

**France-La Roche-sur-Yon: Cleaning and sanitation services**

**OJ S 191/2022 04/10/2022**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: saem oryon

National registration number: 54705014600034

Postal address: 92 Boulevard Gaston Defferre, Cs 30737

Town: La Roche-sur-Yon

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85018

Country: France

E-mail: [marches@oryon.fr](mailto:marches@oryon.fr)

Telephone: +33 251372308

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.oryon.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: autre

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

contrat d'entretien pour le nettoyage des Immeubles du patrimoine d'oryon

Reference number: Ao.Nettoyage\_2023

**II.1.2. Main CPV code**

90900000 Cleaning and sanitation services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

contrat de nettoyage des résidences locatives, des bureaux de la société, des parties communes de la pépinière d'entreprises et l'entretien des vitreries

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 4The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

0

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

lot no1 Entretien des résidences locatives

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: 85000 - la Roche Sur Yon

#### **II.2.4. Description of the procurement**

entretien des résidences locatives

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Le jugement de cette partie de l'offre est effectué par La Maison de l'Emploi selon le barème de notation indiqué en annexe à l'acte d'engagement (Ae) / Weighting : 10

Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

3 fois

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

lot no2: Entretien des bureaux de la société  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG05 Vendée  
Main site or place of performance: 85000 - la Roche Sur Yon

#### **II.2.4. Description of the procurement**

entretien des bureaux de la société

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50  
Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023  
This contract is subject to renewal: yes  
Description of renewals:  
3 fois

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

lot no3: Entretien des parties communes de la Pépinière d'entreprises  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG05 Vendée  
Main site or place of performance: 85000 - la Roche Sur Yon

#### **II.2.4. Description of the procurement**

entretien des parties communes de la Pépinière d'entreprises

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

3 fois

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

lot no4: Entretien des vitreries

Lot No: 4

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911300 Window-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: 85000 - la Roche Sur Yon

##### **II.2.4. Description of the procurement**

entretien des vitreries

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

3 fois

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 disponible sur le site du Ministère de l'économie), Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'économie)

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé  
Minimum level(s) of standards possibly required:  
déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, Liste des principales fournitures ou des principaux services effectués (3 dernières années) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique, Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/11/2022 Local time: 12:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 07/11/2022 Local time: 10:00

Place:

la Roche Sur Yon

Information about authorised persons and opening procedure: rousseau ElodieAssistante  
Marchés d'oryon

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

durée du contrat 1 an, reconductible 3 fois

##### **VI.3. Additional information**

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.marches-publics.info> -

##### **VI.4. Procedures for review**

###### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6, allée de l'île-gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Telephone: +33 240994600

Fax: +33 240994658

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: ccira de Nantes : Mme Orain

Postal address: dreets Des Pays De La Loire, Immeuble Skyline, 22 mail Pablo Picasso

Town: Nantes

Postal code: 44042

Country: France

E-mail: [paysdl.ccira@dreets.gouv.fr](mailto:paysdl.ccira@dreets.gouv.fr)

Telephone: +33 253467902

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/09/2022