato. Su no aportación generará la exclusión del procedimiento

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Information about review deadlines: Los establecidos en los artículos 50 y 51 de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se transponen las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Consejería de Universidad, Industria, Energía e Innovación. Secretaría General Técnica (extinta Consejería de Universidad, Investigación e Innovación)

Registration number: S4111001F

Postal address: C/ Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja

Town: Sevilla

Postcode: 41092

Country: Spain

Contact point: Servicio de Presupuestos, Gestión Económica y Contratación

Email: contratacion.cuii@juntadeandalucia.es

Telephone: +34670944587

Internet address: <https://juntadeandalucia.es/organismos/universidadindustriaenergiaeinnovacion.html>

Information exchange endpoint (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/universidadindustriaenergiaeinnovacion.html>

Buyer profile: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CUII03&organismo=CUII

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Registration number: S-4111001-F

Postal address: Calle Barcelona, 46

Town: Sevilla

Postcode: 41001

Country: Spain

Email: tarcja@juntadeandalucia.es

Telephone: +34671530856

Internet address: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3f766ef7-e0a1-48b8-be16-7b28d794a14f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: E3

Notice dispatch date: 03/08/2026 10:01:27 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 539928-2026

OJ S issue number: 148/2026

Publication date: 04/08/2026