

Germany-Friedberg: Plasterboard works**OJ S 173/2023 08/09/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wetteraukreis - Fachbereich Bildung und Gebäudewirtschaft

Postal address: Europaplatz

Town: Friedberg

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61169

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telephone: +49 6031/831543

Fax: +49 6031/83921530

Internet address(es):Main address: www.wetteraukreis.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Durchführung von Trockenbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung der Pestalozzischule (6-Klassenneubau) in 61184 Karben

Reference number: 23-5-203

II.1.2. Main CPV code

45324000 Plasterboard works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Durchführung von Trockenbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung der Pestalozzischule (6-Klassenneubau) in 61184 Karben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 135 623,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Main site or place of performance: Pestalozzischule Pestalozzistraße 8 61184 Karben

II.2.4. Description of the procurement

Allgemeine Bau-Beschreibung: In Groß-Karben entsteht am nördlichen Rand ein neues Wohngebiet. Die stark steigenden Schülerzahlen machen eine Erweiterung der Pestalozzischule erforderlich. Nach Abbruch eines Waschbetonbaus aus dem Jahr 1964 wird am bestehenden 4-Klassenbau aus dem Jahr 1997 angebaut. Es entsteht ein L-förmiger Baukörper, der am Bestandsbau anschließt und sich entlang des Karbener Wegs erstreckt. Der Nord-Flügel, der am zweigeschossigen 4-Klassenbau anschließt, wird ebenfalls zweigeschossig, der Ost-Flügel entlang des Karbener Wegs dreigeschossig mit Unterkellerung. Am Übergang der Gebäudeflügel liegt das Treppenhaus mit Aufzugsanlage. Der Ost-Flügel am Karbener Weg erhält als 2. baulichen Rettungsweg eine außenliegende Fluchttreppe. Das Gebäude wird in Massivbauweise errichtet, mit hinterlüfteter vorgehängter Fassade mit Hochdrucklaminatplatten. Die Dächer sind Flachdächer, der Ost-Flügel ist begrünt, der zweigeschossige Nord-Flügel bekiest mit einer Photovoltaikanlage. Im zweigeschossigen Nord-Flügel sind Klassenräume, Gruppenräume, Besprechungs- und Aufenthaltsräume für Lehrer und IT-Räume untergebracht. Im Ost-Flügel im Untergeschoss Technik- und Lagerräume, im Erdgeschoss die Mensa mit Versorgungsküche, im 1. Obergeschoss Räume für den Nachmittag mit Büroräumen und im 2. Obergeschoss weitere Klassenräume mit Büroräumen für Förderung. Die Strom- und IT-Versorgung erfolgt über die Bestandsgebäude sowie durch Anschluss an die Kurt-Schumacher-Schule von der anderen Straßenseite. Die Wasser- und Wärmeversorgung erfolgt ebenfalls über die Bestandsgebäude, ergänzt durch eine Wärmepumpe für den Neubau. Schutz- und Regenwasser (Mischsystem) werden an das vorhandene Abwassersystem angeschlossen. Gewerke-Beschreibung (Trockenbauarbeiten): Vorsatzschale 2x12,5, bis h 3,60m - 180,00 m² Geschlossenen Akustikdecke - 160,00 m² Randstreifen - 575,00 m Akustikrasterdecke Quadratlochung - 630,00 m² Akustikrasterdecke Tangentlochung - 1.250,00 m² Wandanschluss Winkelprofil - 610,00 m Kassettenrasterdecke 62,5/62,5, V2A - 75,00 m² Folgende Ausführungszeitfenster sind geplant: Ausführungsfrist: Ausführungsbeginn: 02.10.2023 Fertigstellung: 24.05.2024 Weitere Fristen: 40. KW 2023, innerh. 15 AT Wände, 02. KW 2024, innerh. 15 AT Wände, 49. KW 2023, innerh. 50 AT Abgeh. Decken, 19. KW 2024, innerh. 15 AT TB 4-Klassenbau

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

II.2.7: Der Beginn der Ausführung ist abhängig vom Ablauf des Vergabeverfahrens bzw. Zustimmung der politischen Gremien. Der Ausführungsbeginn kann sich daher verschieben.

Ausführungsfrist:

Ausführungsbeginn: 02.10.2023

Fertigstellung: 24.05.2024

Weitere Fristen:

40. KW 2023, innerh. 15 AT Wände,

02. KW 2024, innerh. 15 AT Wände,

49. KW 2023, innerh. 50 AT Abgeh. Decken,

19. KW 2024, innerh. 15 AT TB 4-Klassenbau

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 131-416627](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Durchführung von Trockenbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung der Pestalozzischule (6-Klassenneubau) in 61184 Karben

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received from SMEs: 11
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 12
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MS Trockenbau GmbH
Postal address: Luisenstraße 38
Town: Offenbach am M
NUTS code: DE713 Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt
Postal code: 63067
Country: Germany
E-mail: mstrockenbau.gmbh@gmail.com
Telephone: +49 6925752447
Fax: +49 6925758497
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 135 623,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/09/2023