

545080-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Generalplanungsleistung Schöpfwerk Gartz
OJ S 150/2026 06/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Wasser- und Bodenverband "Welse"

Email: verwaltung@wbv-welse.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Generalplanungsleistung Schöpfwerk Gartz

Description: Der Wasser- und Bodenverband Welse beabsichtigt nach erfolgter Planung der Leistungsphasen 1-2 die weiteren Planungsphasen für die Baumaßnahme "Ersatzneubau Schöpfwerk Gartz" gemäß der Leitungsbilder der HOAI erstellen zu lassen. Kostenumfang beträgt nach Stand 2024 ca. 3.100.000,00 EUR brutto. Ingenieurbauwerke § 43 Gebäude § 34 Technische Ausrüstung §55 Entschlammung §39 Freianlagen § 39 Tragwerksplanung § 49 Der Beginn der Wiederholungsleistungen der Phase 2 ist noch für das IV. Quartal 2026 vorgesehen. Die Leistungsphasen 3 und 4 sollen sich parallel bzw. direkt anschließen. Die Leistungen ab Phase 5 werden optional vergeben, da die Massnahme mit Fördergeldern des Landes Brandenburg finanziert wird.

Procedure identifier: 26ea2b7a-c8dc-410a-951c-fc79112141ab

Internal identifier: PL01/2026

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Gartz

Postcode: 16307

Country subdivision (NUTS): Uckermark (DE40I)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YSNHJ6N#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Generalplanungsleistung Schöpfwerk Gartz

Description: Erstellung der Planung für die Baumaßnahme gemäß Leistungsbildern der HOAI. Die Leistung soll als Komplettleistung für die Baumaßnahme "Ersatzneubau Schöpfwerk Gartz /Oder" vergeben werden. Lieferumfang gemäß HOAI: Wiederholungsleistung der LP 2 Ingenieurbauwerke § 43 Gebäude § 34 Technische Ausrüstung §55 Entschlammung §39 Freianlagen § 39 Tragwerksplanung § 49 Planungsleistung der LP 3-4 Ingenieurbauwerke § 43 Gebäude § 34 Technische Ausrüstung §55 Entschlammung §39 Freianlagen § 39 Tragwerksplanung § 49 Entwurfsvermessung Geotechnik Besondere Leistungen: orientierende Schlammuntersuchung, Kampfmittelerkundung Planungsleistungen der LP 5-8 optional
Internal identifier: PL01/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Gartz

Postcode: 16307

Country subdivision (NUTS): Uckermark (DE40I)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 31/10/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: a) aktueller Nachweis über die Eintragung in das Berufs- und Handelsregister bzw.

Architektenkammer/Ingenieurkammer oder eines vergleichbaren Registers, b) Nachweis des

Bestehens einer Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung, c) Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes, d) Erklärung, dass der Bewerber (weder Unternehmen noch Leitungspersonen) nicht auf Grundlage eines rechtskräftigen Urteils aus Gründen vorbestraft ist, welche die berufliche Zulässigkeit in Frage stellen, e) Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder der Antrag mittels Masse abgelehnt wurde, f) Vorlage anderer als geeignet erachteter Belege (z. B. Unbedenklichkeitsbescheinigungen von Krankenkassen und Berufsgenossenschaft). Nachweise a) bis f) können auch mittels Eigenerklärung erbracht werden. Liegen diese Nachweise nicht vor, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Durchschnittlicher Umsatz der letzten 3 Jahre

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: - Kurzdarstellung des Unternehmens (z. B. Leistungsumfang, Mitarbeiterzahl) - Entfernung des Büros

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: - wasserwirtschaftliche Ingenieurbauten - Projektgröße Herstellungskosten mind. 1,5 Mio.EUR brutto - Bauten für öffentliche Auftraggeber

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: - Personalkonzept Anzahl der Fachkräfte in den letzten 3 Jahren - nur Ingenieure

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Darlegung der zu erbringenden Unteraufträge - Technische Ausrüstung - Tragwerksplanung - Freianlagen - Entschlammung

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: 1. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeiten

Description: a) Durchschnittlicher Umsatz in den letzten 3 Jahren (netto) - Gewichtung 20%: ? 700.000 EUR Punkte 5 ? 600.000 EUR Punkte 4 ? 500.000 EUR Punkte 3 ? 400.000 EUR Punkte 2 ? 300.000 EUR Punkte 1 < 300.000 EUR Punkte 0 b) Kurzdarstellung des Unternehmens (z.B. Leistungsumfang, Mitarbeiterzahl)- Gewichtung 10 % - Das Unternehmen wurde umfassend vorgestellt, es konnte sich ein umfassendes Bild vom Leistungsumfang des Unternehmens gemacht werden, es kann auf Grund der Darstellung davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen könnte - Punkte 5 - Das Unternehmen wurde knapp vorgestellt, der Leistungsumfang kann nicht vollständig nachvollzogen werden, es bestehen Zweifel, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen kann - Punkte 3 - Eine Unternehmensdarstellung erfolgte nicht - Punkte 0

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: 2. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Description: a) Referenzen - Gewichtung 25 % Aa) wasserwirtschaftliche Ingenieurbauten - Teilgewichtung 9 % - Mind.5 Objekte HOAI LPH 3-8 - Punkte 5 - Mind.4 Objekte HOAI LPH 3-8 - Punkte 4 - Mind. 3 Objekte HOAI LPH 3-8 - Punkte 3 - Mind. 2 Objekte HOAI LPH 3-8 - Punkte 2 - Mind. 1 Objekt HOAI LPH 3-8 . Punkte 1 - Kein Objekt HOAI LPH 3-8 - Punkte 0 Ab) Projektgröße Herstellungskosten mind. 1,5 Mio.EUR brutto - Teilgewichtung 8% - Mind. 5 Objekte - Punkte 5 - Mind.4 Objekte - Punkte 4 - Mind. 3 Objekte - Punkte 3 - Mind. 2 Objekte - Punkte 2 - Mind.1 Objekt - Punkt 1 - Kein Objekt - Punkte 0 Ac) Bauten für öffentliche Auftraggeber - Teilgewichtung 8 % - Mind. 5 Objekte - Punkte 5 - Mind.4 Objekte - Punkte 4 - Mind. 3 Objekte - Punkte 3 - Mind. 2 Objekte - Punkte 2 - Mind.1 Objekt - Punkt 1 - Kein Objekt - Punkte 0 b) Personalkonzept - Gewichtung 15 % Anzahl der Fachkräfte in den letzten 3 Jahren -nur Ingenieure ? 5 - Punkte 5 ? 4 - Punkte 4 ? 3 - Punkte 3 ? 2 - Punkte 2 ? 1 - Punkte 1 1 - Punkte 0 c) Entfernung des Büros - Gewichtung 10 % - Bis 100 km - Punkte 5 - Bis 200 km - Punkte 4 - Bis 300 km - Punkte 3 - Bis 400 km - Punkte 2 - Bis 500 km - Punkte 1 ? 500 km - Punkte 0 d) Darlegung der zu erbringenden Unteraufträge - Gewichtung 20 % Da) Technische Ausrüstung - Teilgewichtung 5 % - Das Unternehmen wurde umfassend vorgestellt, es konnte sich ein umfassendes Bild vom Leistungsumfang des Unternehmens gemacht werden, es kann auf Grund der Darstellung davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen könnte - Punkte 5 - Das Unternehmen wurde knapp vorgestellt, der Leistungsumfang kann nicht vollständig nachvollzogen werden, es bestehen Zweifel, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen kann - Punkte 3 - Eine Unternehmensdarstellung erfolgte nicht - Punkte 0 Db) Tragwerksplanung - Teilgewichtung 5 % - Das Unternehmen wurde umfassend vorgestellt, es konnte sich ein umfassendes Bild vom Leistungsumfang des Unternehmens gemacht werden, es kann auf Grund der Darstellung davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen könnte - Punkte 5 - Das Unternehmen wurde knapp vorgestellt, der Leistungsumfang kann nicht vollständig nachvollzogen werden, es bestehen Zweifel, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen kann - Punkte 3 - Eine Unternehmensdarstellung erfolgte nicht - Punkte 0 Dc) Freianlagen - Teilgewichtung 5 % - Das Unternehmen wurde umfassend vorgestellt, es konnte sich ein umfassendes Bild vom Leistungsumfang des Unternehmens gemacht werden, es kann auf Grund der Darstellung davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen könnte - Punkte 5 - Das Unternehmen wurde knapp vorgestellt, der Leistungsumfang kann nicht vollständig nachvollzogen werden, es bestehen Zweifel, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen kann - Punkte 3 - Eine Unternehmensdarstellung erfolgte nicht - Punkte 0 Dd) Entschlammung - Teilgewichtung 5 % - Das Unternehmen wurde umfassend vorgestellt, es konnte sich ein umfassendes Bild vom Leistungsumfang des Unternehmens gemacht werden, es kann auf Grund der Darstellung davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen könnte - Punkte 5 - Das Unternehmen wurde knapp vorgestellt, der Leistungsumfang kann nicht vollständig nachvollzogen werden, es bestehen Zweifel, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen kann - Punkte 3 - Eine Unternehmensdarstellung erfolgte nicht - Punkte 0

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSNHJ6N/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Die Antragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSNHJ6N> Weitere Auskünfte erteilen/ erteilt die oben genannte Kontaktstelle

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSNHJ6N>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSNHJ6N>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 07/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

No documents can be submitted later.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Die verantwortlichen Planer müssen über eine angemessene Berufspraxis in der Regel mindestens 5 Jahre verfügen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Honorarvertrag nach HOAI

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Wasser- und Bodenverband "Welse"

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist zulässig, soweit: 1) der Antragssteller den grünten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Wasser- und Bodenverband "Welse"

Organisation receiving requests to participate: Wasser- und Bodenverband "Welse"

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Wasser- und Bodenverband "Welse"

Registration number: ID 12-158217304511512-95

Postal address: Schwedter Chaussee 31

Town: Schwedt/Oder

Postcode: 16303

Country subdivision (NUTS): Uckermark (DE40I)

Country: Germany

Email: verwaltung@wbv-welse.de

Telephone: 033336 675-31

Internet address: <https://wbv-welse.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Wasser- und Bodenverband "Welse"

Registration number: ID 12-158217304511512-95

Town: Schwedt/ Oder

Postcode: 16303

Country subdivision (NUTS): Uckermark (DE40I)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 112684dc-1260-416a-967d-f1ef085de426 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/08/2026 14:23:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 545080-2026

OJ S issue number: 150/2026

Publication date: 06/08/2026