

France-Montpellier: Construction work

OJ S 223/2019 19/11/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Languedoc Roussillon Aménagement

Postal address: 117 rue des États Généraux, CS 19536

Town: Montpellier

NUTS code: FRJ11 Aude

Postal code: 34961

Country: France

E-mail: Marches@lr-amenagement.fr

Telephone: +33 499524524

Fax: +33 499524525

Internet address(es):

Main address: <http://www.lr-amenagement.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Construction et Aménagement

I.5. Main activity

Other activity: Société d'économie mixte d'aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Lycée Louise Michel à Narbonne

Reference number: 1310033-RELANCE-TVX-08LOTS

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Relance des 08 lots travaux pour la reconstruction des halles technologiques et professionnelles au Lycée Louise Michel à Narbonne.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Néant.

II.2. Description

II.2.1. Title

Fondations/gros œuvre/ITE

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111100 Demolition work, 45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Installation du chantier et base vie, contrôle d'accès chantier. Télésurveillance /vidéosurveillance, gardiennage. Fondations profondes: 660 pieux de diamètre 400 mm à 800 mm. Vides sanitaires accessibles. Longrines isolées, isolation VS, planchers et superstructures en BA avec murs doubles de façades à coffrage et isolation intégrée sous avis technique. Enduit de façade et isolation thermique extérieur. Équipements de levage: potence, palan, pont roulant sur portique métallique, banc de freinage, élévateur à ciseaux, ponts 2 et 4 colonnes.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La consultation comporte une prestation supplémentaire éventuelle définie dans le CCTP du lot 1. Les candidats devront répondre impérativement à la prestation supplémentaire éventuelle définie dans le CCTP. La proposition relative à la PSE sera intégrée dans l'AE. Lot n° 01— PSE n° 01: plus-value pour finition de surface par traitement matricé pour murs à coffrage et isolation intégrée.

II.2. Description

II.2.1. Title

Bardage
Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421130 Installation of doors and windows

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Bardage métallique en clins ou à ondes avec isolation bardage, bois bardage en panneaux de polycarbonate avec isolation façade d'éclairiment en panneaux de polycarbonate, descentes d'eaux pluviales en aluminium laqué, couvertines signalétique adhésive sur façade.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % /
Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries extérieures

Lot No: 05

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112300 Partitions, 45421141 Installation of partitioning, 45421152 Installation of partition walls

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Menuiseries en aluminium et en acier galvanisé thermolaqué avec classement A4e4va2.

Brises-soleil orientables occultant à manœuvre électrique, portes sectionnelles motorisées, rideaux à lames et grilles métalliques motorisés à enroulement, grilles à ventelles pneumatique

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Plâtrerie/faux plafonds

Lot No: 07

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45431100 Floor-tiling work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Cloisons en plaques de plâtre, encoffrements, caissons et gaines enduit plâtre, parement en plaque de plâtre doublage thermique faux plafonds en dalle et plaques de plâtre, baffles acoustiques, panneaux acoustiques faux plafonds en caillebotis métalliques.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Revêtements de sols

Lot No: 09

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Sol PVC, sol textile, sols pédagogiques divers chappe et forme de pente avec étanchéité, siphons de sol et caniveaux carrelage et plinthe en grès cérame collé, faïences tapis de propreté.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Peintures/finitions

Lot No: 10a

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Peintures intérieures sur murs, cloisons, portes, plafonds, éléments métalliques et canalisations, résine polyuréthane colorée sur béton lissé enduit anti graffiti et lasure sur ouvrage béton, peinture décorative de motifs sur béton extérieur nettoyages de livraisons.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % /
Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Revêtement de sol époxydique
Lot No: 10b

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Résine époxydique colorée sur béton lissé.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % /
Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascenseurs
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ11 Aude

Main site or place of performance: 2 rue Jean Moulin — BP 828 — 11108 Narbonne.

II.2.4. Description of the procurement

Deux ascenseurs électriques 3 niveaux de 1600 kg et 630 kg

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix en % / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du dossier technique en % / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Retenue de garantie de 3 % applicable, cf. articles R. 2191-32 à R. 2191-35 du code de la commande publique. Remplaçable par garantie à première demande cf. articles R. 2191-36 à R. 2191-42 du code de la commande publique.

Paielements des prestations cf. R. 2191-1 à R. 2191-31 du code de la commande publique, le délai global de paiement démarrant à compter de la date de réception de la facture par LRA.

Financement des marchés: cf. R. 2191-43 à R. 2191-63 du code de la commande publique, par fonds publics propres de la collectivité et par avance au mandataire.

Unité monétaire: EUR.

Aucune forme de groupement imposée. Un même opérateur économique ne peut être mandataire de plus d'un groupement, cf. articles R. 2142-19 à R. 2142-27 du code de la commande publique.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Chaque candidat individuel, ou membre du groupement, aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes cf. articles R. 2143-3 et R. 2143-4 du code de la commande publique: les candidats qui disposent d'un numéro SIRET n'ayant pas constitué de groupement peuvent utiliser le service Marché public simplifié (MPS) pour présenter leur candidature à laquelle ils joindront:

— la copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,

— les renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat:

— chiffre d'affaires des 3 derniers exercices disponibles,

— moyens en personnel,

— moyens en matériel,

— capacités professionnelles: si le candidat est en mesure de la fournir:

— liste des travaux en bâtiment de moins de 5 ans.

Les candidats qui répondent de façon classique via la plate-forme devront fournir pour présenter leur candidature les documents suivants:

— une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'ils n'entrent dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5, L. 2341-4 et L.2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique,

— la copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,

— une déclaration sur l'honneur indiquant que le candidat est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés,

— le pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat et/ou groupement et sous-traitant,

— les renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat:

— chiffre d'affaires des 3 derniers exercices disponibles,

— moyens en personnel,

— moyens en matériel,

— capacités professionnelles.

Si le candidat est en mesure de la fournir: liste des travaux en bâtiment de moins de 5 ans.

Pour présenter leurs candidatures, les candidats peuvent faire une déclaration sur l'honneur, ou utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat). Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr et joints au dossier de consultation.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

En application des dispositions des articles L. 2112-2 à L. 2112-4 et R. 2111-4 à R. 2111-11 du code de la commande publique, les conditions d'exécution des marchés des lots 01, 04, 05, 07, 09, 10a et 10b, de la présente consultation comportent des éléments à caractère social.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/12/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/12/2019 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les nouveaux locaux à construire représentent environ 17 963 m² de surface de plancher et sont répartis dans les 3 nouveaux bâtiments suivants:

- la nouvelle halle technologique et professionnelle en R+2 avec une surface de plancher d'environ 13 015 m²,
- la halle bois en R+1 avec une surface de plancher d'environ 2 180 m²,
- la halle véhicules d'une surface de plancher d'environ 2 767 m².

Les travaux sont répartis en 17 lots et suite à un 1er appel d'offres infructueux sur certains lots.

Renseignements: les candidats pourront obtenir des renseignements sur la consultation auprès du pouvoir adjudicateur via la plate-forme de dématérialisation de la Région Occitanie accessible à l'adresse: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845>

Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'un autre pouvoir adjudicateur. Le marché ne fait pas l'objet d'une procédure conjointe et n'est pas attribué par une centrale d'achat. Valeur estimative globale des lots: 24 000 000 EUR HT. L'avis implique des marchés publics. Les travaux sont répartis en lots et traités par marchés séparés, chaque lot fait l'objet d'un marché unique. Un même candidat peut être attributaire de plusieurs lots. La consultation comporte une prestation supplémentaire éventuelle définie dans le CCTP du lot 1. Les candidats devront répondre impérativement à la prestation supplémentaire éventuelle définie dans le CCTP. La proposition relative à la PSE sera intégrée dans l'acte d'engagement.

Lot n° 01: fondations/gros œuvre/ITE: PSE n° 01: plus-value pour finition de surface par traitement matricé pour murs à coffrage et isolation intégrée.

Option au sens du droit communautaire: possibilité de conclure des modifications en cours d'exécution de marchés.

Planning prévisionnel: le délai de réalisation sera de 18 mois y compris 30 jours de préparation, à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux, période de préparation comprise.

Date prévisionnelle de démarrage des travaux: mars 2020.

Ces marchés ne se décomposent pas en tranche.

Appel d'offres ouvert passé en application des articles R. 2144-1 et R. 2124-2, R. 2131-16 à R. 2131-20, R. 2161-2 à R. 2161-5 et R. 2172-1 du code de la commande publique.

Critères de jugement des candidatures cf. articles R. 2144-1 à R. 2144-7 du code de la commande publique:

- capacités financières,
- capacités professionnelles,
- moyens en personnel et en matériels du candidat.

Dossier sous forme dématérialisée: les candidats peuvent télécharger le dossier de consultation sur le site internet de la Région accessible à l'adresse: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845>

Remise des offres sous forme dématérialisée: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845>

Lors du dépôt de l'offre, la signature électronique n'a pas un caractère obligatoire.

Visite du site: une visite facultative du site est organisée le mercredi 27.11.2019 de 14:00 à 16:00. La visite est recommandée notamment pour le lot 1 pour pouvoir remettre une offre en bonne connaissance du site et des contraintes. Le RDV est fixé à l'entrée du lycée Louise Michel au 2 rue Jean Moulin. Le départ de la visite s'effectuera 15 minutes au plus tard après l'heure du RDV. La visite s'effectuera sous la conduite du maître d'œuvre. Pour la bonne organisation de celle-ci, les entreprises souhaitant y participer devront envoyer un courriel à la maîtrise d'œuvre 48 heures à l'avance pour confirmer leur présence:

Agence Tognella — architecte mandataire du groupement de maîtrise d'œuvre Tognella/Betom
Tél.: +33 468654250 ou +33 610311497 (Sébastien Allain) — courriel: agence@tognella-architectes.com

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier Cedex

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: Greffes.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier Cedex

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: Greffes.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/11/2019