

545861-2026 - Competition

France – Architectural services for outdoor areas – MOE pour la requalification des entrées de ville Nord et Sud de Montélimar

OJ S 150/2026 06/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VILLE DE MONTELMAR

Email: dcpaj@montelimar-agglo.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MOE pour la requalification des entrées de ville Nord et Sud de Montélimar

Description: La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour l'opération des entrées de ville Nord et Sud à Montélimar (France - Drôme - 26) dont le programme est joint au dossier de consultation des entreprises. Cette mission de maîtrise d'oeuvre classée dans le domaine fonctionnel « INFRASTRUCTURE » pourra comprendre les éléments normalisés suivants : - Avant-Projet (AVP), - Le études de Projet (PRO), - L'Assistance apportée au maître de l'ouvrage pour la passation du ou des Marchés de travaux de Travaux (AMT), - Les études d'exécution (EXE), - La Direction de l'Exécution des marchés publics de Travaux (DET), - L'Assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception (AOR), - Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC). Au sens de l'arrêté du 22 mars 2019 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrages publics à des prestataires de droit privé. Elle pourra également comprendre les missions complémentaires suivantes : - Mission de concertation publique - Mission de communication opérationnelle - dossier loi sur l'eau, - permis d'aménager, - réalisation d'études d'impact. L'étendue de la prestation sera précisée à l'occasion de la conclusion de chaque marché subséquent

Procedure identifier: 85f8f189-79a1-4844-bc76-8783bff28475

Internal identifier: 2026S0022

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Drôme (FRK23)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: compétences exigées : Le candidat présentera une équipe pluridisciplinaire présentant à minima les compétences suivantes : - Paysagiste, diplômé d'Etat ; - Communication opérationnelle (y compris concertation) sur les projets d'aménagements urbains ; - Urbaniste ; - Architecte, obligatoirement habilité à exercer la profession en application de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, celui-ci sera nécessairement cotraitant ; - Vrd (y compris gestion intégrée des eaux pluviales) ; - Mobilités ; - Eclairage urbain et gestion durable des éclairages ; - Ecologue avec des expériences en milieu urbain ; - Opc. En cas de groupement, le paysagiste-concepteur est obligatoirement mandataire du groupement. Plusieurs compétences peuvent être portées par un même membre du groupement. Si une compétence est manquante, la candidature sera rejetée. Un candidat ne pourra pas faire valoir l'expérience d'un groupement d'entreprises auquel il a pris part s'il n'a pas effectivement et concrètement participé à la réalisation de ce dernier. Durée de l'accord-cadre : En effet, la mise en oeuvre de cette opération dépend de délais incompressibles de maîtrise du foncier à aménager (études d'impact, autorisations administratives, éventuelles procédures d'expropriation, etc.) et du délai de réalisation des travaux (étant précisé que les travaux seront séquencés dans le temps sur une durée estimée à huit ans pour limiter les nuisances pour les riverains et les usagers de la voirie). Or, le recours à un même maître d'oeuvre pour l'ensemble du projet, sur toute la durée de l'opération et sur tous les éléments de mission est indispensable : -d'une part pour mettre en oeuvre et faire respecter ses engagements en matière de respect du coût des travaux : o en application de l'article R. 2432-3 du code de la commande publique, par la reprise d'étude (sans rémunération supplémentaire) si le prix issu de l'Act est supérieur à celui de l'Avp, ce qui aux termes de ces dispositions implique que le maître d'oeuvre ait en charge la mission Act ; o en application de l'article R. 2432-4 du code de la commande publique, en réduisant la rémunération du titulaire si le montant d'un Dgd est supérieur au prix résultant de l'Act, ce qui aux termes de ces dispositions implique que le même maître d'oeuvre soit également en charge de la missions Det) ; -d'autre part, pour conserver une vision globale de l'opération, pour assurer la cohérence technique et le suivi architectural entre chaque tranche de travaux, s'agissant d'un projet linéaire faisant l'objet d'une conception unique par le même maître d'oeuvre au titre des missions Avp / Pro. Le recours à un second maître d'oeuvre pour les tranches de travaux plus tardives nécessiterait en outre que celui-ci s'approprie et endosse les études de conception du premier maître d'oeuvre, impliquant des coûts et des délais supplémentaires, outre une dilution des responsabilités préjudiciable au maître de l'ouvrage. La maîtrise économique, temporelle, juridique, technique et architecturale du projet implique donc nécessairement que l'ensemble de l'opération et des phases de travaux soient suivies par le même groupement de maîtrise d'oeuvre. Type de contrat : Accord-cadre à marchés subséquents sans minimum et avec maximum mono-attributaire de services Montant estimé : Les commandes réalisées au titre de l'accord-cadre, et matérialisées par l'attribution des marchés subséquents, sont susceptibles de varier dans la limite maximum de 4 000 000 euros H.T. Il n'est fixé aucun minimum. Ce montant maximum correspond au montant estimé du contrat. Forme du groupement : En cas d'attribution du contrat à un groupement, celui-ci-devra revêtir la forme d'un groupement solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire pour les motifs suivants : Compte tenu de la nature de la prestation qui va se dérouler sur une durée assez longue et des multiples compétences exigées pour la réalisation, il est nécessaire pour le pouvoir adjudicateur de disposer d'un mandataire solidaire ayant la capacité financière et

technique d'assurer l'exécution du marché en cas de défaillance d'un des membres du groupement. Le candidat ne peut pas répondre en tant que membre de plusieurs groupements. Critères de sélection des candidatures : Il s'agit d'une procédure restreinte. Seuls trois (3) candidats seront admis à présenter une offre. La sélection se fera sur la base des critères suivants : 1. Moyens humains mobilisables (Note sur 20 coefficient 2,5) : Les compétences et expériences seront appréciées sur la note de présentation du groupement, sur les effectifs moyens du candidats, l'importance du personnel d'encadrement, des titres d'étude et professionnels des candidats et des certifications de qualification professionnelle 2. Pertinence des références similaires (Note sur 20 coefficient 2,5) : La pertinence sera appréciée au regard du dossier de références illustrées du mandataire, de l'équipe de communication et des références des membres du groupements inscrites Modalités de retrait du dossier de consultation : Le dossier de consultation est disponible de manière électronique sur le profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>. Modalités de remise des offres : Les candidatures doivent être déposées de manière électronique sur le profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>. Les copies de sauvegarde et les éléments de la proposition qui ne peuvent être transmis par voie électronique doivent être adressés à : Maison des services publics/Service commande publique/2ème étage sud/1 avenue St Martin/26200 Montélimar/Contact : Ville de Montélimar/Téléphone : 04 75 53 10 74 Les propositions doivent être remises en euros et rédigées en langue française. Si les propositions sont rédigées dans une autre langue, elles doivent être accompagnées d'une traduction en français. Renseignements : Pour avoir plus de renseignements, les candidats doivent télécharger le règlement de la consultation disponible sur le profil acheteur. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats font parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des candidatures leurs questions par voie électronique sur le profil acheteur <https://www.marches-publics.info/>

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: MOE pour la requalification des entrées de ville Nord et Sud de Montélimar

Description: La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour l'opération des entrées de ville Nord et Sud à Montélimar (France - Drôme - 26) dont le programme est joint au dossier de consultation des entreprises. Cette mission de maîtrise d'oeuvre classée dans le domaine fonctionnel « INFRASTRUCTURE » pourra comprendre les éléments normalisés suivants : - Avant-Projet (AVP), - Le études de Projet (PRO), - L'Assistance apportée au maître de l'ouvrage pour la passation du ou des Marchés de travaux de Travaux (AMT), - Les études d'exécution (EXE), - La Direction de l'Exécution des marchés publics de Travaux (DET), - L'Assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception (AOR), - Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC). Au sens de l'arrêté du 22 mars 2019 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrages publics à des prestataires de droit privé. Elle pourra également comprendre les missions complémentaires suivantes : - Mission de concertation publique - Mission de communication opérationnelle - dossier loi sur l'eau, - permis d'aménager, - réalisation d'études d'impact. L'étendue de la prestation sera précisée à l'occasion de la conclusion de chaque marché subséquent

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Options:

Description of the options: Il est prévu l'option au sens communautaire suivante : le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de passer directement avec le titulaire un marché négocié de prestations similaires, conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hôtel de Ville

Town: Montelimar

Postcode: 26216

Country subdivision (NUTS): Drôme (FRK23)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2027

Duration: 72 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2,5

Criterion:

Type: Quality

Description: critère environnemental

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1,5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1858730>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1858730>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: Cette dérogation à la durée maximale de principe de quatre (4) ans prévus par l'article L. 2125-1 du code de la commande publique pour un accord-cadre est justifiée, ainsi que le permettent ces mêmes dispositions, par l'objet même du présent accord-cadre et la durée de l'opération qui en fait l'objet

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Information about review deadlines: Les recours applicables aux contrats de la commande publique sont : - soit, avant la signature du marché, le référé précontractuel conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du Code de justice administrative, - soit, après la

signature du marché, un recours en plein contentieux dans les formes mentionnées aux articles R.411-1 et R.421-7 du Code de la Justice Administrative, et dans un délai de deux (2) mois à compter de la publication de l'avis d'attribution, - soit, après la signature du marché, un référé contractuel dans les formes et délais mentionnés à l'article R.551-7 du Code de justice administrative après la conclusion du contrat

Organisation providing additional information about the procurement procedure: VILLE DE MONTELMAR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 031C7DF1-A668-9A81-E016E7355B4BDC9D

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: VILLE DE MONTELMAR

Registration number: 48094

Postal address: Hôtel de Ville Place Emile Loubet

Town: Montelimar

Postcode: 26216

Country subdivision (NUTS): Drôme (FRK23)

Country: France

Contact point: le Maire

Email: dc paj@montelimar-agglo.fr

Telephone: 0475531074

Fax: 0475002539

Internet address: <https://www.montelimar.fr/commandes-publiques/en-cours/>

Buyer profile: <https://www.montelimar.fr/commandes-publiques/en-cours/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: VILLE DE MONTELMAR

Registration number: 031C7E13-FB7E-A911-21AD61E70611D95B

Postal address: Hôtel de Ville Place Emile Loubet

Town: Montelimar

Postcode: 26200

Country subdivision (NUTS): Drôme (FRK23)

Country: France

Email: dc paj@montelimar-agglo.fr

Telephone: 0475531074

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Registration number: 031C7E27-CEE2-B4EA-4C1715F064032898

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postcode: 38022

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: 0476429000

Fax: 0476422269

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: c6c65730-74e2-4e99-a0f0-f654a090f0eb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/08/2026 16:10:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 545861-2026

OJ S issue number: 150/2026

Publication date: 06/08/2026