

Denmark-Copenhagen: Guard services

OJ S 173/2023 08/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligkontoret Danmark

National registration number: 31386616

Postal address: Havneholmen 21

Town: København V

NUTS code: DK Danmark

Postal code: 1561

Country: Denmark

Contact person: Indkøbsafdelingen

E-mail: indkoeb@bdk.dk

Telephone: +45 35448080

Internet address(es):

Main address: <https://permalink.mercell.com/207154320.aspx>

Address of the buyer profile: <http://www.boligkontoret.dk/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://permalink.mercell.com/207154320.aspx>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://permalink.mercell.com/207154320.aspx>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Vagtydelser 2024 - Boligselskabet DVB, København

II.1.2. Main CPV code

79713000 Guard services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

For at sikre tryghed og god kvalitet - kombineret med konkurrencedygtige priser til gavn for vores beboere, genudbydes vagtydelsen på basis af en 2-årig aftale - med option på 2 x 12 måneders forlængelse i forbindelse med udløb af nuværende aftale.
Forventet kontraktstart er den 1. januar 2024.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 600 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

II.2.4. Description of the procurement

Fast vagtordning i Kollektivhuset mandag til og med søndag inkl. vagttelefon, vagtrunderinger mv. Kollektivhuset er en 11-etages ejendom opført i 1957. Afdelingen er centralt placeret ved Ryparken S-station. Huset rummer 205 boliger og 3 erhvervsmål samt 2 beboerlokaler i stuen og parterre. Boligerne på 1.-9. sal er handicapegnede. På 10.-11. sal er der etableret bofællesskaber. Alle boligerne har altan og adgang via i alt 7 elevatorer samt brandtrapper. I kælderetagen forefindes vaskerum, parkeringskælder for biler og cykler samt beboernes opbevaringsrum. Foran kælderen findes der containergård med affaldssortering. Huset har i alt 4 indgange, som alle kræver chipnøgle, mens flere døre kan åbnes indefra og efterlades åbne. Huset er udstyret med flere overvågningskameraer.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 600 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Nettoresultat: Den økonomiske aktør skal oplyse sit nettoresultat for seneste afsluttede og offentliggjorte regnskabsår.

Egenkapital: Den økonomiske aktør skal oplyse sin egenkapital for det seneste afsluttede og offentliggjorte regnskabsår.

Erhvervsansvarsforsikring: Den økonomiske aktør skal oplyse sit forsikrede beløb.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nettoresultat: Det er et minimumskrav, at den økonomiske aktør ved det seneste afsluttede og offentliggjorte regnskabsår, skal have haft et positivt nettoresultat efter skat.

Egenkapital: Det er et minimumskrav, at den økonomiske aktør ved det seneste afsluttede offentliggjorte regnskabsår, skal have haft en positiv egenkapital.

Erhvervsansvarsforsikring: Det er et minimumskrav, at den økonomiske aktør vil kunne tegne en professionel ansvarsforsikring med en dækning på 5.000.000 kr.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Den økonomiske aktør skal oplyse referencer over relevante og lignende opgaver for de seneste 2 år. Beskrivelsen forventes at indeholde de betydeligste opgaver, inklusive periode, kundens navn samt størrelsesordenen i form af beløb. Beskrivelsen forventes at indeholde de betydeligste opgaver, inklusive periode, kundens navn samt størrelsesordenen i form af beløb.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et minimumskrav, at den økonomiske aktør er i besiddelse af de fornødne faglige forudsætninger, og har relevant erfaring i form af mindst 3 sammenlignelige referencer inden for de seneste 2 år.

Det forudsættes, at arbejdets udførelse sker fagmæssigt korrekt, og at arbejdet udføres af medarbejdere, som har de nødvendige faglige kompetencer. Arbejdet skal udføres efter danske overenskomster og organisering eller tilsvarende, som ikke må være mindre gunstige for tilbudsgivers medarbejdere. Udførende medarbejdere skal kunne forstå, tale, læse og skrive dansk.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

LBK 227 af 3/3 2010

III.2.2. Contract performance conditions

Den økonomiske aktør skal til enhver tid leve op til gældende lov om vagtsikkerhed.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/10/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://www.naevneneshus.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 02.06.2016 om lov om

Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage

regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem

der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for

beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at

ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har

indgået en kontrakt.

Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den

dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette

ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden,

jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige

angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på kr. 20.000 til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/09/2023