

547484-2026 - Result

Poland – Construction work – Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181, 30/4, 31/2, 42/9 obręb 10 os. Piastów Śląskich w Głogowie w ramach zadania „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181 obręb 10 Piastów Śląskich w Głogowie”

OJ S 151/2026 07/08/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Miejska Głogów

Email: bzp@glogow.um.gov.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181, 30/4, 31/2, 42/9 obręb 10 os. Piastów Śląskich w Głogowie w ramach zadania „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181 obręb 10 Piastów Śląskich w Głogowie”

Description: Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje: • prace projektowe w zakresie wykonania wielobranżowych projektów technicznych (tj. np. architektura, konstrukcja, instalacje wewnętrzne, instalacje zewnętrzne, zagospodarowanie terenu, drogi), specyfikacji technicznych, przedmiarów i kosztorysów, analizy akustycznej, projektu organizacji ruchu na czas budowy, projektu docelowej organizacji ruchu, karty mieszkań, • wykonanie robót budowlano - instalacyjnych dotyczących budowy budynku mieszkalnego wraz z instalacjami wewnętrznymi, zagospodarowaniem terenu, instalacją nawadniającą, przekładkami sieci, infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, ewentualnym usunięciem kolizji przyłączami do budynków, PARAMETRY BUDYNKU – 108 mieszkań Powierzchnia użytkowa mieszkań 5.216,00 m2 Komunikacja 985,11 m2 Powierzchnia piwnic 1.609,00 m2 Powierzchnia całkowita budynku netto 7.810,83 m2 Kubatura 25.409,95 m3 Wysokość 12,11 m, 4 kondygnacje, niski Szczegółowy opis i ilości zawiera SWZ

Procedure identifier: ea110868-1588-4c7e-a100-b7b0da011a0b

Internal identifier: BZP 271.54.2025

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 45100000 Site preparation work, 45400000 Building completion work, 45300000 Building installation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Town: Głogów

Postcode: 67-200

Country subdivision (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 60 708 355,58 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art.132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.) -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181, 30/4, 31/2, 42/9 obręb 10 os. Piastów Śląskich w Głogowie w ramach zadania „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181 obręb 10 Piastów Śląskich w Głogowie”

Description: Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje: • prace projektowe w zakresie wykonania wielobranżowych projektów technicznych (tj. np. architektura, konstrukcja, instalacje wewnętrzne, instalacje zewnętrzne, zagospodarowanie terenu, drogi), specyfikacji technicznych, przedmiarów i kosztorysów, analizy akustycznej, projektu organizacji ruchu na czas budowy, projektu docelowej organizacji ruchu, karty mieszkań, • wykonanie robót budowlano - instalacyjnych dotyczących budowy budynku mieszkalnego wraz z instalacjami wewnętrznymi, zagospodarowaniem terenu, instalacją nawadniającą, przekładkami sieci, infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, ewentualnym usunięciem kolizji przyłączami do budynków, PARAMETRY BUDYNKU – 108 mieszkań Powierzchnia użytkowa mieszkań 5.216,00 m2 Komunikacja 985,11 m2 Powierzchnia piwnic 1.609,00 m2 Powierzchnia całkowita budynku netto 7.810,83 m2 Kubatura 25.409,95 m3 Wysokość 12,11 m, 4 kondygnacje, niski Szczegółowy opis i ilości zawiera SWZ

Internal identifier: BZP 271.54.2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 45100000 Site preparation work, 45400000 Building completion work, 45300000 Building installation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

5.1.2. Place of performance

Town: Głogów

Postcode: 67-200

Country subdivision (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/07/2026

Duration end date: 30/11/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: oceniana będzie całkowita cena oferty brutto

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: oceniany będzie okres udzielonej gwarancji i rękojmi

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. W postępowaniu odwołanie przysługuje na: - niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; - zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 7. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt lit. a). 8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o

udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 9. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 10. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 11. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 12. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Gmina Miejska Głogów

Organisation executing the payment: Gmina Miejska Głogów

Organisation signing the contract: Gmina Miejska Głogów

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 42 968 158,73 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Agrobex Budowa sp. z o.o.

Subcontractor:

Official name: Agrobex sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: oferta1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 42 968 158,73 PLN

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: część robót budowlanych

Contract information:

Identifier of the contract: Umowa1

Title: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181, 30/4, 31/2, 42/9 obręb 10 os. Piastów Śląskich w Głogowie w ramach zadania „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 181 obręb 10 Piastów Śląskich w Głogowie”

Date on which the winner was chosen: 21/05/2026
Date of the conclusion of the contract: 29/07/2026
Organisation signing the contract: Gmina Miejska Głogów

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Miejska Głogów

Registration number: 6930012466

Postal address: Rynek 10

Town: Głogów

Postcode: 67-200

Country subdivision (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Country: Poland

Email: bzp@glogow.um.gov.pl

Telephone: 767265437

Internet address: <https://www.glogow.pl>

Buyer profile: www.glogow.pl

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registration number: 010828091

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Agrobex Budowa sp. z o.o.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 7812020114

Postal address: Jana Kochanowskiego 7

Town: Poznań

Postcode: 60-845

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Agrobex sp. z o.o.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 78 10 020 446

Postal address: Jana Kochanowskiego 7

Town: Poznań

Postcode: 60-845

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b384c507-dea2-4bcc-88e6-bcdc9a8d9184 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/08/2026 12:06:45 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 547484-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026

