

Poland-Zielona Góra: Office cleaning services**OJ S 173/2023 08/09/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze

National registration number: 017511575-00090

Postal address: ul. Bohaterów Westerplatte 31

Town: Zielona Góra

NUTS code: PL43 Lubuskie

Postal code: 65-950

Country: Poland

Contact person: Wydział Zamówień Publicznych - Hanna Kuliczowska, Magdalena Kwiecień

E-mail: sekretariat_zga@gddkia.gov.pl

Telephone: +48 683271068

Fax: +48 683253468

Internet address(es):Main address: <http://www.gddkia.gov.pl>Address of the buyer profile: <http://www.gddkia.gov.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Zarządzanie drogami krajowymi

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

SPRZĄTANIE W OBIEKTACH I PRZY OBIEKTACH NALEŻĄCYCH DO GDDKiA ODDZIAŁ W ZIELONEJ GÓRZE Z PODZIAŁEM NA 5 CZĘŚCI

Reference number: O.ZG.D-3.2421.2.2023

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Sprzątanie w obiektach i przy obiektach należących do GDDKiA Oddział w Zielonej Górze z podz. na 5 części:

Część nr 1: GDDKiA Oddział w Zielonej Górze: Budynek Oddziału, Budynek Laboratorium Drogowego, Budynek Obwodu Drogowego
Część nr 2: GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Gorzowie Wlkp.: Rejon w Gorzowie Wlkp., OUD Baczyna, OUD Międzyrzecz, OD Skwierzyna, OD Strzelce Krajeńskie
Część nr 3: GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Nowej Soli: Rejon w Nowej Soli, OUD Sulechów
Część nr 4: GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Słubicach: Rejon w Słubicach, Budynek OD w Korytach, budynek OD w Rzepinie, budynek OD w Słubicach, Budynek OD w Krośnie, Obwód Drogowy w Korytach Baza Materiałowa w Świebodzinie
Część nr 5: GDDKiA Oddział w Zielonej Górze: GDDKiA Rejon w Żarach

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 826 440,00 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze: Budynek Oddziału, Budynek Laboratorium Drogowego, Budynek Obwodu Drogowego
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL432 Zielonogórski
Main site or place of performance: Zielona Góra

II.2.4. Description of the procurement

Część nr 1:
GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, ul. Bohaterów Westerplatte 31, z podziałem na budynki:
nr 1. Budynek Oddziału, ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra,
nr 2 . Budynek Laboratorium Drogowego, ul. Racula - Wierzbowa 6, 66-004 Zielona Góra,
nr 3. Budynek Obwodu Drogowego, Wydz. I-4, KP-2 i Z-1, Racula ul. Racula-Wierzbowa 6, 66-004 Zielona Góra.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zapewnienie wewnętrznej kontroli jakości realizacji usługi / Weighting : 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze: Rejon w Gorzowie Wlkp.
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL432 Zielonogórski
Main site or place of performance: Gorzów Wlkp.

II.2.4. Description of the procurement

Część nr 2:
GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Gorzowie Wlkp., z podziałem na budynki:
Lokalizacja nr 1 Rejon w Gorzowie Wlkp. ul. Kostrzyńska 4a, 66-400 Gorzów Wlkp.,
Lokalizacja nr 2 OUD Baczyna, ul. Szczecińska 4a, 66-400 Gorzów Wlkp.,
Lokalizacja nr 3 OUD Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego 71, 66-300 Międzyrzecz,
Lokalizacja nr 4 OD Skwierzyna, ul. Gorzowska 17a, 66-440 Skwierzyna,
Lokalizacja nr 5 OD Strzelce Krajeńskie, ul. Aleja Piastów 5, 66-500 Strzelce Krajeńskie

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zapewnienie wewnętrznej kontroli jakości realizacji usługi / Weighting : 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Nowej Soli
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL43 Lubuskie
Main site or place of performance: Nowa Sól

II.2.4. Description of the procurement

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Nowej Soli, z podziałem na budynki:
nr 1 Rejon w Nowej Soli, OD Nowa Sól, Rudno 1 przy drodze S3, 67-100 Nowa Sól,
nr 2 OUD Sulechów, Nowy Świat 20 przy drodze S3, 66-100 Sulechów

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zapewnienie wewnętrznej kontroli jakości realizacji usługi / Weighting : 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Słubice
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL43 Lubuskie
Main site or place of performance: Słubice

II.2.4. Description of the procurement

Część nr 4:
GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Słubicach, z podziałem na budynki:
nr 1. Rejon w Słubicach ul. Krótka7 , 69-100 Słubice ,
nr 2. Budynek OD w Korytach , Koryta 25 A, 66-235 Torzym
nr 3. budynek Od w Rzepinie , ul. Mickiewicza 70,69-110 Rzepin
nr 4. budynek OD w Słubicach , ul. Krótka 7,69-100 Słubice
nr 5. Budynek OD w Krośnie, ul. Szosa Poznańska 17, 66-600 Krosno Odrzańskie
nr 6. Obwód Drogowy w Korytach Baza Materiałowa w Świebodzinie 66-200 Świebodzin, ul.
Jana II Sobieskiego 14.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zapewnienie wewnętrznej kontroli jakości realizacji usługi / Weighting
: 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Żarach
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL43 Lubuskie

Main site or place of performance: Żary

II.2.4. Description of the procurement

Część nr 5:

Sprzątanie w obiektach i przy obiektach należących do GDDKiA Oddział w Zielonej Górze:
GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Żarach, ul. Wapienna 4..

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zapewnienie wewnętrznej kontroli jakości realizacji usługi / Weighting : 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 060-179356](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze: Budynek Oddziału, Budynek Laboratorium Drogowego,
Budynek Obwodu Drogowego

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

GDDKiA w Zielonej Górze Rejon w Gorzowie Wlkp.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Norge Sp. z o.o.

National registration number: 368446200

Postal address: ul. Promienista 121

Town: Poznań

NUTS code: PL418 Poznański

Postal code: 60-141

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 339 041,23 PLN

Total value of the contract/lot: 295 200,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Nowej Soli

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lider: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

National registration number: 356301355

Postal address: ul. Dworcowa 2

Town: Trzebinia

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 32-540

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Partner: Impel Facility Services Sp. z o.o.

National registration number: 276153155

Postal address: ul. Słonimskiego 1

Town: Wrocław

NUTS code: PL51 Dolnośląskie

Postal code: 50-304

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 153 564,48 PLN

Total value of the contract/lot: 110 640,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 4

Title:

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 3
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 5
The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lider: Praxima Krakpol Sp. o.o.
National registration number: 356301355
Postal address: ul. Dworcowa 2
Town: Trzebina
NUTS code: PL21 Małopolskie
Postal code: 32-540
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Partner: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.
National registration number: 276153155
Postal address: ul. Słonimskiego 1
Town: Wrocław
NUTS code: PL518 Wrocławski
Postal code: 50-304
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 348 128,84 PLN
Total value of the contract/lot: 305 760,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

GDDKIA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Żarach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7
Number of tenders received from SMEs: 5
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 7
The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lider: Praxima Krakpol Sp. z o.o.
National registration number: 356301355
Postal address: ul. Dworcowa 2
Town: Trzebinia
NUTS code: PL21 Małopolskie
Postal code: 32-540
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Partner: Impel Facility Services Sp. z o.o.
National registration number: 276153155
Postal address: ul. Słonimskiego 1
Town: Wrocław
NUTS code: PL518 Wrocławski
Postal code: 50-304
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 158 698,58 PLN
Total value of the contract/lot: 114 840,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Część nr 1: przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało unieważnione.

Uzasadnienie prawne:

Art. 255 pkt 3) ustawy Pzp – Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli - cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

W terminie składania ofert, tj. do dnia 27-04-2023 r. do godz. 9:45, w w/w postępowaniu zostało złożonych dziewięć ofert.

Kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi brutto: część nr 1: 683 002,41 zł.

Oferta z najniższą ceną (z pozostałych ofert nieodrzuconych) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676

Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienia umowy oraz na zaniechanie czynności, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
3. Odwołanie powinno zawierać informacje, o których mowa w art. 516 ustawy Pzp.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.
5. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Kopię odwołania zamawiającemu należy przesłać za pośrednictwem Platformy. Po zgłoszeniu do postępowania należy w zakładce „Postępowania”, wybrać „Moje postępowania” a następnie wybrać niniejsze postępowanie oraz korzystając z zakładki „Pytania/informacje”, polecenie „Nowe/wysłane” i następnie „Dodaj pytanie/ komentarz” przekazać treść odwołania lub załączyć pliki.
6. Terminy wniesienia odwołania:
 - 1) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni - jeżeli została przekazana w inny sposób;
 - 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na Platformie;
 - 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 1) i 2) powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
 - 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
7. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp.

8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

9. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust.1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

10. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych - Biuro Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/09/2023