

Poland-Warsaw: Supervision of building work
OJ S 222/2019 18/11/2019
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Polska Agencja Inwestycji i Handlu Spółka Akcyjna
National registration number: 012070669
Postal address: ul. Krucza 50
Town: Warszawa
NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny
Postal code: 00-025
Country: Poland
Contact person: Elzbieta Tomaka
E-mail: bpp@paih.gov.pl
Telephone: +48 223349980
Internet address(es):
Main address: www.paih.gov.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://paih.eb2b.com.pl>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://paih.eb2b.com.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Zarządzanie realizacją kontraktu na zaprojektowanie, budowę, utrzymanie techniczne i rozbiórkę Pawilonu Polski na Wystawie Światowej EXPO 2020 w Dubaju w Zjednoczonych Emiratach Arabskich”
Reference number: BPR.SPED.25.57/2019

II.1.2. Main CPV code

71247000 Supervision of building work

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Podstawowy zakres zamówienia obejmuje zarządzanie realizacją kontraktu oraz wielobranżowy nadzór inwestorski nad usługami, w tym pracami projektowymi, dostawami i robotami budowlanymi zleconymi generalnemu wykonawcy w ramach zamówienia na robotę budowlaną. Podstawowy przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) etap I – weryfikacja dokumentacji projektowej opracowanej przez generalnego wykonawcę w ramach etapu I zamówienia na robotę budowlaną, tj. zaprojektowania Pawilonu Polski,
- 2) etap II – zarządzanie realizacją kontraktu oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad etapem II zamówienia na robotę budowlaną, tj. wybudowaniem Pawilonu Polski,
- 3) etap III – zarządzanie realizacją kontraktu oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad etapem III zamówienia na robotę budowlaną, tj. utrzymaniem technicznym Pawilonu Polski w czasie trwania wystawy.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 700 000,00 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71248000 Supervision of project and documentation, 79994000 Contract administration services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: 00 Other or Not Specified

Main site or place of performance: Dubaj w Zjednoczonych Emiratach Arabskich.

II.2.4. Description of the procurement

1. Podstawowy zakres zamówienia obejmuje zarządzanie realizacją kontraktu oraz wielobranżowy nadzór inwestorski nad usługami, w tym pracami projektowymi, dostawami i robotami budowlanymi zleconymi generalnemu wykonawcy w ramach zamówienia na robotę budowlaną. Podstawowy przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) etap I – weryfikacja dokumentacji projektowej opracowanej przez generalnego wykonawcę w ramach etapu I zamówienia na robotę budowlaną, tj. zaprojektowania Pawilonu Polski,
- 2) etap II – zarządzanie realizacją kontraktu oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad etapem II zamówienia na robotę budowlaną, tj. wybudowaniem Pawilonu Polski,
- 3) etap III – zarządzanie realizacją kontraktu oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad etapem III zamówienia na robotę budowlaną, tj. utrzymaniem technicznym Pawilonu Polski w czasie trwania wystawy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia podstawowego określa Załącznik nr 1.

2. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia objętego prawem opcji o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy Pzp. Przedmiotem zamówienia objętego prawem opcji będzie:

- 1) etap IV – zarządzanie realizacją kontraktu oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad etapem IV zamówienia na robotę budowlaną, tj. rozbiórką Pawilonu Polski („opcja nr 1”),

2) zwiększenie zaangażowania członków zespołu nadzoru inwestorskiego ponad „minimalne zaangażowanie” określone w Załączniku nr 1 („opcja nr 2”).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji określa Załącznik nr 2.

3. Zastrzeżenia dotyczące przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji, o którym mowa w ust. 2:

1) z faktu, iż wymogi dotyczące zamówienia objętego prawem opcji objęte są załącznikiem nr 2 do SIWZ nie należy wyciągać wniosku, iż zamówienie objęte prawem opcji wchodzi w podstawowy zakres zamówienia;

2) w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w terminach wskazanych w załączniku nr 2 do SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia objęty prawem opcji;

3) w ramach prawa opcji Zamawiający zastrzega sobie możliwość pełnego albo częściowego zlecenia realizacji przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji;

4) prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu;

5) warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie i terminach określonych w Załączniku nr 2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie osób pełniących nadzór inwestorski / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 700 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

2. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia objętego prawem opcji o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy Pzp. Przedmiotem zamówienia objętego prawem opcji będzie:

1) etap IV – zarządzanie realizacją kontraktu oraz pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad etapem IV zamówienia na robotę budowlaną, tj. rozbiórką Pawilonu Polski („opcja nr 1”),

2) zwiększenie zaangażowania członków zespołu nadzoru inwestorskiego ponad „minimalne zaangażowanie” określone w Załączniku nr 1 („opcja nr 2”).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji określa Załącznik nr 2.

3. Zastrzeżenia dotyczące przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji, o którym mowa w ust. 2:

1) z faktu, iż wymogi dotyczące zamówienia objętego prawem opcji objęte są załącznikiem nr 2 do SIWZ nie należy wyciągać wniosku, iż zamówienie objęte prawem opcji wchodzi w podstawowy zakres zamówienia;

- 2) w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w terminach wskazanych w załączniku nr 2 do SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia objęty prawem opcji;
- 3) w ramach prawa opcji Zamawiający zastrzega sobie możliwość pełnego albo częściowego zlecenia realizacji przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji;
- 4) prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu;
- 5) warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie i terminach określonych w Załączniku nr 2.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza Wykonawcę, wobec którego zachodzi jedna z okoliczności wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp, która wystąpiła w odpowiednim okresie określonym w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

1. Dokumenty składane wraz z ofertą: JEDZ:

a) Wraz z ofertą każdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie:

— o tym, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu,

— o tym, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale VI SIWZ.

Oświadczenie składane jest na formularzu JEDZ. Wzór standardowego formularza JEDZ stanowi załącznik nr 4 do SIWZ;

b) Wykonawca może do wypełnienia oświadczenia wykorzystać wygenerowany przez Zamawiającego i dołączony do SIWZ formularz JEDZ/ESPD w formacie .xml.

Wykonawca, w tym celu, powinien zapisać na swoim dysku lokalnym czy innym nośniku danych, wygenerowany w serwisie ESPD plik .xml, który został udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego.

Elektroniczne narzędzie do wypełniania JEDZ/ESPD oraz instrukcja dostępne są pod adresem internetowym: <http://espd.uzp.gov.pl>. Po zaznaczeniu pola „Jestem wykonawcą” Wykonawca ma możliwość zaimportowania zapisanego wcześniej formularza JEDZ/ESPD.

Wygenerowany w serwisie ESPD plik w formacie PDF powinien, podobnie jak ma to miejsce w przypadku pliku tworzonego przez Zamawiającego, zostać zapisany przez Wykonawcę na dysku lokalnym lub innym nośniku danych, ponieważ pliki nie są przechowywane w serwisie ESPD;

c) Załączone do SIWZ standardowe formularz JEDZ oraz wygenerowany przez Zamawiającego formularz JEDZ/ESPD w formacie .xml (Załącznik nr 3) wskazują także zakres w jakim Wykonawca powinien wypełnić formularz JEDZ.

Zamawiający informuje, że w części III, Sekcja C JEDZ „Podstawy związane z niewypłacalnością, konfliktem interesów lub wykroczeniami zawodowymi” w podsekcji „Czy wykonawca, wedle własnej wiedzy, naruszył swoje obowiązki w dziedzinie prawa ochrony środowiska, prawa socjalnego, prawa pracy?” Wykonawca udzielając odpowiedzi na to pytanie składa oświadczenie w zakresie:

- przestępstw przeciwko środowisku wymienionych w art. 181-188 Kodeksu karnego,
- przestępstw przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową z art. 218-221 Kodeksu karnego,
- przestępstwa o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15.6.2012 r., o skutkach powierzenia wykonania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769).

Zamawiający informuje, że w części IV Kryteria kwalifikacji formularza JEDZ przewiduje możliwość złożenia przez Wykonawcę ogólnego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), co pozwala Wykonawcy na niewypełnianie dalszych pól odnoszących się do szczegółowych warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego. Wykonawca ogranicza się do wypełnienia punktu „α Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji”, stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu;

- d) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te dotyczą podstaw wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
- e) Każdy ze wspólników spółki cywilnej składa JEDZ osobno. Jako Wykonawcę należy wskazać wspólnika, natomiast nie należy wskazywać spółki cywilnej;
- f) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu odwołuje się do potencjału innych podmiotów składa także JEDZ dotyczące tych podmiotów. JEDZ innego podmiotu powinien potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na zasoby tego podmiotu oraz brak podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cd z sekcji III 1.1.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów:

- 1) potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego;
- 2) wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu (w tym kubatury budynku lub powierzchni ekspozycji, których dotyczyła usługa), dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy(wzór stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ);
- 3) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- 4) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 21 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 5) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (wzór stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ);
- 6) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (wzór stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ).

W przypadku, gdy Wykonawca, przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy Pzp, Zamawiający żąda przedstawienia oświadczeń i dokumentów dotyczących tych podmiotów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia wymienionych w ust. 3 pkt 3) – 6).

4. Dokumenty Wykonawców/osób spoza RP.

1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 4 i 5 - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp. Informacja lub dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1), zastępuje się je dokumentem wystawionym w terminie nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Cd w sekcji III 1.2. ogłoszenia

Minimum level(s) of standards possibly required:

3) Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w ust. 3 pkt 4 i 5, składa dokument, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy Pzp. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby.

5. Wymogi szczególne w zakresie dokumentów składanych przez konsorcjum.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum), dokumenty wymienione w ust. 3 pkt 4) – 7) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6. Wyjątki od obowiązku złożenia oświadczeń lub dokumentów.

1) Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy oświadczeń lub dokumentów dotyczących warunków udziału lub podstaw wykluczenia, w przypadku wskazania przez Wykonawcę:

- a) dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych,
- b) oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, o ile są one aktualne.
- 2) Jeżeli treść informacji przekazanych przez Wykonawcę w JEDZ, odpowiada zakresowi informacji, których Zamawiający wymaga poprzez żądanie dokumentów, Zamawiający może odstąpić od żądania tych dokumentów od Wykonawcy. W takim przypadku dowodem spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia są odpowiednie informacje przekazane przez Wykonawcę lub odpowiednio przez podmioty, na których zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w JEDZ.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

1) w zakresie sytuacji ekonomicznej Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 500 000,00 PLN.

2) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca zobowiązany jest wykazać wykonanie, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

a) 1 usługi polegającej na nadzorze inwestorskim (co najmniej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej) nad budową budynku użyteczności publicznej o kubaturze brutto min. 10 000 m³ o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 30 000 000,00 PLN brutto, trwających nie krócej niż 6 miesięcy.

(Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony również w przypadku, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem w ramach umowy na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego, o ile umowa ta obejmowała pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie opisanym w przedmiotowym warunku dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej).

b) 1 usługi polegającej na pełnieniu funkcji Architekta wiodącego („Architect of Record”) lub Konsultanta („Consultant”) w rozumieniu przepisów lokalnych obowiązujących w Dubaju dla budowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze brutto min. 10 000 m³ o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 30 000 000,00 zł brutto trwających nie krócej niż 6 miesięcy.

c) 1 usługi (trwającej przez cały okres realizacji zabudowy lub nie krócej niż 3 miesiące) polegającej na nadzorze inwestorskim lub autorskim nad zabudową lub na zaprojektowaniu wielojęzycznej, multimedialnej ekspozycji o powierzchni min. 500 m².

(Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony również w przypadku, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem w ramach umowy na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego, o ile umowa ta obejmowała pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie opisanym w przedmiotowym warunku dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej).

2. W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentu lub oświadczenia na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu, z którego będą wynikać kwoty wyrażone w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia, w którym opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w Urzędzie Publikacji Unii Europejskiej. Jeżeli dniem publikacji ogłoszenia będzie sobota lub dzień wolny od pracy,

wówczas jako kurs przeliczeniowy waluty Zamawiający przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego z pierwszego dnia roboczego po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Urzędzie Publikacji Unii Europejskiej.

3. Pojęcia „budynku” oraz „budowy”, którymi posługuje się Zamawiający w warunkach udziału, należy rozumieć zgodnie z odpowiednimi definicjami ujętymi odpowiednio w art. 3 pkt 2) i 6) ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1186):

1) „budynku” – należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;

2) „budowie” – należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

Minimum level(s) of standards possibly required:

4. Przez budynki użyteczności publicznej, Zamawiający rozumie rodzaje budynków wymienione w §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2019 poz. 1065 t. j.), tj. „budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w następujących terminach:

- 1) Etap I – w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy;
- 2) Etap II – od dnia zawarcia umowy do uzyskania przez Generalnego wykonawcę pozwolenia na użytkowanie Pawilonu („Operation Fitness Certificate”, o którym mowa w rozdziale m. in. 10.8 dokumentu „Self-Build Pavilions Delivery Guide”);
- 3) Etap III – od dnia oddania Pawilonu do użytku do dnia 10.4.2021 r.;
- 4) Etap IV – w czasie realizacji przez generalnego wykonawcę prac rozbiórkowych pawilonu i prac związanych z doprowadzeniem działki do stanu pierwotnego w okresie od dnia 11.4.2021 r. do dnia 30.9.2021 r. (w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, o którym mowa w rozdziale III ust. 2 pkt 1)

Szczegółowe terminy realizacji poszczególnych usług określa szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Poprzednie postępowanie zostało unieważnione, a zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert jest uzasadnione.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/12/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/12/2019 Local time: 12:30

Place:

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy pod adresem <https://paih.eb2b.com.pl> do dnia 3.12.2019 r, do godziny 12:00.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 3.12.2019 r., o godzinie 12:30 w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Kruczej 50, 00-025 Warszawa (budynek CEDET, piętro 3), za pośrednictwem Platformy Zamawiającego.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługuje prawo do wniesienia środków ochrony prawnej na zasadach określonych w dziale VI – Środki ochrony prawnej ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp. czynności Zamawiającego podjętej w trakcie konkursu lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o Konkursie oraz wobec treści Regulaminu wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Regulaminu na stronie internetowej.

7. Odwołanie wobec czynności innych niż wyżej wymienione wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:

- 1) nie zawiera braków formalnych;
- 2) uiszczono wpis.

9. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/11/2019