

Germany-Berlin: Cleaning and sanitation services

OJ S 208/2021 26/10/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VBB Verkehrsverbund Berlin-Brandenburg GmbH

Postal address: Stralauer Platz 29

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10243

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle

E-mail: vergabe@vbb.de

Telephone: +49 30/25414492

Internet address(es):

Main address: www.vbb.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E23918534>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E23918534>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Gemeinschaftsunternehmen der Länder Berlin und Brandenburg sowie der Kreise und kreisfreien Städte im Land Brandenburg

I.5. Main activity

Other activity: Verkehr

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigungsleistungen für das Bürogebäude der VBB Verkehrsverbund Berlin-Brandenburg GmbH

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhaltsreinigungsleistungen für das Bürogebäude der VBB Verkehrsverbund Berlin-Brandenburg GmbH

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: VBB Verkehrsverbund Berlin-Brandenburg GmbH Stralauer Platz 29 10243 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftraggeber unterhält im Gebäude Stralauer Platz 29 in 10243 Berlin einen Bürobetrieb mit Besprechungsräumen und entsprechenden Nebenräumen. Die Unterhaltsreinigung dieses Objektes ist Gegenstand des zu vergebenden Auftrags. Die Leistungen werden nach Maßgabe der Vergabeunterlagen in werktägliche Leistungen (taggenaue Berechnung) und halbjährliche Leistungen (Berechnung nach Leistungserbringung) aufgeteilt. Zusätzlich ist Verbrauchsmaterial (Handseife, Handtuchpapier, Hygieneschaum, Hygienebeutel, Toilettenpapier) vom AN (bzw. über seinem Vorlieferanten) entsprechend des Bedarfs bestellt, frei Verwendungsstelle an den Auftraggeber zu liefern und die dafür vorgesehen Spender sind entsprechend den Vorgaben der Vergabeunterlagen zu bestücken.

Mit Publikumsverkehr insbesondere in den Besprechungsbereichen und im Infocenter ist zu planen. Es kommt im Bürobetrieb des Auftraggebers zu üblichen Verschmutzungen und Abfällen.

Hinweis: Der Nachweis der Teilnahme an einer Besichtigung ist Voraussetzung für die Wertung der eingehenden Angebote. Die an der Ausschreibung teilnehmenden Unternehmen werden gebeten über das Vergabeportal ELViS einen Besichtigungstermin nach Erhalt der Ausschreibungsunterlagen zu vereinbaren. Angebote von Bietern, die nicht an einer Besichtigung der Räume teilgenommen haben, werden von der Wertung ausgeschlossen. Weitere Einzelheiten und Anforderungen an die Leistung sind der Leistungsbeschreibung und ihren Anlagen zu entnehmen.

Vorab wird darauf hingewiesen, dass für die Leistungen zwingend Personal einzuplanen und vorzusehen ist, das über hinreichende Deutschkenntnisse (mindestens Level B2) verfügt.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1. Zahl Meister und/oder Techniker in den letzten drei Jahren (2018 bis 2020)
2. Zahl Mitarbeiter im Gebäudereiniger-Handwerk mit einer Zusatzqualifikation in den letzten drei Jahren (2018 bis 2020)
3. Verhältnis Gesellen zu Reinigungskräften in den letzten drei Jahren (2018 bis 2020)
4. Zahl Gesellen in den letzten drei Jahren (2018 bis 2020)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Angabe einer HRA/HRB-Nummer und des Registergerichts bei dem er eingetragen ist (Bei Nichtvorhandensein der geforderten Angaben: Abgabe einer Erklärung, dass und aus welchem Grund (Bsp. Rechtsform), keine Pflicht zur Eintragung in das Handelsregister oder ein vergleichbares Register besteht).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Bankauskunft mit Feststellungen und Bemerkungen über die wirtschaftlichen Verhältnisse des Bewerbers, dessen Kreditwürdigkeit und Zahlungsfähigkeit
2. Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherungsdeckung: Die Eigenerklärung muss die mit dem Versicherungsunternehmen vereinbarten Deckungssummen ausweisen. Die Vorlage einer aktuellen Versicherungsbestätigung (nicht älter als 6 Monate zum Ablauf der Teilnahmeantragsfrist) ist zusätzlich oder anstelle der Abgabe einer Eigenerklärung möglich
3. Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens sowie den Umsatz bezüglich vergleichbarer Leistungsart jeweils bezogen auf die letzten drei Jahre.

Sofern eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen zum Zeitpunkt des Ablaufs der Teilnahmeantragsfrist nicht besteht, ist eine verbindliche Erklärung eines Versicherers, den Bewerber im Auftragsfall mit einem entsprechenden Versicherungsschutz auszustatten (z.B. ein Angebot mit den vorgesehenen Deckungssummen), als Nachweis ausreichend.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- zu 2: Gefordert sind Deckungssummen je Schadensfall in Höhe von mindestens 5.000.000,00 EUR für Sach- und Personenschäden, von mindestens 500.000,00 EUR für Vermögensschäden, von mindestens 1.000.000 EUR für Umwelt- und Umweltsachschäden

und von mindestens 1.000.000 EUR für Schlüsselerlustschäden und Schäden an der Schließanlage (zweifach maximiert je Versicherungsjahr)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Geeignete Referenzen über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungsaufträge in Form einer Liste der in den letzten höchstens drei Jahren erbrachten wesentlichen Liefer- oder Dienstleistungen mit Angabe des Werts, des Liefer- beziehungsweise Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers (Eigenerklärung).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Es sind mindestens drei Referenzen, die jeweils die nachfolgenden Anforderungen erfüllen:

- a) Gegenstand der Referenz ist die Unterhaltsreinigung.
- b) Das Reinigungsobjekt/e ist ein modernes Bürogebäude (Baujahr ab 2015) mit Teppichböden und weist Publikumsverkehr auf.
- c) Erbringungszeitraum (Zeitraum der Leistungserbringung): Mindestens 12 Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Teilnahmeantragsfrist.
- d) Die zu reinigende Fläche (Reinigungsfläche) pro Woche beträgt mindestens 4.000 m².

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure Accelerated procedure Justification:

Aufgrund der Dringlichkeit investiver Maßnahmen im Zusammenhang mit der Covid-19 Pandemie wird die Teilnahmeantragsfrist gemäß § 16 Abs. 3 VgV auf 18 Kalendertage verkürzt. Auf die Verbindlichen Handlungsleitlinien für die Bundesverwaltung für die Vergabe öffentlicher Aufträge zur Beschleunigung investiver Maßnahmen zur Bewältigung der wirtschaftlichen Folgen der Covid-19-Pandemie vom 8. Juli 2020 wird hingewiesen.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/11/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 19/11/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/02/2022

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Bewerber haben das Nichtvorliegen der in § 123 GWB und § 124 GWB genannten Ausschlussgründe zu erklären. Für die Erklärung ist das Formular Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen zu verwenden.
2. Bewerber können unter den Voraussetzungen des § 47 VgV von der Möglichkeit der Eignungsleihe Gebrauch machen. In diesem Fall ist das Formular Erklärung zur Eignungsleihe auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag einreichen. Die geforderten Eignungsnachweise sind für den Eignungsverleiher zu erbringen, soweit der Bewerber sich auf dessen Eignung beruft. Unabhängig davon muss auch der Dritte, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft, seine Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie das Nichtvorliegen der in § 123 GWB und § 124 GWB genannten Ausschlussgründe nach Maßgabe der Auftragsbekanntmachung und dieser Verfahrensunterlage und unter Verwendung der gestellten Formblätter individuell und vollständig nachweisen.
3. Die Verfahrensteilnahme in gemeinschaftlicher Form (Bewerbergemeinschaft) ist zulässig. Eine Bewerbergemeinschaft wird wie ein Einzelbewerber behandelt (§ 43 Abs. 2 S. 1 VgV). Die Prüfung der Eignung erfolgt unter Berücksichtigung sämtlicher von der Bewerbergemeinschaft eingereichten Unterlagen. Bekanntmachungs-ID: E23918534

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Berlin - Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie und Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: poststelle@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <http://www.berlin.de/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Berlin - Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie und Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: poststelle@senwtf.berlin.de
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613
Internet address: <http://www.berlin.de/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/10/2021