

540649-2026 - Result

**Germany – Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings
– Ing.leistungen Fachplanung Ertüchtigung Hydraulischer Abgleich/Sekundäre Wärme Lph 1-8
OJ S 149/2026 05/08/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Messe Berlin GmbH
Email: EU-Ausschreibung@messe-berlin.de
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ing.leistungen Fachplanung Ertüchtigung Hydraulischer Abgleich/Sekundäre Wärme Lph 1-8
Description: Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung zur Optimierung der Netzhydraulik im Sekundärnetz Heizung, der Anlagenregelung sowie hydraulischer Abgleich auf dem Messegelände in Berlin.
Procedure identifier: 5cc79890-9cac-4280-b17f-8b0c96a0b866
Internal identifier: CP1-2025-0063
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings
Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71321200 Heating-system design services, 71356400 Technical planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Messedamm 22
Town: Berlin
Postcode: 14055
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Durch diese Bekanntmachung wird der Teilnahmewettbewerb (TNW) begonnen, in dem sich die interessierten Unternehmen mit den in dieser Bekanntmachung angegebenen Angaben, Erklärungen u. Nachweisen um die Aufforderung zur Angebotsabgabe bewerben - *KEIN ANGEBOT*. Erst eine erfolgreiche Bewerbung mit positiver Eignungsprüfung und -bewertung durch den AG führt zur Versendung der

Vergabeunterlagen. Die Übermittlung von Bewerberfragen hat ausschließlich unter Nutzung der Nachrichtenfunktion des AI BIETERCOCKPITS unter Angabe der Bezeichnung der Maßnahme u. des Aktenzeichens CP1-2025-0063 zu erfolgen. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die bis zum 20.07.2025 12:00 Uhr über die Nachrichtenfunktion des AI Bietercockpits eingegangen sind. Mündliche oder verspätete Anfragen werden nicht beantwortet. Der AG wird etwaige Informationen (auch die Formulare) und Beantwortung von Fragen von Bewerbern zum TNW sowie sonstige Klarstellungen des AGs, die das Vergabeverfahren betreffen, auf der Vergabepattform der Vergabekooperation Berlin veröffentlichen: <https://vergabekooperation.berlin>. Der AG empfiehlt daher allen Bewerbern, täglich den vorbenannten Link zum Abruf von aktuellen Informationen u. Klarstellungen des AGs sowie Antworten von Bewerberanfragen zum Vergabeverfahren zu nutzen. Die Bewerber sollen die vom AG zur Verfügung gestellten Formulare verwenden, ausfüllen und durch die geforderten Angaben, Erklärungen u. Nachweise ergänzen. Ein Verweis auf frühere Bewerbungen/Angebote ist nicht ausreichend. Mit der Benennung der Referenzen stimmt der Bewerber/BewGe der Kontaktaufnahme durch den AG zu den jeweiligen Referenzgebern zu. Der AG weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden EU-weiten Bekanntmachung maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig oder verändert wiedergegeben wird. Die Fragen im Teilnahmewettbewerb beziehen sich auf die Eckpunkte zum Teilnahmewettbewerb bzw. die Eignung. Die Leistungsbeschreibung, das Leistungsverzeichnis sowie der Vertrag befinden sich in der Entwurfsphase und werden lediglich zur Orientierung der Leistungsumfänge übermittelt. Fachlich inhaltliche Fragen zur Leistungsbeschreibung, zum Leistungsverzeichnis sowie zum Vertrag werden erst im Zuge der Angebotsphase beantwortet. Hierzu erhalten die ausgewählten Bieter eine erneute Frist zur Einreichung von Bieterfragen. Der AG weist daraufhin, dass hinsichtlich der Eignung Mindestkriterien zu erfüllen sind. Der Teilnahmeantrag / das Angebot ist elektronisch und signiert in Textform gem. § 126 b BGB über die Vergabepattform im AI BIETERCOCKPIT einzureichen. Alle anderen Formen sind ausgeschlossen. Andernfalls führt es zwingend zum Ausschluss. Alle geforderten Unterlagen sind dem Teilnahmeantrag / dem Angebot beizufügen und in einem Anlageverzeichnis aufzuführen. Teilnahmeanträge / Angebote, die keine vollständigen Erklärungen enthalten, können vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden. Die Vergabe der ausgeschriebenen Leistungen erfolgt im Zuge einer Beauftragung. Vorgabe ist es im Wettbewerb mit einem Wirtschaftsteilnehmern einen Vertrag abzuschließen. Die Zuschlagskriterien sowie das Verfahren zur Ermittlung des insgesamt wirtschaftlichsten Angebotes werden dem Bieter mit der Angebotsaufforderung bekanntgegeben. Die Zahl der Wirtschaftsteilnehmer, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, ist auf mindestens 3 und maximal 5 Teilnehmer festgesetzt. Der AG behält sich vor, bei einer Unterschreitung der aufgeführten Mindestzahl von 3 zulassungsfähigen Teilnahmeanträgen bzw. Angeboten das Vergabeverfahren einzustellen und ggf. im Verhandlungsverfahren ohne erneuten Teilnahmewettbewerb fortführen. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten auf die vom Bewerber vorgelegten Anträgen. Anträge, deren Bewertungen anhand der vorgegebenen Kriterien weniger als 30 von insgesamt 60 Punkten erreichen, werden als ungeeignet erachtet und im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl auch nach der objektiven Auswertung zu hoch, wird die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch Los getroffen. Eine Entschädigung für Aufwand und Kosten der Teilnahmeantrags und Angebotserstellung wird nicht gewährt. Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens: Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden. Der AG

behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ing.leistungen Fachplanung Ertüchtigung Hydraulischer Abgleich/Sekundäre Wärme Lph 1-8

Description: Zielstellung ist es, alle existierenden Anlagen hinsichtlich einer hohen Versorgungssicherheit sowohl unter hydraulischen als auch unter regelungstechnischen Aspekten zu optimieren. Bedingt durch das teilweise hohe Anlagenalter sind bei den Planungen auch Aspekte der Betriebssicherheit, der Anlagenverfügbarkeit sowie zukünftig bedarfsgerechter Versorgung der Verbraucher zu berücksichtigen. Projektziele: - Optimierung der Netzhydraulik im Sekundärnetz zur Sicherstellung einer energieeffizienten und ausreichenden Wärmeversorgung der angeschlossenen Verbraucher in allen nutzungsbedingten Betriebssituationen und bei - veranstaltungsbedingt - wechselnden Lastschwerpunkten - Sicherstellung der System-Temperaturspreizung zwischen Vor- und Rücklauf, als Voraussetzung für einen optimalen Betrieb der Wärmeerzeugungsanlagen - Optimierung der Anlagenregelung (u. a. Implementierung einer differenzdruckabhängigen Regelung der Versorgungspumpen zur Sicherstellung einer mengenregulierten und bedarfsgerechten Versorgung) - Visualisierung aller Anlagen und notwendiger Parameter auf der GLT - Hydraulischer Abgleich - Erhöhung der Versorgungssicherheit durch Austausch bzw. Ersatz relevanter Komponenten (Pumpen, Ventile, Schaltschränke etc.) Dies erfolgt für alle sekundären Versorgungsnetze im Rahmen einer vollumfänglichen Planung, hier: KG 400 (insbesondere 420, 440 und 480), Leistungsphasen 1 bis 8 Zu den Aufgaben der Fachplanung gehören unter anderem - Aufnahme der Regelkreise, Hydraulik und Leistung der Verbraucher (statisch und dynamisch) - Aufnahme der Rohrleitungswege / ggf. Abgleich mit vorhandenen Unterlagen - Aufnahme der Pumpen (Versorgungspumpen/Registerpumpen) - Rohrnetzberechnung soweit erforderlich - Auslegung Pumpen und Ventile - Anpassung bzw. Auslegung der Regelkreise - Hydraulischer Abgleich der Verbraucher (je Lastzustand) - Bestandsaufnahme Schaltschränke - Erneuerung Schaltschrankgruppen in Abhängigkeit der Abgängigkeit (soweit erforderlich)

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71321200 Heating-system design services, 71356400 Technical planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Messedamm 22

Town: Berlin

Postcode: 14055

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/11/2025

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: MINDESTKRITERIEN gemäß Formular Erklärung Mindestkriterien: - Nachweis der Berufsqualifikation nach § 75 Abs. 1, 2 VGV - Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder bauvorlageberechtigter Ingenieur nach § 66 der Bauordnung Berlin in Verbindung mit dem jeweiligen Landesgesetz für Architekten und Ingenieure (Eintragung in die Architektenliste einer Architektenkammer) - Nachweis des Gesamtumsatzes sowie gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV des Gesamtumsatzes für Planungsleistungen nach DIN 276 in KG 400 mindestens 500.000,00 EUR netto pro Geschäftsjahr in jedem der vergangenen 3 Geschäftsjahre - Im Rahmen des EU-Sanktionspakets im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine wurde durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 vom 08. April 2022 der Artikel 5k in die Verordnung (EU) Nr. 833/2014 aufgenommen. Der Bewerber nimmt den Hinweis auf den Artikel 5k zur Kenntnis und verpflichtet sich dies umzusetzen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Konzept

Description: Teilkonzepte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Honorar

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Beschaffungsamt des BMI

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Messe Berlin GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Messe Berlin GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished
Justification code: Fair competition

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: flow Ingenieurgesellschaft mbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: unpublished

Justification code: Fair competition

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 31/10/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Messe Berlin GmbH

Registration number: DE 136629714

Postal address: Messedamm 22

Town: Berlin

Postcode: 14055

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: EU-Ausschreibung@messe-berlin.de

Telephone: +49 30 3038-0

Internet address: <https://www.messe-berlin.de>

Buyer profile: <https://vergabekooperation.berlin>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: DE 296830277

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 30 90138316

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Messe Berlin GmbH

Registration number: DE 136629714

Postal address: Messedamm 22

Town: Berlin

Postcode: 14055

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: EU-Ausschreibung@messe-berlin.de

Telephone: +49 30 3038-0

Internet address: <https://vergabekooperation.berlin>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Beschaffungsamt des BMI

Registration number: 994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0001

Official name: flow Ingenieurgesellschaft mbH

Size of the economic operator: Micro

Registration number: DE328846598

Postal address: Emser Straße 9

Town: Berlin

Postcode: 10719

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: info@flow-ingenieurbuero.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4106499b-3e18-473d-bed7-34495897e9a8 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 03/08/2026 17:00:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 540649-2026

OJ S issue number: 149/2026

Publication date: 05/08/2026