

Poland-Czernica: Architectural design services**OJ S 173/2023 08/09/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Czernica
National registration number: 931934986
Postal address: ul. Kolejowa 3
Town: Czernica
NUTS code: PL518 Wrocławski
Postal code: 55-003
Country: Poland
Contact person: Katarzyna Zawadka
E-mail: zamowienia.publiczne@czernica.pl
Telephone: +48 717265700
Fax: +48 717265700
Internet address(es):
Main address: <https://www.czernica.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej ZSP w Nadolicach Wielkich w Gminie Czernica z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną wraz z pozwoleniem na budowę oraz nadzorem autorskim
Reference number: ZW.271.2.19.2023.KZ

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem Umowy jest:

1) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Nadolicach Wielkich w Gminie Czernica z zagospodarowaniem terenu i

infrastrukturą techniczną wraz z uzyskaniem i doręczeniem Zamawiającemu pozwolenia na budowę, zwanej dalej „Dokumentacją”, w podziale na trzy etapy umożliwiające uzyskanie pozwolenia na użytkowanie odrębnie dla każdego z nich:

- ETAP 1: budowa przedszkola i klas 1-3 wraz z węzłem żywieniowym,
- ETAP 2: budowa części obiektu przeznaczonej dla klas 4-8,
- ETAP III: budowa kompleksu sportowego wraz z pozostałymi elementami zagospodarowania terenu.

2) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych

3) przeniesieniem praw autorskich

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 691 056,91 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL518 Wrocławski

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem Umowy jest:

1) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Nadolicach Wielkich w Gminie Czernica z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną wraz z uzyskaniem i doręczeniem Zamawiającemu pozwolenia na budowę, zwanej dalej „Dokumentacją”, w podziale na trzy etapy umożliwiające uzyskanie pozwolenia na użytkowanie odrębnie dla każdego z nich:

- ETAP 1: budowa przedszkola i klas 1-3 wraz z węzłem żywieniowym,
- ETAP 2: budowa części obiektu przeznaczonej dla klas 4-8,
- ETAP III: budowa kompleksu sportowego wraz z pozostałymi elementami zagospodarowania terenu.

2) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji, zwanego dalej „Nadzorem autorskim”, w szczególności w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,

3) przeniesienie praw autorskich majątkowych do Dokumentacji na zasadach określonych w Umowie.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Service contract to be awarded to the winner or one of winners under the rules of a design contest

Explanation:

Zamówienie na wykonanie usługi polegające na opracowaniu dokumentacji budowlano-wykonawczej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Nadolicach Wielkich w Gminie Czernica z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną wraz uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót, na podstawie opracowanej koncepcji architektonicznej zostało udzielone zwycięzcy przeprowadzonego konkursu. Zamawiający przeprowadził konkurs (nr: ZW. ZW.271.2.19.2023.KZ), o którym mowa w art. 326 pkt 2 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej. Wobec powyższego, Zamawiający zaprosił do negocjacji warunków umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 w zw. art. 214 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BCM ARCHITEKCI Sp. z o.o.

National registration number: 8971805101

Town: Wrocław

NUTS code: PL518 Wrocławski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 772 357,72 PLN

Total value of the contract/lot: 1 691 056,91 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Sposób korzystania oraz rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy Działu IX art. 505 ÷ art. 590 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/09/2023