

545500-2026 - Competition

Finland – Miscellaneous cleaning machines – Siivouskoneet ja siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelut

OJ S 150/2026 06/08/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Lappeenrannan kaupunki

Email: hankintapalvelut@lappeenranta.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä

Email: marjo.saira@edusampo.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Lemin kunta

Email: simo.storkkila@lemi.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Savitaipaleen kunta

Email: timo.tammelin@savitaipale.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Taipalsaaren kunta

Email: tuula.munnukka@taipalsaari.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Ruokolahden kunta

Email: anne-elina.olkinuora@ruokolahti.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Rautjärven kunta

Email: hanne.pulkkinen@rautjarvi.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Saimaan Tukipalvelut Oy

Email: erja.suikkanen@saimaantukipalvelut.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Email: piia.veikkanen@evl.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Siivouskoneet ja siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelut

Description: Hankinnan kohteena ovat siivouskoneet ja siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelut. Hankinta on jaettu viiteen (5) osa-alueeseen seuraavasti: Osa-alue 1) Imurit ja painehuuhtelulaitteet Osa-alue 2) Siivoustekstiilien pesuun tarkoitetut pyykinpesukoneet ja kuivausrummut Osa-alue 3) Yhdistelmäkoneet Osa-alue 4) Robotti-imurit Osa-alue 5) Siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelut Osa-alueiden 1-4 hankinnan kohteena ovat puhtaussalan ammattikäyttöön sopivat siivouskoneet toimitettuna TOP Finnterms 2001 ehdon mukaisesti tilaajien toimituskohteisiin Etelä-Karjalan alueella. Siivouskoneiden hankinnan tavoitteena on saada ammattikäyttöön soveltuvia, laadukkaita ja hyvällä toimintavarmuudella ja palvelulla toimitettuja koneita. Siivouskoneiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta. Osa-alueen 5 hankinnan kohteena ovat laitossiivouksessa käytettävien koneiden (imurit, painehuuhtelulaitteet, yhdistelmäkoneet ja lattianhoitokoneet) huolto- ja korjauspalveluiden tuottaminen tilaajille Etelä-Karjalan alueella. Huolto- ja korjauspalvelut toteutetaan pääsääntöisesti arkisin klo 7.00-16.00 välisenä aikana. Korjauspalvelu tarkoittaa koneiden toimintakykyyn tai toimintakuntoon liittyviä tilaajan erikseen tilaamia korjaustoimia. Huoltopalvelu tarkoittaa koneiden huoltotoimenpiteitä kuten esim. vuosihuoltoa tai valmistajan suosittamaa ja valmistajan ohjeiden mukaisesti suoritettua määräaikaishuoltoa. Osa-alueessa 5 hankittavaan huolto- ja korjauspalveluun ei kuulu siivouskoneiden takuuaikaiset huolto- ja korjauspalvelut. Osa-alueille 1, 2 ja 4 valitaan puitejärjestelyyn yksi (1) sopimustoimittaja. Osa-alueille 3 ja 5 valitaan puitejärjestelyyn kaksi (2) sopimustoimittajaa ellei hyväksyttäviä toimittajia ole vähemmän. Tarjoaja voi jättää tarjouksen yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Osatarjouksia osa-alueiden sisällä ei hyväksytä. Siivouskoneiden hankinnan ja siivouskoneiden huolto- ja korjauspalveluiden sopimuskauden on tavoitteena alkaa 01.11.2026 ja päättyä 31.10.2028. Hankintayksikkö varaa lisäksi mahdollisuuden halutessaan jatkaa sopimuksia kahdella yhden vuoden (12 kk) mittaisella optiokaudella (1+1). Tarjouspyynnössä ilmoitetut hankittavat määrät ovat tilaajien arvio vuoden tarpeesta. Tilaajat eivät sitoudu tarjouspyynnössä arvioituihin hankittaviin määriin vaan tavaroita ja/tai palvelua hankitaan tarpeen mukaan.

Procedure identifier: f720fbf6-acfd-45a3-94f7-726085af68aa

Internal identifier: LPR/348/02.08.02/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta on julkaistu tarjouspyynnön julkaisemisen yhteydessä ilmoitus Hilma-ilmoituskanavassa. Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Tarjous laaditaan suomen kielellä. Ehdollisia tarjouksia ei hyväksytä. Tarjouksen on oltava muodoltaan ja sisällöltään tarjouspyynnön mukainen, muussa tapauksessa tarjous voidaan sulkea tarjouskilpailusta pois tarjouspyynnön vastaisena. Tarjousten käsittelyn vaiheet: 1. Tarjoajan soveltuvuuden tarkastaminen 2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 3. Tarjousten vertailu 4. Hankintapäätöksen tekeminen 5. Hankintasopimuksen tekeminen Vain kolmanteen (3.) vaiheeseen päässeet tarjoukset ovat mukana tarjousten lopullisessa vertailussa. Rinnakkaistarjouksia ei hyväksytä, tarjoaja voi jättää vain yhden tarjouksen. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42995000 Miscellaneous cleaning machines

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Imurit ja painehuuhtelulaitteet

Description: Hankinnan kohteena ovat puhtaussalan ammattikäyttöön soveltuvat imurit ja painehuuhtelulaitteet toimitettuna TOP Finnterms 2001 ehdon mukaisesti tilaajien kohteisiin Etelä-Karjalan alueella. Tavoitteena on saada ammattikäyttöön soveltuvia, laadukkaita ja hyvällä toimintavarmuudella ja palvelulla toimitettuja koneita. Siivouskoneiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta. Tarjottujen siivouskoneiden tulee soveltua eri asiakaskohteisiin kuten esim. koulut, päiväkodit, sairaalat, hoitolaitokset, liikuntatoimen tilat ja toimistokohteet. Hankittavien imureiden ja painehuuhtelulaitteiden vaatimukset ovat esitetty tarkemmin jäljempänä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 1.-0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42995000 Miscellaneous cleaning machines

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: - LAITTEIDEN YHTEISHINTA - maksimi 76 pistettä. - PÖLYPUSSIEN JA

SUODATTIMIEN HINTA - maksimi 12 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 88

Criterion:

Type: Quality

Description: - TOIMIPISTE LAPPEENRANNASSA - maksimi 5 pistettä -

YMPÄRISTÖJÄRJESTELMÄ – maksimi 5 pistettä - LAADUNVALVONTAJÄRJESTELMÄ –

maksimi 2 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 12

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 04/09/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalainsäädännön mukaiset

Organisation providing more information on the review procedures: Lappeenrannan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Siivoustekstiilien pesuun tarkoitetut pyykinpesukoneet ja kuivausrummut

Description: Hankinnan kohteena ovat puhtaussalan ammattikäyttöön, siivoustekstiilien pesuun tarkoitetut pyykinpesukoneet ja kuivausrummut toimitettuna TOP Finnterms 2001 ehdon mukaisesti tilaajien kohteisiin Etelä-Karjalan alueella. Tavoitteena on saada ammattikäyttöön soveltuvia, laadukkaita ja hyvällä toimintavarmuudella ja palvelulla toimitettuja koneita. Siivouskoneiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta. Tarjottujen siivouskoneiden tulee soveltua eri asiakaskohteisiin kuten esim. koulut, päiväkodit, sairaalat, hoitolaitokset, liikuntatoimen tilat ja toimistokohteet. Hankittavien pyykinpesukoneiden ja kuivausrumpujen vaatimukset ovat esitetty tarkemmin jäljempänä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 2.-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42995000 Miscellaneous cleaning machines

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Description: - LAITTEIDEN YHTEISHINTA - maksimi 53 pistettä - LISÄVARUSTEIDEN HINTA - maksimi 40 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 93

Criterion:

Type: Quality

Description: - YMPÄRISTÖJÄRJESTELMÄ – maksimi 5 pistettä - LAADUNVALVONTAJÄRJESTELMÄ – maksimi 2 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 7

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 04/09/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalainsäädännön mukaiset

Organisation providing more information on the review procedures: Lappeenrannan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Yhdistelmäkoneet

Description: Hankinnan kohteena ovat puhtaussalan ammattikäyttöön soveltuvat yhdistelmäkoneet toimitettuna TOP Finnterms 2001 ehdon mukaisesti tilaajien kohteisiin Etelä-Karjalan alueella. Tavoitteena on saada ammattikäyttöön soveltuvia, laadukkaita ja hyvällä toimintavarmuudella ja palvelulla toimitettuja koneita. Siivouskoneiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta. Tarjottujen siivouskoneiden tulee soveltua eri asiakaskohteisiin kuten esim. koulut, päiväkodit, sairaalat, hoitolaitokset, liikuntatoimen tilat ja toimistokohteet. Hankittavien yhdistelmäkoneiden vaatimukset ovat esitetty tarkemmin jäljempänä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 3.-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42995000 Miscellaneous cleaning machines

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: - LAITTEIDEN YHTEISHINTA - maksimi 93 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 93

Criterion:

Type: Quality

Description: - YMPÄRISTÖJÄRJESTELMÄ – maksimi 5 pistettä -

LAADUNVALVONTAJÄRJESTELMÄ – maksimi 2 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 7

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 04/09/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalainsäädännön mukaiset

Organisation providing more information on the review procedures: Lappeenrannan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Robotti-imurit

Description: Hankinnan kohteena ovat puhtaussalan ammattikäyttöön soveltuvat robotti-imurit toimitettuna toimitettuna TOP Finnterms 2001 ehdon mukaisesti tilaajien kohteisiin Etelä-Karjalan alueella. Tavoitteena on saada ammattikäyttöön soveltuvia, laadukkaita ja hyvällä toimintavarmuudella ja palvelulla toimitettuja koneita. Siivouskoneiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta. Tarjottujen siivouskoneiden tulee soveltua eri asiakaskohteisiin kuten esim. koulut, päiväkodit, sairaalat, hoitolaitokset, liikuntatoimen tilat ja toimistokohteet. Hankittavien robotti-imurien vaatimukset ovat esitetty tarkemmin jäljempänä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 4.-3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42995000 Miscellaneous cleaning machines

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: - LAITTEIDEN YHTEISHINTA - maksimi 91 pistettä - PÖLYPUSSI FLEECE

HINTA - maksimi 2 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 93

Criterion:

Type: Quality

Description: - YMPÄRISTÖJÄRJESTELMÄ – maksimi 5 pistettä -

LAADUNVALVONTAJÄRJESTELMÄ – maksimi 2 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 7

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 04/09/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalainsäädännön mukaiset

Organisation providing more information on the review procedures: Lappeenrannan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelut

Description: Hankinnan kohteena ovat laitossiivouksessa käytettävien koneiden (imurit, painehuuhtelulaitteet, yhdistelmäkoneet ja lattianhoitokoneet) huolto- ja korjauspalveluiden tuottaminen tilaajille. Huolto- ja korjauspalvelut toteutetaan pääsääntöisesti arkisin klo 7.00-16.00 välisenä aikana. Korjauspalvelu tarkoittaa koneiden toimintakykyyn tai toimintakuntoon liittyviä tilaajan erikseen tilaamia korjaustoimia. Huoltopalvelu tarkoittaa koneiden huoltotoimenpiteitä kuten esim. vuosihuoltoa tai valmistajan suosittamaa ja valmistajan ohjeiden mukaisesti suoritettua määräaikaishuoltoa. Hankittavaan huolto- ja korjauspalveluun ei kuulu laitteen takuuajaiset huolto- ja korjauspalvelut. Huolto- ja korjauspalvelua voidaan suorittaa joko tilaajan kohteessa tai toimittajan toimipisteellä. Tilaajilla on tällä hetkellä käytössään muun muassa seuraavien konemerkkien siivouskoneita: - Nilfisk, Taski, Kärcher, Lindhaus, Comac, I-MOP (Kristall Pro Clean Oy), Fimap, Hako, Tennant, Cleanfix. Tilaaja ei sitoudu ostamaan vain tiettyjen konemerkkien huolto- ja korjauspalveluita. Tilaajien käyttämät

konemerkit voivat muuttua sopimuksen aikana. Saimaan Tukipalvelut Oy on siivouskoneiden huolto- ja korjauspalveluiden sopimuksen suurin käyttäjä. Saimaan Tukipalvelut Oy:llä on tällä hetkellä 145 kohdetta, joihin tilataan siivouskoneiden huolto- ja korjauspalveluja. Yhtiön kohteet sijoittuvat alueittain seuraavasti: - Lappeenranta 100 kpl - Imatra 30 kpl - Parikkala 4 kpl - Rautjärvi 1 kpl - Ruokolahti 2 kpl - Savitaipale 3 kpl - Taipalsaari 1 kpl - Luumäki 2 kpl - Lemi 2 kpl Tilaaajat pidättävät oikeuden kohteiden määrän muuttamiselle sopimuskauden aikana. Edellä mainittu lista on kirjattu tarjouspyyntöön ainoastaan tarjouksenteon tueksi. Hankittavien huolto- ja korjauspalveluiden vaatimukset ovat esitetty tarkemmin jäljempänä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 5.-4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: - PALVELUN HINTA - maksimi 85 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Description: - YLEISIMMIN KÄYTETTÄVIEN VARAOSIEN TOIMITUSAIKA - maksimi 5

pistettä - AUTON EKOLOGISUUS - maksimi 3 pistettä - YMPÄRISTÖJÄRJESTELMÄ –

maksimi 5 pistettä - LAADUNVALVONTAJÄRJESTELMÄ – maksimi 2 pistettä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=610215&tpk=aa4b8b14-8936-4e2f-99c0-ce624423e4fd>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 04/09/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalainsäädännön mukaiset

Organisation providing more information on the review procedures: Lappeenrannan kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Lappeenrannan kaupunki

Registration number: 0162193-3

Postal address: PL 11

Town: Lappeenranta

Postcode: 53101

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

Contact point: Lappeenrannan kaupunki, hankintapalvelut

Email: hankintapalvelut@lappeenranta.fi

Telephone: +358 406345245

Internet address: <http://www.lappeenranta.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Central purchasing body acquiring supplies and/or services intended for other buyers

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä

Registration number: 1027740-9

Town: Lappeenranta

Postcode: 53100

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

Contact point: Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä

Email: marjo.saira@edusampo.fi

Telephone: +358 400173053

Internet address: <http://www.ekky.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Lemin kunta

Registration number: 0162576-6

Town: Lemi

Postcode: 54710

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

Contact point: Lemin kunta

Email: simo.storkkila@lemi.fi

Telephone: +358 404819502

Internet address: <http://www.lemi.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Savitaipaleen kunta

Registration number: 0163109-0

Town: Savitaipale

Postcode: 54800

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

Contact point: Savitaipaleen kunta

Email: timo.tammelin@savitaipale.fi

Telephone: +358 405038088

Internet address: <http://www.savitaipale.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: Taipalsaaren kunta
Registration number: 0163320-5
Town: Taipalsaari
Postcode: 54920
Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Country: Finland
Contact point: Taipalsaaren kunta
Email: tuula.munnukka@taipalsaari.fi
Telephone: +358 407106121
Internet address: <http://www.taipalsaari.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0006

Official name: Ruokolahden kunta
Registration number: 0163013-5
Town: Ruokolahti
Postcode: 56100
Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Country: Finland
Contact point: Ruokolahden kunta
Email: anne-elina.olkiluora@ruokolahti.fi
Telephone: +358 444491338
Internet address: <http://www.ruokolahti.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0007

Official name: Rautjärven kunta
Registration number: 0206951-1
Town: Rautjärvi
Postcode: 56610
Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Country: Finland
Contact point: Rautjärven kunta
Email: hanne.pulkkinen@rautjarvi.fi
Telephone: +358 401814027
Internet address: <http://www.rautjarvi.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0008

Official name: Saimaan Tukipalvelut Oy
Registration number: 0162017-2
Postal address: Satamatie 8
Town: Lappeenranta
Postcode: 53900
Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Country: Finland
Contact point: Saimaan Tukipalvelut Oy
Email: erja.suikkanen@saimaantukipalvelut.fi

Telephone: +358 447915601

Internet address: <http://www.saimaantukipalvelut.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0009

Official name: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Registration number: 0245512-1

Town: Lappeenranta

Postcode: 53100

Country subdivision (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Country: Finland

Contact point: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Email: piia.veikkanen@evl.fi

Telephone: +358 403126232

Internet address: <http://www.lappeenrannanseurakunnat.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0010

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0011

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:
156a631f-2b2e-4c7c-9cb9-39fea9a6aabc-01

Main reason for change

:
Publisher correction

Description

:
Tarjouspyynnöllä ollut virhe kohdassa "Akkukäyttöinen istuenohjattava yhdistelmäkone, työleveys 50-75 cm (alv 0%)". Koneen nimen ja mallin syötön kohdassa on voinut valita ainoastaan vaihtoehdon "Kyllä tai ei". Kohta korjattu niin, että kohtaan voi syöttää tekstiä "Kyllä tai ei" vaihtoehdon sijaan.

Notice information

Notice identifier/version: 004b386a-9e2e-4d4e-903d-a7c5af217148 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/08/2026 07:31:37 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 05/08/2026 07:31:39 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 545500-2026

OJ S issue number: 150/2026

Publication date: 06/08/2026