

**Italy-Rome: Sale of non-residential estate**

OJ S 222/2020 13/11/2020

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: ATAC SpA Azienda per la mobilità di Roma Capitale

Postal address: via Prenestina 45

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00176

Country: Italy

Contact person: Francesca Faccini, indirizzo e-mail: francesca.faccini@atac.roma.it

E-mail: [stefania.paoletti@atac.roma.it](mailto:stefania.paoletti@atac.roma.it)

Telephone: +39 646954655/4022

Fax: +39 646953964

**Internet address(es):**Main address: <http://www.atac.roma.it>Address of the buyer profile: [www.atac.roma.it](http://www.atac.roma.it)**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [www.atac.roma.it](http://www.atac.roma.it)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Vendita di n. 50 azioni della società per il Polo tecnologico industriale romano SpA.

Reference number: 136/2020

**II.1.2. Main CPV code**

70123200 Sale of non-residential estate

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

ATAC SpA è proprietaria di 50 azioni di Tecnopolo SpA, pari a circa il 0,03 % del capitale sociale; il socio unico di ATAC SpA, Roma Capitale, con la deliberazione n. 13 del 23.3.2015 ha previsto la cessione da parte di ATAC della propria partecipazione in Tecnopolo SpA. Il socio unico di ATAC SpA, Roma Capitale, con la deliberazione di Assemblea capitolina n. 1 del 2.1.2020 ha recentemente confermato, tra le misure di razionalizzazione delle proprie partecipazioni indirette, la necessità della cessione a titolo oneroso della partecipazione detenuta da ATAC in Tecnopolo SpA.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 25 421,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Vendita di n. 50 azioni della società per il Polo tecnologico industriale romano SpA, in breve Tecnopolo SpA ATAC SpA è proprietaria di 50 azioni di Tecnopolo SpA, pari a circa il 0,03 % del capitale sociale; il socio unico di ATAC SpA, Roma Capitale, con la deliberazione n. 13 del 23.3.2015 ha previsto la cessione da parte di ATAC della propria partecipazione in Tecnopolo SpA.

Il socio unico di ATAC SpA, Roma Capitale, con la deliberazione di Assemblea capitolina n. 1 del 2.1.2020 ha recentemente confermato, tra le misure di razionalizzazione delle proprie partecipazioni indirette, la necessità della cessione a titolo oneroso della partecipazione detenuta da ATAC in Tecnopolo SpA.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 25 421,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Le azioni verranno aggiudicate al miglior offerente, che quoterà il maggior rialzo percentuale rispetto al valore minimo di 508,42 EUR. Saranno a carico dell'acquirente tutte le spese, comprese quelle sostenute per la pubblicazione dell'avviso, per la stipulazione e registrazione del contratto, i costi e gli oneri fiscali derivati dalla vendita e connessi ad essa.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Ai sensi dell'articolo 4 dello statuto di Tecnopolo SpA possono essere soci della società:

- gli enti pubblici ad autonomia funzionale,
- gli enti pubblici locali e le società da questi partecipate,
- gli enti pubblici di ricerca,
- le aziende di credito e fondazioni di cui alla legge 30.7.1990, n. 218 e successivi decreti attuativi:
- altre società ed enti per le quali vi sia uno specifico interesse ai fini del perseguimento dell'oggetto sociale.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Ai sensi dell'articolo 4 dello statuto di Tecnopolo SpA possono essere soci della società:

- gli enti pubblici ad autonomia funzionale,
- gli enti pubblici locali e le società da questi partecipate,
- gli enti pubblici di ricerca,
- le aziende di credito e fondazioni di cui alla legge 30.7.1990, n. 218 e successivi decreti attuativi:
- altre società ed enti per le quali vi sia uno specifico interesse ai fini del perseguimento dell'oggetto sociale.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Entro il termine perentorio del 3.12.2020 ore 12:00 devono essere presentate la documentazione amministrativa e l'offerta economica, firmate dal legale rappresentante con relativo documento di identità in corso di validità. ATAC si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché ammessa e valida.

Non sono ammesse offerte che comportino un ribasso dell'importo complessivo stimato. Il plico contenente la documentazione richiesta dal presente avviso e la proposta economica, redatte in lingua italiana, dovrà pervenire al seguente indirizzo: ATAC SpA – struttura Acquisti – via Prenestina 45 — 00176, Roma. Il plico deve essere chiuso, idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno oltre all'indicazione mittente, indirizzo, numero fax e Partita IVA/codice fiscale dello stesso, la seguente dicitura: «avviso di vendita azioni Tecnopolo». Il plico deve pervenire presso protocollo generale di ATAC, via Prenestina 45.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 03/12/2020 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 04/12/2020 Local time: 10:00

Place:

Seduta non pubblica.

Non sono ammesse offerte che comportino un ribasso dell'importo complessivo stimato. Information about authorised persons and opening procedure: Tutti i concorrenti devono presentare la dichiarazione conforme ai modelli G, DGUE e A, attestanti il possesso dei requisiti prescritti; i predetti modelli fanno parte della documentazione complementare al presente avviso. Entro il termine perentorio del 3.12.2020 devono essere presentate la documentazione amministrativa e l'offerta economica, firmate dal legale rappresentante.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Le azioni verranno aggiudicate al miglior offerente, che quoterà il maggior rialzo percentuale rispetto al valore minimo di 508,42 EUR. Saranno a carico dell'acquirente tutte le spese, comprese quelle sostenute per la pubblicazione dell'avviso, per la stipulazione e registrazione del contratto, i costi e gli oneri fiscali derivati dalla vendita e connessi ad essa.

Il prezzo offerto in sede di gara dovrà essere corrisposto in unica soluzione contestualmente al trasferimento della quota, mediante bonifico bancario o altro mezzo concordato con ATAC SpA.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: TAR Lazio (Tribunale amministrativo della Regione Lazio)

Postal address: via Flaminia 189

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Segreteria societaria. Indirizzo postale: via Prenestina 45. Città: Roma. Codice postale: 00176.

Paese: ITALIA. Telefono: +39 0646953365. Fax +39 0646953927. E-mail: [protocollo@cert2.atac.roma.it](mailto:protocollo@cert2.atac.roma.it)

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: ATAC SpA segreteria societaria

Postal address: via Prenestina 45

Town: Roma

Postal code: 00176

Country: Italy

E-mail: [segreteria.societaria@cert2.atac.roma.it](mailto:segreteria.societaria@cert2.atac.roma.it)

Telephone: +39 0646953365

Fax: +39 0646953927

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/11/2020