

**Germany-Bielefeld: Building-cleaning services**

OJ S 193/2022 06/10/2022

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Fachhochschule Bielefeld

Postal address: Interaktion 1

Town: Bielefeld

NUTS code: DEA41 Bielefeld, Kreisfreie Stadt

Postal code: 33619

Country: Germany

Contact person: Herr Rechtsanwalt Dr. Tim Bremke / Streitböcker PartGmbH

E-mail: [t.bremke@streitboecker.de](mailto:t.bremke@streitboecker.de)

Telephone: +49 5219141419

Fax: +49 52191414885

**Internet address(es):**Main address: <https://www.fh-bielefeld.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Education

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung und Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße und Campus Minden

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Unterhaltsreinigung und Glasreinigung an den Standorten Lampingstraße und Campus Minden der Fachhochschule Bielefeld

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

**II.1.7.**

## **Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung Lampingstraße

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA41 Bielefeld, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Fachhochschule (FH) Bielefeld ist mit mehr als 10.000 Studierenden die größte Fachhochschule in Ostwestfalen-Lippe (OWL). Mit Standorten in Bielefeld, Minden und Gütersloh ist sie in der Region, bundesweit und international durch vielfältige Kontakte, Partnerschaften und Kooperationen in Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Kultur hervorragend vernetzt. Die FH Bielefeld ist weltoffen und vielfältig. Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion, sexueller Orientierung, mit und ohne Behinderungen bereichern unsere Organisation. Wir erwarten von unseren Dienstleistern ebenfalls eine Kultur des respektvollen Miteinanders. Die FH Bielefeld ist für ihre Erfolge in der Gleichstellung mehrfach ausgezeichnet und als familienfreundliche Hochschule zertifiziert.

Der Fachbereich Gestaltung befindet sich in Campusnähe und direkter Nachbarschaft der Oetkerhalle und des „Rosengartens“, im Gebäude der Lampingstr. 3 in Bielefeld. Dort lernen derzeit knapp 600 Studierende. Auch dort finden sich Hörsäle, Seminarräume, Werkstätten, Labore, Computerräume, Mensa, Bibliothek, Büros und weitere Nutzflächen.

Ziel dieser Ausschreibung ist es, das Erscheinungsbild der FH Standorte und Gebäude jederzeit gepflegt und sauber zu erhalten. Die Gebäude sollen in Optik und Wert erhalten bleiben und den Studierenden, Lehrenden, Beschäftigten und Besuchern stets eine einladende Atmosphäre bieten.

In dem vorbezeichneten Los wurde die Unterhaltsreinigung für den Standort Lampingstraße in Bielefeld ausgeschrieben. Die vorgesehene Vertragslaufzeit ist: 01.10.2022 - 31.07.2024 (22 Monate).

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Auftragsmanagement und Qualitätssicherung / Weighting: 35

Price - Weighting: 65

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Glasreinigung Lampingstraße  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA41 Bielefeld, Kreisfreie Stadt

### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Fachhochschule (FH) Bielefeld ist mit mehr als 10.000 Studierenden die größte Fachhochschule in Ostwestfalen-Lippe (OWL). Mit Standorten in Bielefeld, Minden und Gütersloh ist sie in der Region, bundesweit und international durch vielfältige Kontakte, Partnerschaften und Kooperationen in Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Kultur hervorragend vernetzt. Die FH Bielefeld ist weltoffen und vielfältig. Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion, sexueller Orientierung, mit und ohne Behinderungen bereichern unsere Organisation. Wir erwarten von unseren Dienstleistern ebenfalls eine Kultur des respektvollen Miteinanders. Die FH Bielefeld ist für ihre Erfolge in der Gleichstellung mehrfach ausgezeichnet und als familienfreundliche Hochschule zertifiziert.

Der Fachbereich Gestaltung befindet sich in Campusnähe und direkter Nachbarschaft der Oetkerhalle und des „Rosengartens“, im Gebäude der Lampingstr. 3 in Bielefeld. Dort lernen derzeit knapp 600 Studierende. Auch dort finden sich Hörsäle, Seminarräume, Werkstätten, Labore, Computerräume, Mensa, Bibliothek, Büros und weitere Nutzflächen.

Ziel dieser Ausschreibung ist es, das Erscheinungsbild der FH Standorte und Gebäude jederzeit gepflegt und sauber zu erhalten. Die Gebäude sollen in Optik und Wert erhalten bleiben und den Studierenden, Lehrenden, Beschäftigten und Besuchern stets eine einladende Atmosphäre bieten.

In dem vorbezeichneten Los wurde die Glasreinigung für den Standort Lampingstraße in Bielefeld im Kalenderjahr 2023 (Ausführungszeitraum August - September 2023) ausgeschrieben.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Auftragsmanagement und Qualitätssicherung / Weighting: 35  
Price - Weighting: 65

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA46 Minden-Lübbecke

**II.2.4. Description of the procurement**

Die Fachhochschule (FH) Bielefeld ist mit mehr als 10.000 Studierenden die größte Fachhochschule in Ostwestfalen-Lippe (OWL). Mit Standorten in Bielefeld, Minden und Gütersloh ist sie in der Region, bundesweit und international durch vielfältige Kontakte, Partnerschaften und Kooperationen in Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Kultur hervorragend vernetzt. Die FH Bielefeld ist weltoffen und vielfältig. Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion, sexueller Orientierung, mit und ohne Behinderungen bereichern unsere Organisation. Wir erwarten von unseren Dienstleistern ebenfalls eine Kultur des respektvollen Miteinanders. Die FH Bielefeld ist für ihre Erfolge in der Gleichstellung mehrfach ausgezeichnet und als familienfreundliche Hochschule zertifiziert.

Der Fachbereich Gestaltung befindet sich in Campusnähe und direkter Nachbarschaft der Oetkerhalle und des „Rosengartens“, im Gebäude der Lampingstr. 3 in Bielefeld. Dort lernen derzeit knapp 600 Studierende. Auch dort finden sich Hörsäle, Seminarräume, Werkstätten, Labore, Computerräume, Mensa, Bibliothek, Büros und weitere Nutzflächen.

Ziel dieser Ausschreibung ist es, das Erscheinungsbild der FH Standorte und Gebäude jederzeit gepflegt und sauber zu erhalten. Die Gebäude sollen in Optik und Wert erhalten bleiben und den Studierenden, Lehrenden, Beschäftigten und Besuchern stets eine einladende Atmosphäre bieten.

In dem vorbezeichneten Los wurde die Unterhaltsreinigung für den Standort Campus Minden ausgeschrieben. Die vorgesehene Vertragslaufzeit ist; 01.10.2022 - 31.07.2024 (22 Monate).

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Auftragsmanagement und Qualitätssicherung / Weighting: 35  
Price - Weighting: 65

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Glasreinigung Campus Minden  
Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA46 Minden-Lübbecke

### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Fachhochschule (FH) Bielefeld ist mit mehr als 10.000 Studierenden die größte Fachhochschule in Ostwestfalen-Lippe (OWL). Mit Standorten in Bielefeld, Minden und Gütersloh ist sie in der Region, bundesweit und international durch vielfältige Kontakte, Partnerschaften und Kooperationen in Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Kultur hervorragend vernetzt. Die FH Bielefeld ist weltoffen und vielfältig. Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion, sexueller Orientierung, mit und ohne Behinderungen bereichern unsere Organisation. Wir erwarten von unseren Dienstleistern ebenfalls eine Kultur des respektvollen Miteinanders. Die FH Bielefeld ist für ihre Erfolge in der Gleichstellung mehrfach ausgezeichnet und als familienfreundliche Hochschule zertifiziert.

Der Fachbereich Gestaltung befindet sich in Campusnähe und direkter Nachbarschaft der Oetkerhalle und des „Rosengartens“, im Gebäude der Lampingstr. 3 in Bielefeld. Dort lernen derzeit knapp 600 Studierende. Auch dort finden sich Hörsäle, Seminarräume, Werkstätten, Labore, Computerräume, Mensa, Bibliothek, Büros und weitere Nutzflächen.

Ziel dieser Ausschreibung ist es, das Erscheinungsbild der FH Standorte und Gebäude jederzeit gepflegt und sauber zu erhalten. Die Gebäude sollen in Optik und Wert erhalten bleiben und den Studierenden, Lehrenden, Beschäftigten und Besuchern stets eine einladende Atmosphäre bieten.

In dem vorbezeichneten Los wurde die Glasreinigung für den Standort Campus Minden im Kalenderjahr 2023 (Ausführungszeitraum August - September 2023) ausgeschreiben.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Auftragsmanagement und Qualitätssicherung / Weighting: 35

Price - Weighting: 65

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 131-373955](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Unterhaltsreinigung Lampingstraße Bielefeld

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/09/2022

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Martin Thieme Gebäudereinigung GmbH

Town: Georgsmarienhütte

NUTS code: DE94E Osnabrück, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2**

**Title:**

Glasreinigung Lampingstraße Bielefeld

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/09/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Martin Thieme Gebäudereinigung GmbH

Town: Georgsmarienhütte

NUTS code: DE94E Osnabrück, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 3**

**Title:**

Unterhaltsreinigung Campus Minden

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/09/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Götz-Gebäudemanagement Nordwest GmbH

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

## **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 4**

**Title:**

Glasreinigung Campus Minden

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/09/2022

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Martin Thieme Gebäudereinigung GmbH

Town: Georgsmarienhütte

NUTS code: DE94E Osnabrück, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

## **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

## **VI.3. Additional information**

## **VI.4. Procedures for review**

### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen,
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen,
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen,
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/10/2022