

546636-2026 - Competition

Germany – Architectural services for buildings – Überwachung der Gebäude der TU gem. RÜV 4 und 5.1

OJ S 150/2026 06/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Technische Universität Braunschweig

Email: vob-gb3@tu-braunschweig.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Überwachung der Gebäude der TU gem. RÜV 4 und 5.1

Description: Überwachung der TU-Gebäude gem. RÜV 4 und RÜV 5.1. Los 1: 29 Geb. / 55.879 m2, Los 2: 21 Geb. / 70.787 m2, Los 3: 21 Geb. / 67.407 m2, Los 4: 17 Geb. / 63.677 m2, Los 5: 23 Geb. / 73.737 m2, Los 6: 31 Geb. / 57.145 m2. Erstellen der Formulare gem. RÜV 4 und 5.1, Fotodokumentation, tabellarische und textliche Beschreibung und Bewertung festgestellter Mängel.

Procedure identifier: 53da2613-42b3-433b-9259-302570478973

Internal identifier: VgV GB3 26/08-3.3

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

Additional information: diverse Campusstandorte

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YERDYYRZNU3W# die auszufüllenden Dateien müssen heruntergeladen, ausgefüllt, gespeichert und erneut wieder hochgeladen werden. Unterschriften/ Angaben Ersteller nicht vergessen. Eigenerklärungen zu Referenzen nicht vergessen. Die einzelnen Form und Ergänzungsblätter können gern als pdf zusammengefasst eingereicht werden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 6

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1

Description: 29 Gebäude 55.879 m2

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

Additional information: diverse Campusstandorte

5.1.3. Estimated duration

Duration: 51 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Projektteam Qualifikation (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Begehung gemäß RÜV Nr .5 .1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung . Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/ s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/ r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer / eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem . DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau" teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ in gem . D IN 1 076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Angabe Projektteam - Die Begehung gemäß RÜV Nr .5.1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung. Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer/ eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem. DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau " teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ i n gem. DIN 1076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus . Der AG beabsichtigt, bei vorliegen der erforderlichen Qualifikation ggf. notwendige vertiefende Untersuchungen dem Erbringer der

Überwachung gem . RÜV Nr . 5.1 zu übertragen. Die Übertragung bedarf der zusätzlichen Beauftragung. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung besteht nicht .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben - Vorlage von 3 Arbeitsproben/ Referenzen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung geschieht sofern dies vergaberechtlich zulässig ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Angabe Berufsqualifikation gemäß Anforderungen Projektteam

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Fristbeginn: Tag nach Zugang der Zuschlags- oder Ablehnungsentscheidung - Fristende: 10 Kalendertage nach Zugang (§ 134 Abs. 3 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Braunschweig

Organisation receiving requests to participate: Technische Universität Braunschweig

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2

Description: 21 Gebäude 70.787 m2

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

Additional information: diverse Campusstandorte

5.1.3. Estimated duration

Duration: 51 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Projektteam Qualifikation (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Begehung gemäß RÜV Nr .5 .1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung . Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/ s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/ r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer / eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem . DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau" teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ in gem . D IN 1 076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Angabe Projektteam - Die Begehung gemäß RÜV Nr .5.1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung. Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer/ eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem. DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau " teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ i n gem. DIN 1076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus . Der AG beabsichtigt, bei vorliegen der erforderlichen Qualifikation ggf. notwendige vertiefende Untersuchungen dem Erbringer der Überwachung gem . RÜV Nr . 5.1 zu übertragen. Die Übertragung bedarf der zusätzlichen Beauftragung. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung besteht nicht .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben - Vorlage von 3 Arbeitsproben/ Referenzen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung geschieht sofern dies vergaberechtlich zulässig ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Angabe Berufsqualifikation gemäß Anforderungen Projektteam

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Fristbeginn: Tag nach Zugang der Zuschlags- oder Ablehnungsentscheidung - Fristende: 10 Kalendertage nach Zugang (§ 134 Abs. 3 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Braunschweig

Organisation receiving requests to participate: Technische Universität Braunschweig

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Los 3

Description: 21 Gebäude 67.407 m2

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

Additional information: diverse Campusstandorte

5.1.3. Estimated duration

Duration: 51 Days

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Projektteam Qualifikation (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Begehung gemäß RÜV Nr .5 .1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung . Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/ s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/ r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer / eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem . DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau" teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ in gem . D IN 1 076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Angabe Projektteam - Die Begehung gemäß RÜV Nr .5.1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung. Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer/ eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem. DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau " teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ i n gem. DIN 1076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus . Der AG beabsichtigt, bei vorliegen der erforderlichen Qualifikation ggf. notwendige vertiefende Untersuchungen dem Erbringer der Überwachung gem . RÜV Nr . 5.1 zu übertragen. Die Übertragung bedarf der zusätzlichen Beauftragung. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung besteht nicht .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben - Vorlage von 3 Arbeitsproben/ Referenzen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYRZNU3W/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYRZNU3W>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYRZNU3W>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung geschieht sofern dies vergaberechtlich zulässig ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Angabe Berufsqualifikation gemäß Anforderungen Projektteam

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Fristbeginn: Tag nach Zugang der Zuschlags- oder Ablehnungsentscheidung - Fristende: 10 Kalendertage nach Zugang (§ 134 Abs. 3 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Braunschweig

Organisation receiving requests to participate: Technische Universität Braunschweig

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Los 4

Description: 16 Gebäude 46.192 m2

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

Additional information: diverse Campusstandorte

5.1.3. Estimated duration

Duration: 51 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Projektteam Qualifikation (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Begehung gemäß RÜV Nr .5 .1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung . Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/ s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/ r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer / eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem . DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau" teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ in gem . D IN 1 076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Angabe Projektteam - Die Begehung gemäß RÜV Nr .5.1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung. Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer/ eines

Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem. DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau " teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ i n gem. DIN 1076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus . Der AG beabsichtigt, bei vorliegen der erforderlichen Qualifikation ggf. notwendige vertiefende Untersuchungen dem Erbringer der Überwachung gem . RÜV Nr . 5.1 zu übertragen. Die Übertragung bedarf der zusätzlichen Beauftragung. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung besteht nicht .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben - Vorlage von 3 Arbeitsproben/ Referenzen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung geschieht sofern dies vergaberechtlich zulässig ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Angabe Berufsqualifikation gemäß Anforderungen Projektteam

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Fristbeginn: Tag nach Zugang der Zuschlags- oder Ablehnungsentscheidung - Fristende: 10 Kalendertage nach Zugang (§ 134 Abs. 3 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Braunschweig

Organisation receiving requests to participate: Technische Universität Braunschweig

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Los 5

Description: 23 Gebäude 66.237 m2

Internal identifier: 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

Additional information: diverse Campusstandorte

5.1.3. Estimated duration

Duration: 51 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Projektteam Qualifikation (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Begehung gemäß RÜV Nr .5 .1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung . Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/ s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/ r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer / eines Architektin / Architekten oder

Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem . DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau" teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ in gem . D IN 1 076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Angabe Projektteam - Die Begehung gemäß RÜV Nr .5.1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung. Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer/ eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem. DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau " teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ i n gem. DIN 1076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus . Der AG beabsichtigt, bei vorliegen der erforderlichen Qualifikation ggf. notwendige vertiefende Untersuchungen dem Erbringer der Überwachung gem . RÜV Nr . 5.1 zu übertragen. Die Übertragung bedarf der zusätzlichen Beauftragung. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung besteht nicht .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben - Vorlage von 3 Arbeitsproben/ Referenzen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYYRZNU3W>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung geschieht sofern dies vergaberechtlich zulässig ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Angabe Berufsqualifikation gemäß Anforderungen Projektteam

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Fristbeginn: Tag nach Zugang der Zuschlags- oder

Ablehnungsentscheidung - Fristende: 10 Kalendertage nach Zugang (§ 134 Abs. 3 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Braunschweig

Organisation receiving requests to participate: Technische Universität Braunschweig

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Los 6

Description: 31 Gebäude 57.145 m2

Internal identifier: 6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Additional classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

Additional information: diverse Campusstandorte

5.1.3. Estimated duration

Duration: 51 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Projektteam Qualifikation (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Begehung gemäß RÜV Nr .5 .1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung . Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/ s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/ r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer / eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem . DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau" teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ in gem . D IN 1 076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Angabe Projektteam - Die Begehung gemäß RÜV Nr .5.1 erfordert für das Erkennen und Beurteilen von standsicherheitsrelevanten Schäden an Gebäuden statische, konstruktive und bauphysikalische Kenntnisse und Erfahrung. Jedes Mitglied eines Überwachungsteams muss mindestens über die berufliche Qualifikation einer/s Bautechnikerin / Bautechnikers und Erfahrung in Bauaufnahmen oder Bauleitung verfügen. Jede/r Leitende eines Überwachungsteams muss über die Qualifikation einer/ eines Architektin / Architekten oder Bauingenieurin / Bauingenieurs mit Eintragung in die Liste der Entwurfsverfasser der Architekten - oder Ingenieurskammer verfügen oder zertifizierte / zertifizierter Bauwerksprüferin / Bauwerksprüfer gem. DIN 1076 sein und mit Erfolg an einem " Lehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung im Hochbau " teilgenommen haben. Eine Zertifizierung als Bauwerksprüfer/ i n gem. DIN 1076 allein reicht aufgrund von deren Beschränkung auf Ingenieurbauwerke nicht aus . Der AG beabsichtigt, bei vorliegen der erforderlichen Qualifikation ggf. notwendige vertiefende Untersuchungen dem Erbringer der Überwachung gem . RÜV Nr . 5.1 zu übertragen. Die Übertragung bedarf der zusätzlichen Beauftragung. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung besteht nicht .

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen/ Arbeitsproben - Vorlage von 3 Arbeitsproben/
Referenzen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYRZNU3W/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYRZNU3W>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YERDYRZNU3W>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung geschieht sofern dies vergaberechtlich zulässig ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Angabe Berufsqualifikation gemäß Anforderungen Projektteam

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Fristbeginn: Tag nach Zugang der Zuschlags- oder Ablehnungsentscheidung - Fristende: 10 Kalendertage nach Zugang (§ 134 Abs. 3 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Braunschweig

Organisation receiving requests to participate: Technische Universität Braunschweig

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Technische Universität Braunschweig
Registration number: nicht bekannt
Postal address: Spielmannstraße 8
Town: Braunschweig
Postcode: 38106
Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)
Country: Germany
Email: vob-gb3@tu-braunschweig.de
Telephone: +49 5313914172
Fax: +49 5313914540
Internet address: <https://www.tu-braunschweig.de/>
Buyer profile: <https://www.tu-braunschweig.de/gb3/fb1/abt39>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registration number: t: +494131153-308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131153-308
Internet address: <https://www.mw.niedersachsen.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2fb0d7ef-de31-4186-8a95-b54dcbccea75 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/08/2026 11:16:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 546636-2026

OJ S issue number: 150/2026

Publication date: 06/08/2026