

Germany-Deggendorf: Architectural and related services
OJ S 238/2018 11/12/2018
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Deggendorf

Postal address: Franz-Josef-Strauß-Str. 3

Town: Deggendorf

NUTS code: DE224 Deggendorf

Postal code: 94469

Country: Germany

Contact person: Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch & Partner mbB

E-mail: vergabe@prof-rauch-baurecht.de

Telephone: +49 94129734-10

Fax: +49 94129734-11

Internet address(es):

Main address: www.deggendorf.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Stadt Deggendorf – Sanierung Grund- und Mittelschule – Arch

Reference number: 234/18

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Deggendorf beabsichtigt die Sanierung der Grund- und Mittelschule St. Martin. Der Schulkomplex besteht aus 4 Gebäudeeinheiten, der Grundschule, der Mittelschule sowie jeweils einer Turnhalle.

Zunächst war lediglich eine energetische Außensanierung des Schulgebäudes der Grundschule angedacht. Nunmehr wird auch die Sanierung der Mittelschule und der 2 Turnhallen in Betracht gezogen.

Beauftragt werden stufenweise die Grundleistungen der Leistungsphasen 2-8 des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume, § 34 HOAI i. V .m. Anl. 10 Nr. 10.1, sowie die Besondere Leistung der Mitwirkung bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln. Ziel ist es, 2019 mit den Sanierungsarbeiten im 1. Bauabschnitt zu beginnen bis Schuljahresbeginn 2022 soll die Sanierung abgeschlossen werden. Nach derzeitigem Stand rechnet man mit einer Investitionssumme von ca. 6 Mio. EUR brutto (inkl. KG 700), bei entsprechender Förderung kann die Investitionssumme auch deutlich höher werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 451 796,54 EUR / Highest offer: 460 832,47 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71251000 Architectural and building-surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE224 Deggendorf

Main site or place of performance: Grund- u. Mittelschule Deggendorf Berger Str. 29 94469 Deggendorf

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Deggendorf beabsichtigt die Sanierung der Grund- und Mittelschule St. Martin. Der Schulkomplex besteht aus 4 Gebäudeeinheiten, der Grundschule, der Mittelschule sowie jeweils einer Turnhalle. Grundschule und Mittelschule bilden einen Baukörper, die beiden Turnhallen sind jeweils separate Bauten.

Zunächst war lediglich eine energetische Außensanierung des Schulgebäudes der Grundschule angedacht. Diesbezüglich wurde 2016 eine Vorplanung in Auftrag gegeben, um einen Bewilligungsantrag nach dem Kommunalinvestitionsprogramm KIP stellen zu können. Nunmehr wird auch die Sanierung der Mittelschule und der 2 Turnhallen in Betracht gezogen. In erster Linie ist eine energetische Sanierung geplant (Fassade, Fenster, Abdichtung im erdberührten Bereich, Dach), je nach Gewährung von Fördermitteln könnte aber auch eine umfassendere Sanierung erfolgen. Die Fördermöglichkeiten nach KIP, KIP-S und FAG sollen eruiert und gegebenenfalls ausgeschöpft werden. Die Baumaßnahme muss getrennt nach diesen 3 Fördertöpfen abgerechnet werden.

Die Sanierungsmaßnahmen müssen bei laufendem Schulbetrieb, zumindest unter weitestgehender Aufrechterhaltung des Schulbetriebs erfolgen. Gegebenenfalls muss auch kurzzeitig eine Teilauslagerung erfolgen.

Beauftragt werden stufenweise die Grundleistungen der Leistungsphasen 2-8 des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume, § 34 HOAI i. V .m. Anl. 10 Nr. 10.1, sowie die Besondere Leistung der Mitwirkung bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln. Die Maßnahmen werden abschnittsweise durchgeführt, abhängig von den Förder- und Haushaltsmitteln. Ziel ist es, 2019 mit den Sanierungsarbeiten im 1. Bauabschnitt zu beginnen, dies erfordert, dass der Förderantrag im Frühjahr 2019 eingereicht wird. Zum Schuljahresbeginn 2022 soll die Sanierung abgeschlossen werden. Nach derzeitigem Stand rechnet man mit einer Investitionssumme von ca. 6 Mio. EUR brutto (inkl. KG 700), bei entsprechender Förderung kann die Investitionssumme auch deutlich höher werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1.0 Angaben zur Arbeitsweise / Weighting: 50

Quality criterion - Name: 2.0 Verfügbarkeit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 3.0 Berufserfahrung des zum Einsatz kommenden Personals /
Weighting: 10

Quality criterion - Name: 4.0 Qualität der Präsentation / Weighting: 10

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beschreibung der Optionen:

Stufenweise Beauftragung:

Stufe 1: Leistungsphasen 2 u. 3

Stufe 2: Leistungsphasen 4 (optional, da evtl. nicht erforderlich) sowie 5 u. 6

Stufe 3: Leistungsphase 8

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 137-313152](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/11/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: brunner architekten ingenieure gmbh

Postal address: Metzgergasse 19

Town: Deggendorf

NUTS code: DE224 Deggendorf

Postal code: 94469

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 451 796,54 EUR / Highest offer: 460 832,47 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YHYYUPV

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB), soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/12/2018