

541183-2026 - Result

Sweden – Hotel, restaurant and retail trade services – Patient och anhörigboende i Umeå
OJ S 149/2026 05/08/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Region Västerbotten

Email: inkop@regionvasterbotten.se

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Patient och anhörigboende i Umeå

Description: Region Västerbotten behöver lösa sitt behov av boende för patienter vid Norrlands Universitetssjukhus, NUS, samt patienternas anhöriga och assistenter. Boendet behövs inför en behandling, under en behandling eller efter en behandling hos NUS. Nuvarande avtal löper ut 2026-10-31. Önskad avtalsstart 2026-09-01 Den överlappande perioden används för att skapa en smidig övergång mellan leverantörerna. Boendet behövs inför en behandling, under en behandling eller efter en behandling hos NUS. Behovet har enligt tillgänglig statistik tidigare uppgått till, 2023: 27000 nätter 2024: 25100 nätter 2025: 25500 nätter Behovet får lösas genom nyttjande av flera anläggningar, egna eller underleverantörers. Beläggingsmönster Nedanstående mönster uppvisar de bokningar som gjorts under innevarande avtalsperiod. Exemplet visar en vanlig vecka under en produktionsperiod med normal beläggning. Måndag, tisdag och onsdag 135 bäddar/natt Torsdag 100 bäddar Fredag och lördag 25 bäddar/natt Söndag 70 bäddar Beläggningen varierar också över året, exempelvis under jul/nyår samt semesterperioder. Därutöver varierar behovet utifrån sjukhusets produktionsplanering och bemanningssituation. Prognosen justeras fortlöpande under avtalet. Prognosen utarbetas i samverkan mellan leverantör och köpare
Procedure identifier: 7927aca8-64a7-4a0c-a350-7ad9af56eba3

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Country: Sweden

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. General information

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Patient och anhörigboende i Umeå

Description: Region Västerbotten behöver lösa sitt behov av boende för patienter vid Norrlands Universitetssjukhus, NUS, samt patienternas anhöriga och assistenter. Boendet behövs inför en behandling, under en behandling eller efter en behandling hos NUS. Nuvarande avtal löper ut 2026-10-31. Önskad avtalsstart 2026-09-01 Den överlappande perioden används för att skapa en smidig övergång mellan leverantörerna. Boendet behövs inför en behandling, under en behandling eller efter en behandling hos NUS. Behovet har enligt tillgänglig statistik tidigare uppgått till, 2023: 27000 nätter 2024: 25100 nätter 2025: 25500 nätter Behovet får lösas genom nyttjande av flera anläggningar, egna eller underleverantörers. Beläggningsmönster Nedanstående mönster uppvisar de bokningar som gjorts under innevarande avtalsperiod. Exemplet visar en vanlig vecka under en produktionsperiod med normal beläggning. Måndag, tisdag och onsdag 135 bäddar/natt Torsdag 100 bäddar Fredag och lördag 25 bäddar/natt Söndag 70 bäddar Beläggningsen varierar också över året, exempelvis under jul/nyår samt semesterperioder. Därutöver varierar behovet utifrån sjukhusets produktionsplanering och bemanningssituation. Prognosen justeras fortlöpande under avtalet. Prognosen utarbetas i samverkan mellan leverantör och köpare
Internal identifier: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:124517:Lot:1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

Additional classification (cpv): 55100000 Hotel services, 55110000 Hotel accommodation services, 55130000 Other hotel services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Country: Sweden

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Lägsta pris

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Lägsta pris

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten i Umeå

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Region Västerbotten

Organisation providing more information on the review procedures: Förvaltningsrätten i Umeå

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 150 000 000,00 SEK

Approximate value of the framework agreements

:

130 000 000,00

SEK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 150 000 000,00 SEK

Re-estimated value of the framework agreement: 130 000 000,00 SEK

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Sodexo AB

Tender:

Tender identifier: 3431488

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 3431488

Date on which the winner was chosen: 25/06/2026

Date of the conclusion of the contract: 08/07/2026

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: Scandic Hotels AB

Tender:

Tender identifier: 3431486

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Region Västerbotten

Registration number: 232100-0222

Postal address: Region Västerbotten

Town: Umeå

Postcode: 90189

Country subdivision (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Country: Sweden

Email: inkop@regionvasterbotten.se

Telephone: 0907850000

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Antirio AB

Registration number: 556533-8133

Postal address: GÅRDSVÄGEN 18

Town: Solna

Postcode: 169 70

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Email: support@e-avrop.com

Telephone: 08-501 190 00

Internet address: <https://www.e-avrop.com>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Förvaltningsrätten i Umeå

Registration number: 202100-2742

Postal address: Box 193

Town: Umeå

Postcode: 901 05

Country subdivision (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Country: Sweden

Email: forvaltningsratteniumea@dom.se

Telephone: +46 90-17 74 00

Internet address: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Scandic Hotels AB

Registration number: 556299-1009

Postal address: Sveavägen 167

Town: Stockholm

Postcode: 102 33
Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)
Country: Sweden
Email: upphandling@scandichotels.com
Telephone: 072 180 23 07

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0005

Official name: Sodexo AB
Size of the economic operator: Large
Registration number: 556528-2984
Postal address: Dalvägen 22
Town: Solna
Postcode: 16979
Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)
Country: Sweden
Email: ola.lind@sodexo.com
Telephone: 0765-024131

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

The winner is listed on a regulated market

Notice information

Notice identifier/version: 6789806a-6521-4b82-9aa5-b4658dbd58a3 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 04/08/2026 11:19:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Swedish
Notice publication number: 541183-2026
OJ S issue number: 149/2026
Publication date: 05/08/2026