

Denmark-Viborg: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 223/2019 19/11/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligselskabet Viborg
National registration number: 55038112
Postal address: H.C. Andersensvej 8
Town: Viborg
NUTS code: DK042 Østjylland
Postal code: 8800
Country: Denmark
Contact person: Dianna Handberg
E-mail: dh@boligviborg.dk
Telephone: +45 61140430
Internet address(es):
Main address: www.boligviborg.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://boligviborg.ajoursystem.dk/tender>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Nybygning af Arnbjerg Parken, Viborg
Reference number: I66

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Boligselskabet Viborg ønsker at opføre 57 boliger og 1 fælleshus inkl. anlæg af veje og udenomsarealer på adressen: Kærmyssevej 1 – 59, 8800 Viborg.

Boligerne etableres som rækkehuse i henholdsvis 1 plan og 2 plan, som 4 forskellige boligtyper.

Fælleshuset udføres i 1 plan.

Bygningerne opføres med bagmure og lejlighedskele af kalksandstens blokke og med skalmur. Dele af fælleshusets ydervæg udføres med trælist. Indvendige vægge udføres henholdsvis lette og tunge.

Taget opbygges med gitter- og bjælkespær og er udvendig belagt med tagpap med listedækning.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 63 500 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK04 Midtjylland

Main site or place of performance: Kærmyssevej 1 - 59, 8800 Viborg

II.2.4. Description of the procurement

Boligselskabet Viborg ønsker at opføre 57 boliger og 1 fælleshus inkl. anlæg af veje og udenomsarealer på adressen: Kærmyssevej 1 – 59, 8800 Viborg.

Boligerne etableres som rækkehuse i henholdsvis 1 plan og 2 plan, som 4 forskellige boligtyper.

Fælleshuset udføres i 1 plan.

Bygningerne opføres med bagmure og lejlighedskele af kalksandstens blokke og med skalmur. Dele af fælleshusets ydervæg udføres med trælist. Indvendige vægge udføres henholdsvis lette og tunge.

Taget opbygges med gitter- og bjælkespær og er udvendig belagt med tagpap med listedækning.

Arbejderne udbydes i hovedentreprise indeholdende nedenstående arbejder:

Murer:

- A1 Jordarbejdet,
- A2 Kloakarbejdet,
- A3 Betonarbejdet,
- A4 Betonelementer, leverance,
- A5 Betonelementer, montage,
- A6 Stålarbejdet,
- A7 Murerarbejdet,
- A8 Befæstelser,
- A9 Beplantning.

Tømrer:

- B1 Tømrerarbejdet,
- B2 Snedkerarbejdet,
- B3 Blikkenslagerarbejdet,
- B4 Tagarbejdet,
- B5 Inventararbejdet.

Maler:

- C1 Malerarbejdet.

VVS

- D1 VVS-arbejdet,

- D2 Ventilationsarbejdet.

EL

- E1 El-arbejdet.

Arbejderne udbydes i hovedentreprise indeholdende nedenstående arbejder:

Murer:

- Jordarbejdet,

- Kloakarbejdet,

- Betonarbejdet,

- Elementleverancen,

- Elementmontagen,

- Stålarbejdet,

- Murerarbejdet,

- Belægningsarbejdet,

- Gartnerarbejdet.

Tømrer:

- Tømrerarbejdet,

- Snedkerarbejdet,

- Gulvbelægningsarbejdet,

- Blikkenslagerarbejdet,

- Tagarbejdet,

- Inventarbejdet.

Maler:

- Malerarbejdet.

VVS:

- VVS-arbejdet,

- Ventilationsarbejdet.

EL:

- El-arbejdet.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 63 500 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt der modtages flere end 5 konditions-mæssige ansøgninger, der ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene, jf. udbudsbetingelserne, og som opfylder egnethedskravende, udvælges de 5 ansøgere som ud fra hensynet til en optimal konkurrence, vurderes bedste egnede til at løse opgaven.

Udvælgelsen vil ske på baggrund af de beskrevne referencer med vægt på referencernes sammenlignelighed med den udbudte opgave. Her lægges vægt på entrepriseform, nybygning af boliger, liggende bygnings konstruktion og omfang.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Iht. udbudsdokumenterne.

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ansøger skal udfylde ESPD med information om:

I. Virksomhedens navn, adresse, land, selskabsform, CVR-nummer (eller tilsvarende f.eks. VAT-nummer) samt hjemmeadresse.

Virksomhedens kontaktperson angives med navn, telefonnummer og e-mailadresse.

II. Ansøger skal bekræfte at virksomheden ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde som:

A – Grunde vedr. straffedomme (jf. Artikel 57, stk. 1, i direktiv 2014/24/EU).

B – Grunde vedr. betaling af skatte og afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger (jf. artikel 57, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU).

C – Grunde der vedrører insolvens, interessekonflikter eller forsømmelse i forbindelse med udøvelse af erhvervet (jf. artikel 57, stk. 4, i direktiv 2014/24/EU).

Yderligere betingelser fremgår af udbudsmaterialet. Der henvises særligt til udbudsbrevet samt byggesagsbeskrivelsen.

Hjælp til udfyldelse af ESPD kan findes via følgende link: <https://espd.ajoursystem.dk>

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal udfylde ESPD med information om:

— B: Økonomisk og finansiel formåen: Den økonomiske aktørs gennemsnitlige årsomsætning for de sidste 3 regnskabsår,

— B: Økonomisk og finansiel formåen: Hvis oplysningerne vedrørende gennemsnitlige årsomsætning ikke er til rådighed for hele den periode, der anmodes om, angives den dato, hvor virksomheden blev etableret, eller den økonomiske aktør startede sin virksomhed samt gennemsnitlige årsomsætning for de foreliggende regnskabsår,

— B: Finansielle nøgletal: Den økonomiske aktørs soliditetsgrad skal være min. 15% ved den sidst offentliggjorte regnskab.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Den økonomiske aktørs soliditetsgrad skal være min. 15% ved den sidst offentliggjorte regnskab,

— Ordregivers min. årlige omsætning fastsættes til min. 60 000 000 ekskl. moms. En ordregivers omsætning som overstiger mindste tærsklen vil ikke blive tillagt yderlige positiv vægt i en vurdering i valg af ordregiver.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal udfylde ESPD med information om:

— C: Teknisk og faglig formåen: Referenceprojekter med beskrivelse af de betydeligste lignende opgaver, som tilbudsgiver helt eller delvist har udført indenfor de seneste 5 år med angivelse af:

- Kort beskrivelse af opgaven, herunder angivelse af entrepriseform, nybygning/ombygning /renovering, etagemeter, type af byggeri (benyttelse) og ansøgers rolle i projektet,
- Kontraktsum,
- Udførelsestidsperiode,
- Ordregiver.

Ordregiver kan foretage en vurdering af relevans, kompleksitet og faglighed på tidligere udførte opgaver bl.a. gennem indhentning af supplerende oplysninger hos tidligere bygherrer.

— Link til evt. referenceark kan oplyses i ESPD.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der er ikke mindstekrav til referenceprojekter. Referenceprojekter vil blive anvendt til udvælgelse blandt egnede ansøgere, som angivet under II.2.9

Relevante referencer (fra de sidste 5 år, max. 5 stk.) oplyses i ESPD, der kan suppleres med egne referenceark, ved at anføre link til fælles platform med adgang for bygherren og dennes rådgivere.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der tegnes kontrakt med en hovedentreprenør – iht. udbudsmaterialet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/12/2019 Local time: 10:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/01/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/01/2020

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Adgang til projektmaterialet er gratis og kan downloades via: <https://boligviborg.ajoursystem.dk/tender>

Prækvalifikations ansøgning, ESPD, skal udfyldes og uploades på projektweb:

<https://boligviborg.ajoursystem.dk/tender>, sagsnummer I66, Nybygning af Arnbjerg Parken, Viborg.

ESPD kan udfyldes via følgende link: <https://espd.ajoursystem.dk> Filen espd-request.xml kan uploades til <https://espd.ajoursystem.dk>, udfyldes og downloades til egen pc hvorefter udfyldt ESPD-fil afleveres iht. ovenstående.

Ansøger er ansvarlig for at ansøgningen er modtaget inden ansøgningsfristen jf. udbudsannoncens pkt. IV.2.2.

Ansøgning om prækvalifikation skal indeholde følgende:

- Oplysninger iht. pkt. III.1.1,
- Oplysninger iht. pkt. III.1.2,
- Oplysninger iht. pkt. III.1.3,
- Udfyldt ESPD dokumentation.

Ansøgningen bedes struktureret tilsvarende ovennævnte punkter.

Spørgsmål skal fremsendes skriftligt på projektweb inden 6.12.2019 kl. 10:00, <https://boligviborg.ajoursystem.dk/tender>, sagsnummer I66, Nybygning af Arnbjerg Parken, Viborg.

Spørgsmål og svar vil i anonymiseret form senest 10.12.2019 kl. 14:00, blive offentliggjort på projektweb: <https://boligviborg.ajoursystem.dk/tender>, sagsnummer I66, Nybygning af Arnbjerg Parken, Viborg.

Komplet tilbudsmateriale, udfyldt ESPD, skal afleveres/uploades på projektweb: <https://boligviborg.ajoursystem.dk/tender>, sagsnummer I66, Nybygning af Arnbjerg Parken, Viborg, senest iht. IV.2.2.

Underretning fremsendes pr. e-mail til ansøgers kontaktperson, jf. ESPD, Del II punkt A – oplysninger om økonomiske aktør.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@erst.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenævnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om klagenævnet for Udbud (lbk nr. 593 af 2.6.2016) gælder følgende klagefrister:

Der henvises til § 7 stk. 5

Har en ordregiver iværksat et begrænset udbud med angivelse af prækvalifikation efter lov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren eller udbudslovens § § 191 og 192, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet prækvalificeret være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen indeholder en begrundelse for beslutningen.

Samt § 7 stk. 2

1) 45 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, hvem ordregiveren har besluttet at indgå kontrakt med, hvis underretningen indeholder en begrundelse for beslutningen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41725000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2019