

544671-2026 - Result

Italy – Architectural, engineering and planning services – CdC per COMMISSARIO PERIFERIE - ROMA RM13 - Procedura Negoziata Servizi Tecnici per "MANUTENZIONE DEI PROSPETTI, DELLE COPERTURE E DI N.8 ALLOGGI UBICATI NEL FABBRICATO 9 DEL LOTTO 2 DI PROPRIETÀ ATER NEL QUARTIERE QUARTICCILO DEL COMUNE DI ROMA"

OJ S 150/2026 06/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: INVITALIA AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA

Email: appaltipubblici@invitalia.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: CdC per COMMISSARIO PERIFERIE - ROMA RM13 - Procedura Negoziata Servizi Tecnici per "MANUTENZIONE DEI PROSPETTI, DELLE COPERTURE E DI N.8 ALLOGGI UBICATI NEL FABBRICATO 9 DEL LOTTO 2 DI PROPRIETÀ ATER NEL QUARTIERE QUARTICCILO DEL COMUNE DI ROMA"

Description: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 76, CO. 2, LETT. C), DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 PER L' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PROGETTO ESECUTIVO, COMPRENSIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "MANUTENZIONE DEI PROSPETTI, DELLE COPERTURE E DI N.8 ALLOGGI UBICATI NEL FABBRICATO 9 DEL LOTTO 2 DI PROPRIETÀ ATER NEL QUARTIERE QUARTICCILO DEL COMUNE DI ROMA". CUP: J82D26000050001 CIG: BBE563EC6A

Procedure identifier: f7bd87d6-bf06-4b9d-baa1-ed70e11a1a0a

Internal identifier: Tender_3498

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Town: Roma

Postcode: 00171

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Additional information: Area di rilevante interesse nazionale

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 158 378,17 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato, si rinvia alla Lettera d'Invito

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: CdC per COMMISSARIO PERIFERIE - ROMA RM13 - Procedura Negoziata Servizi Tecnici per "MANUTENZIONE DEI PROSPETTI, DELLE COPERTURE E DI N.8 ALLOGGI UBICATI NEL FABBRICATO 9 DEL LOTTO 2 DI PROPRIETÀ ATER NEL QUARTIERE QUARTICCILO DEL COMUNE DI ROMA"

Description: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 76, CO. 2, LETT. C), DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 PER L' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PROGETTO ESECUTIVO, COMPRENSIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "MANUTENZIONE DEI PROSPETTI, DELLE COPERTURE E DI N.8 ALLOGGI UBICATI NEL FABBRICATO 9 DEL LOTTO 2 DI PROPRIETÀ ATER NEL QUARTIERE QUARTICCILO DEL COMUNE DI ROMA". CUP: J82D26000050001 CIG: BBE563EC6A
Internal identifier: RDO_4747

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Miglior Prezzo

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Miglior Prezzo

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LAZIO ROMA

Information about review deadlines: Non applicabile, per le ragioni di cui alla Decisione di contrarre n. 135 del 28 maggio 2026

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 158 378,17 EUR

Direct award

:

Justification for direct award: Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the buyer

Other justification: Vedasi motivazione di cui alla Decisione di contrarre n. 135 del 28 maggio 2026

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Gnosis Progetti S.p.A. Società Benefit

Tender:

Tender identifier: BBE563EC6A

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 150 459,26 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: BBE563EC6A

Date of the conclusion of the contract: 17/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: INVITALIA AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO D'IMPRESA

Registration number: 05678721001
Postal address: VIA CALABRIA, 46
Town: ROMA
Postcode: 00187
Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)
Country: Italy
Contact point: Arch. Annalisa Di Mase
Email: appaltipubblici@invitalia.it
Telephone: 0642160
Buyer profile: <https://ingate.invitalia.it>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LAZIO ROMA
Registration number: TAR_LAZIO
Postal address: VIA FLAMINIA, 189
Town: ROMA
Postcode: 00196
Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)
Country: Italy
Email: urp.rm@giustizia-amministrativa.it
Telephone: 06328721

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Gnosis Progetti S.p.A. Società Benefit
Size of the economic operator: Small
Registration number: 05903251212
Postal address: VIA MEDINA N°40
Town: NAPOLI
Postcode: 80133
Country subdivision (NUTS): Napoli (ITF33)
Country: Italy
Email: gnosisprogetti@pec.it
Telephone: 0815523312

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6711157d-9a48-45d3-8fba-f60617043e2d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/08/2026 07:50:48 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 544671-2026

OJ S issue number: 150/2026

Publication date: 06/08/2026