

## 546739-2026 - Competition

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – Brno - kas. Černá Pole, budova č. 17 rekonstrukce a zabezpečení objektu - PD

OJ S 150/2026 06/08/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Ministerstvo obrany

Email: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Brno - kas. Černá Pole, budova č. 17 rekonstrukce a zabezpečení objektu - PD

Description: předmětem VZ je získání povolení záměru stavby včetně projednání, zpracování prováděcí dokumentace, zajištění osoby dozoru projektanta, zajištění osoby Koordinátora BOZP

Procedure identifier: 7ec46f08-b779-40ff-94c2-8d7686c688bb

Internal identifier: SpMO 25067/2026-1322

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2009/81/EC

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Brno - kas. Černá Pole, budova č. 17 rekonstrukce a zabezpečení objektu - PD

Description: předmětem VZ je získání povolení záměru stavby včetně projednání, zpracování prováděcí dokumentace, zajištění osoby dozoru projektanta, zajištění osoby Koordinátora BOZP

Internal identifier: 001

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 390 Days

#### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zadavatel zadává VZ v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Accessibility for all

Innovation procurement: The procured works, supplies, or services entail product innovation

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: ekonomická výhodnost

Description: celková nabídková cena  
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)  
Award criterion number: 85

**Criterion:**

Type: Quality  
Name: délka praxe s autorizací osoby vedoucího projekčního týmu  
Description: ve výzvě k podání nabídek  
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)  
Award criterion number: 15

**5.1.11. Procurement documents**

Access to certain procurement documents is restricted  
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information  
Information about restricted documents is available at: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00017598>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 24/08/2026  
Security clearance is required  
Description: podrobně ve Výzvě k podání Žádosti o účast v užším řízení  
Deadline for obtaining security clearance: 06/08/2026

**Terms of submission:**

Obligatory indication of subcontracting: The subject-matter of the subcontract(s) above any obligation to subcontract a minimum percentage of the contract

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00017598>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Předmět plnění VZ je spojen s ochranou utajovaných informací (dále jen „OUI“) stupně utajení „VYHRAZENÉ“ podle zákona č. 412/2005 Sb. a jeho celkový rozsah bude obsahem Výzvy k podání nabídek v užším řízení

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: podrobně v návrhu smlouvy jako součást Výzvy k podání nabídek

**Subcontracting:**

The contractor must indicate any change of subcontractors during the execution of the contract.

**5.1.15. Techniques**

## Framework agreement:

No framework agreement

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ministerstvo obrany  
Organisation providing offline access to the procurement documents: Ministerstvo obrany  
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Ministerstvo obrany  
Registration number: 60162694  
Postal address: Tychonova 221  
Town: Praha  
Postcode: 16000  
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Country: Czechia  
Contact point: Sekce majetková MO, Odbor akvizic nemovité infrastruktury, náměstí Svobody 471/4, Praha 6, 160 01, k rukám Ing. Bc. Pavla Holotíka  
Email: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)  
Telephone: +420 724372672  
Internet address: <https://www.mo.gov.cz/>  
Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/MO>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registration number: 65349423  
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Town: Brno  
Postcode: 60200  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telephone: +420 542167111  
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed  
:  
407966-2026  
Main reason for change  
:  
Information updated

### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: změna lhůty pro podání ŽoÚ (GR-Lot-Deadlines1)

The procurement documents were changed on: 24/07/2026

## Notice information

---

Notice identifier/version: cd26cf75-72c5-4849-8308-25497b8979a5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 18

Notice dispatch date: 05/08/2026 13:57:47 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 546739-2026

OJ S issue number: 150/2026

Publication date: 06/08/2026