

Poland-Gliwice: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 173/2023 08/09/2023****Contract award notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gliwice Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

National registration number: 272857793

Postal address: 44-100 Gliwice ul. Królewskiej Tamy 135

Town: Gliwice

NUTS code: PL229 Gliwicki

Postal code: 44-100

Country: Poland

Contact person: Renata Uramowska Słusznik

E-mail: office@pec.gliwice.pl

Telephone: +48 323350104

Fax: +48 323350107

Internet address(es):

Main address: www.pec.gliwice.pl

Address of the buyer profile: <http://www.pec.gliwice.pl/przetargi/aktualne>

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Opracowanie dokumentacji projektowej (bez Projektu Technicznego) i uzyskanie na jej podstawie pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zabudowa zespołu pompy ci

Reference number: DZ/1/6/2023

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest Opracowanie dokumentacji projektowej (bez Projektu Technicznego) i uzyskanie na jej podstawie pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zabudowa zespołu pompy ciepła, wykorzystującego ciepło odpadowe ścieków komunalnych Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach”

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 560 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL229 Gliwicki

Main site or place of performance: Gliwice 44-100 ul. Królewskiej Tamy 135

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia dla realizacji zadania - inwestycji pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej (bez Projektu Technicznego i uzyskanie na jej podstawie pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zabudowa zespołu pompy ciepła, wykorzystującego ciepło odpadowe ścieków komunalnych Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach”

2. jest:

a) wykonanie karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi koniecznymi i wymaganymi pracami, badaniami, uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami przewidzianymi prawem takimi jak: projekt budowlany obejmujący projekt zagospodarowania terenu (PZT), projekt architektoniczno-budowlany (PAB) oraz wszelkie inne dokumenty konieczne dla uzyskania pozwolenia na budowę (bez projektu technicznego) oraz uzyskanie na tej podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, jak również

b) wykonanie projektu harmonogramu realizacji inwestycji wraz z określeniem szacunkowego całkowitego nakładu inwestycyjnego oraz nakładów w poszczególnych etapach realizacji inwestycji, oraz

c) wykonanie opracowania programu funkcjonalno-użytkowego zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) celem przeprowadzenia postępowania przetargowego dla zaprojektowania i wykonania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. 1 lit. a,

d) świadczenie w postaci: (i) wykonania zmian i modyfikacji: dokumentacji projektowej lub opracowania programu funkcjonalno-użytkowego, (ii) opracowania odpowiedzi na pytania wykonawców, (iii) ustosunkowywania się do twierdzeń i uwag zgłoszonych przez potencjalnych lub faktycznych wykonawców, (iv) ustosunkowania się do uwag lub roszczeń wykonawców odnoszących się do wad dokumentacji projektowej wraz z przedłożeniem Zamawiającemu swojego stanowiska

z uzasadnieniem, oraz:

e) przeniesienie na Zamawiającego autorskich majątkowych praw do dokumentacji projektowej oraz opracowania programu funkcjonalno-użytkowego oraz przeniesienia autorskich majątkowych praw do zmian i modyfikacji tych utworów oraz przeniesienie na

Zamawiającego praw zależnych do wszystkich utworów wykonanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy w zakresie pól eksploatacji opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

2. Dokumentacja projektowa oraz program funkcjonalno-użytkowy, których dotyczy zamówienie, ma obejmować zadanie „Zabudowa zespołu pompy ciepła, wykorzystującego ciepło odpadowe ścieków komunalnych Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach”

3. Zakres prac obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zadania, w tym następujące elementy:

- opracowanie projektu budowlanego obejmującego Projekt zagospodarowania terenu i Projekt architektoniczno-budowlany (bez Projektu Technicznego) z wymaganymi uzgodnieniami oraz decyzjami i pozwoleniami wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.

Opracowanie dokumentacji projektowej musi nastąpić z uwzględnieniem lokalizacji przedsięwzięcia przewidzianego w opracowaniu PROEN Sp. z o.o. tj. na wydzierżawionych od PWiK Sp. z o.o. działkach nr 162 i 112/2 obręb Port - teren Centralnej Oczyszczalni Ścieków (COŚ) w Gliwicach ul. Edisona 16.

- opracowanie wniosków o wydanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji, uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji oraz odstępstw (jeżeli zajdzie konieczność uzyskania odstępstw),

- wykonanie niewymienionych opracowań projektowych, a związanych z wymaganiami jednostek opiniujących, niewykraczających jednak poza przedmiot umowy,

- wykonanie projektu harmonogramu realizacji inwestycji wraz z opracowaniem zestawienia nakładów inwestycyjnych z rozbiciem na poszczególne etapy realizacji inwestycji,

- opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), celem przeprowadzenia postępowania przetargowego

Występowanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę. / Weighting: 10%

Price - Weighting: 90 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu art. 139 ustawy PZP tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 129-412036](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Opracowanie dokumentacji projektowej (bez Projektu Technicznego) i uzyskanie na jej podstawie pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zabudowa zespołu pompy ciepła, wykorzystującego cie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Antea Polska S.A.

National registration number: 273345606

Postal address: ul. Dulęby 5

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-833

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 525 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 560 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 14 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

AKPiA oraz instalacje elektryczne, Geotechnika

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTE

- 1) Wypełniony formularz ofertowy zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 1 do SWZ (w tym: nazwę i dokładny adres oferenta oraz datę sporządzenia oferty, oferowaną cenę netto i brutto - podane w złotych polskich, warunki płatności, podpisy osób uprawnionych);
- 2) Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieuprawnione do składania oświadczeń woli), pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum (w przypadku oferty składanej przez konsorcjum);
- 3) W przypadku gdy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów - zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji Zamówienia;
- 4) Dowód wniesienia wadium;
 - Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.
 - Zamawiający zaleca załączenie do oferty dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu na rachunek bankowy zamawiającego. Czynność ta skróci czas badania ofert.
- 5) Harmonogram rzeczowo-finansowy zgodny warunkami przedstawionymi we wzorze umowy;
- 6) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
 - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, spośród których tylko jeden spełnia warunek dotyczący uprawnień, są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, którą część usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
 - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- 7) Zobowiązanie podmiotu trzeciego
Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (lub inny podmiotowy środek dowodowy), potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa

Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy PZP.
2. Pozostałe informacje na temat środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy PZP.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/09/2023