

Germany-Münster: Technical planning services
OJ S 174/2023 11/09/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wohn + Stadtbau Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

Postal address: Steinfurter Str. 60

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48149

Country: Germany

Contact person: Assistenz Bauleitung

E-mail: ausschreibungen@wohnstadtbau.de

Telephone: +49 2517008-331

Fax: +49 2517008-400

Internet address(es):

Main address: <https://www.wohnstadtbau.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Wohnungsunternehmen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Moldrickx Quartier 2. BA, Haus 4 + 5, 25 Whg. inkl. TG in 2 Baukörpern - Vergabe von Planungsleistungen TGA Lph.1-9

Reference number: 7214-397-2023-01

II.1.2. Main CPV code

71356400 Technical planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Wohn + Stadtbau Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH beabsichtigt die Bebauung der Grundstücke 04 und 05 im sogenannten Moldrickx Quartier, auf 2. Bauabschnitt in Münster-Kinderhaus. Das Grundstück 04 soll mit einem Wohnhaus mit 15 Eigentumswohnungen und einer Tiefgarage (Energiestandard KfW 40) bebaut werden, das Grundstück 05 mit einem Wohnhaus mit einer Tagespflege für Senioren im Erdgeschoss und

ggf. weiteren Gewerbeeinheiten, Mietwohnungen in den Obergeschossen und Tiefgarage (Energiestandard KfW 40 NH mit QNG-Siegel QNG Plus). Im Rahmen dieses Vergabeverfahrens werden beschafft die Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß §§ 53 ff. HOAI (LP 1-9) für die Anlagengruppen 1 - 6 und 8.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Moldrickx Quartier, 2. BA, Haus 4 + 5 Moldrickx-Allee 4+5 48159 Münster

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrags sind Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß §§ 53 ff. HOAI in den Anlagengruppen 1-6 und 8. Es sollen die Leistungsphasen 1 bis 9 vergeben werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 70

Quality criterion - Name: Referenzen des Projektleiters / Weighting: 30

Price - Weighting: 70.00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 107-334702](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: NEU/2023/0210

Title:

Auftragsvergabe Haerkötter & Sahlmann GBR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Haerkötter & Sahlmann GBR

Postal address: Mühlenstraße 33

Town: Emsdetten

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Postal code: 48282

Country: Germany

E-mail: mail@hs-tga.de

Telephone: +49 25729591650

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS0YRNY1BZXCGVM

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 251-4111691

Fax: +49 251-4112165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1) genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in IV.2.2) genannten Frist gerügt werden, oder
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden.

Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 251-4111691

Fax: +49 251-4112165

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/09/2023