

542128-2026 - Competition

Spain – Alarm-monitoring services – SERVICIOS DE VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS CON GESTIÓN DE ALARMAS, PARA LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA EXTINTA CONSEJERÍA DE TURISMO Y ANDALUCÍA EXTERIOR, ACTUAL CONSEJERÍA DE TURISMO, JUSTICIA, DESREGULACIÓN Y ADMINISTRACIÓN LOCAL, EDIFICIO “CASA ROSA”, EN AVDA. DE LA GUARDIA CIVIL, NÚMERO 1 SEVILLA

OJ S 149/2026 05/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Consejería de Turismo, Justicia, Desregulación y Administración Local

Email: sgt.ctjdal@juntadeandalucia.es

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SERVICIOS DE VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS CON GESTIÓN DE ALARMAS, PARA LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA EXTINTA CONSEJERÍA DE TURISMO Y ANDALUCÍA EXTERIOR, ACTUAL CONSEJERÍA DE TURISMO, JUSTICIA, DESREGULACIÓN Y ADMINISTRACIÓN LOCAL, EDIFICIO “CASA ROSA”, EN AVDA. DE LA GUARDIA CIVIL, NÚMERO 1 SEVILLA

Description: El objeto del contrato está referido principalmente al servicio de vigilancia y seguridad del edificio Villa Eugenia, (Casa Rosa), lo que requiere una coordinación del personal de seguridad y vigilancia, así como del mantenimiento de los sistemas de contra intrusión, considerándose muy conveniente que todos los trabajos incluidos en el servicio se presten por la misma empresa, lo que supone una optimización de recursos, reduce costes y mejora la eficiencia.

Procedure identifier: dff5d167-d949-46a0-9625-c9dd5165f8fc

Previous notice: 346076-2026

Internal identifier: CONTR 2026 191517 (ADM 2026-024)

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Avenida de la Guardia Civil, 1

Town: Sevilla

Postcode: 41013

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 032 160,61 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: SERVICIOS DE VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS CON GESTIÓN DE ALARMAS, PARA LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA EXTINTA CONSEJERÍA DE TURISMO Y ANDALUCÍA EXTERIOR, ACTUAL CONSEJERÍA DE TURISMO, JUSTICIA, DESREGULACIÓN Y ADMINISTRACIÓN LOCAL, EDIFICIO "CASA ROSA", EN AVDA. DE LA GUARDIA CIVIL, NÚMERO 1 SEVILLA

Description: El objeto del contrato está referido principalmente al servicio de vigilancia y seguridad del edificio Villa Eugenia, (Casa Rosa), lo que requiere una coordinación del personal de seguridad y vigilancia, así como del mantenimiento de los sistemas de contra intrusión, considerándose muy conveniente que todos los trabajos incluidos en el servicio se presten por la misma empresa, lo que supone una optimización de recursos, reduce costes y mejora la eficiencia.

Internal identifier: CONTR 2026-191517 (ADM-2026-024)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

Options:

Description of the options: ADMITE PRÓRROGA DE 12 MESES

5.1.2. Place of performance

Town: Sevilla

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 032 160,61 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 60% FÓRMULAS Y 40% JUICIO DE VALOR

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Spanish

Deadline for requesting additional information: 04/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=CTAE01&codeOrganismo=CTAE>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consejería de Turismo, Justicia, Desregulación y Administración Local

Information about review deadlines: RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN: 15 DÍAS HÁBILES

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Consejería de Turismo, Justicia, Desregulación y Administración Local

Organisation providing offline access to the procurement documents: Consejería de Turismo, Justicia, Desregulación y Administración Local

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Consejería de Turismo, Justicia, Desregulación y Administración Local

Registration number: S4111001F

Department: Secretaría General Técnica
Postal address: San José, número 13
Town: Sevilla
Postcode: 41004
Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)
Country: Spain
Contact point: Secretaría General Técnica
Email: sgt.ctjdal@juntadeandalucia.es
Telephone: 955036495
Internet address: www.juntadeandalucia.es/organismos/turismoyandaluciaexterior.html
Information exchange endpoint (URL): www.juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.html
Buyer profile: <https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=CTAE01&codeOrganismo=CTAE>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4c9b5d26-98d6-4849-8d62-3580dff3e4e9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/08/2026 09:12:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 542128-2026
OJ S issue number: 149/2026
Publication date: 05/08/2026