

France-Colombelles: Auditing services

OJ S 192/2022 05/10/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Normandie Aménagement

Postal address: 1 avenue du Pays de Caen

Town: Colombelles

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14460

Country: France

Contact person: Alexandra Derosé

E-mail: info-sem@normandie-amenagement.fr

Telephone: +33 231351020

Fax: +33 231351021

Internet address(es):

Main address: <http://www.normandie-amenagement.com/>

Address of the buyer profile: <https://normandie-amenagement.e-marchespublics.com/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://normandie-amenagement.e-marchespublics.com/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://normandie-amenagement.e-marchespublics.com/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SEM

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement et promotion immobilière

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Réalisation d'audits énergétiques et accompagnement dans la mise en oeuvre du décret tertiaire

Reference number: 12

II.1.2. Main CPV code

79212000 Auditing services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le dispositif Eco-Energie Tertiaire (Décret Tertiaire) impose aux bâtiments tertiaires de plus de 1000m² de réduire leur consommation d'énergie finale de 60% d'ici 2050 (40% en 2030 et 50% en 2040). Ainsi, Normandie Aménagement organise pour l'ensemble de son patrimoine bâti la mise en oeuvre du Décret Tertiaire, et souhaite mettre en place une stratégie d'efficacité énergétique à travers la réalisation d'audits énergétiques pour ses bâtiments assujettis afin de répondre à l'obligation de mettre en oeuvre des actions d'améliorations énergétiques de façon à atteindre ces objectifs réglementaires.

La mission devra répondre en tout point aux exigences du CCTP et aux obligations imposées par le Décret Eco Energie Tertiaire et ses Arrêtés, notamment le dernier Arrêté du 13/04/2022 modifiant l'Arrêté du 10/04/2020 relatif aux obligations d'actions de réduction des consommations d'énergie finale dans les bâtiments à usage tertiaire.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79212000 Auditing services, 71335000 Engineering studies, 71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD11 Calvados

Main site or place of performance: Agglomération caennaise

II.2.4. Description of the procurement

Forme du marché: accord cadre composite. Marché ordinaire à prix global et forfaitaire sur les phases 1 et 2: Phase 1 : Etat des lieux - Accompagnement à la déclaration sur la plateforme OPERAT Phase 2 : Etudes énergétiques, programmes d'optimisation et analyse financière
Accord cadre à bons de commande sans minimum avec un maximum fixé à 345000 euros HT sur la phase 3 : Phase 3 : Consolidation de la stratégie, déclaration annuelle sur OPERAT

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Par ordre de priorité décroissante:

-adéquation des compétences et références présentées

-pertinence des moyens humains et matériels et des capacités économiques et financières

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Formulaires DC1 et DC2

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (DC2)
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat
- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat
- Certification des qualifications OPQIBI 1332 et 1905 relatives aux études thermiques et audits énergétiques des bâtiments tertiaires et habitations collective ou moyens de preuve équivalents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3.

Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/10/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les études énergétiques sont réalisées par un prestataire ou personnel justifiant de compétences en énergétique du bâtiment, des équipements et des procédés exploités au sein du ou des locaux à usage tertiaire concernés. Il peut être notamment: -un prestataire externe ou un personnel interne, répondant aux exigences de l'article 2 de l'arrêté du 24 novembre 2014 relatif aux modalités d'application de l'audit énergétique prévu par le chapitre III du titre III du livre II du Code de l'Énergie ; -un bureau d'étude ou un ingénieur-conseil ; -un architecte soumis à l'article 2 de la loi n° 77-2 du 03 janvier 1977 sur l'architecture.

Il n'est attendu à ce stade que la remise d'une candidature. Seuls les candidats sélectionnés seront autorisés à remettre une offre.

Prix du marché: fermes. Pas d'avance. Paiement à 60 jours.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Rennes

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes cedex

Postal code: 35031

Country: France
Telephone: +33 99653737
Fax: +33 99310615
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de Grande Instance de Rennes
Postal address: 7 rue Pierre Abélard
Town: Rennes cedex
Postal code: 35031
Country: France
Telephone: +33 99653737
Fax: +33 99310615

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/09/2022