

**Germany-Tübingen: Structural shell work**  
**OJ S 173/2023 08/09/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Postal address: Schnarrenbergstraße 1

Town: Tübingen

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

Postal code: 72076

Country: Germany

E-mail: [Vergabestelle.amttue@vbw.bwl.de](mailto:Vergabestelle.amttue@vbw.bwl.de)

Fax: +49 7071-29-2911

**Internet address(es):**

Main address: [www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen](http://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Universität Tübingen, Alte Physiologie, Sanierung, Erweiterung und Neubelegung durch das ZEB, 1. BARohbauarbeiten

Reference number: 23-86182

**II.1.2. Main CPV code**

45223220 Structural shell work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Rohbauarbeiten

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 2 313 556,89 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

Main site or place of performance: Gmelinstraße 5, 72074 Tübingen

### **II.2.4. Description of the procurement**

Das LV enthält die Rohbau- und Teil-Abbrucharbeiten für die Umbaumaßnahme eines denkmalgeschützten und bauseits schadstoffsaniereten Gebäudes der Universität Tübingen aus dem Jahr 1860 mit Umbauten aus den ca. 1950er Jahren. Im Rahmen dieser Leistungen werden ca. 860 m<sup>2</sup> Fassadengerüste und ca. 420 m<sup>2</sup> Wetterschutzdach inkl. Absatzpodest, ca. 210 m<sup>2</sup> Schutznetze, sonstige Witterungsschutzmaßnahmen, Schutzabdeckungen erforderlich. ca. 660 m<sup>3</sup> Erdarbeiten für Unterfangungen sowie Fundamentarbeiten innen und aussen, ca. 250 m<sup>3</sup> Erdarbeiten aussen für und sowie ca. 70 m Drainage, Entwässerungskanalarbeiten und ca. 100 m<sup>2</sup> Abdichtungsmaßnahmen, Mauerwerksanalythik und Sanierung/Abdichtung ca. 70 m, Abdichtung und Wärmedämmung Bodenplatte ca. 320 m<sup>2</sup>; Kleinbohrpfähle innen ca. 580 m; Dämmerarbeiten ca. 80 m<sup>3</sup>; Beton- und Sichtbetonarbeiten ca. 750 m<sup>3</sup>; ca. 220 m<sup>2</sup> Montaquickdecke; ca. 90 t Betonstahl; ca. 140 m<sup>2</sup> Mauerwerk; ca. 17 t Profilstahl; ca. 300 m Elektroinlegearbeiten; Teil-Abbruch Dachkonstruktion mit Dachziegel, Teilabbruch Mauerwerk und Betonbauteile (Wände, Decken, Bodenplatte) inkl. Deklarationsanalythik, Entsorgung

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 111-347271](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Rohbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/09/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gottlob Brodbeck GmbH & Co. KG

Postal address: Maienwaldstraße 25

Town: Metzingen

NUTS code: DE Deutschland

Postal code: 72555

Country: Germany

E-mail: [anfrage-hochbau@g-brodbeck.de](mailto:anfrage-hochbau@g-brodbeck.de)

Telephone: +49 71239630

Fax: +49 71239631107

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 154 215,70 EUR

Total value of the contract/lot: 2 313 556,89 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Postal address: Schnarrenbergstraße 1

Town: Tübingen

Postal code: 72076

Country: Germany

E-mail: [Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de)

Fax: +49 7071-29-2911

Internet address: [www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen](http://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/09/2023