

Germany-Potsdam: Installation of partitioning**OJ S 174/2023 11/09/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der
Landeshauptstadt Potsdam

Postal address: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14469

Country: Germany

E-mail: esther.schneider@rathaus.potsdam.de

Internet address(es):

Main address: www.kis-potsdam.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

S46 Los 9 - Trockenbauarbeiten

Reference number: OV-B-KIS-123-23

II.1.2. Main CPV code

45421141 Installation of partitioning

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bei der Baumaßnahme am Schulgebäude der Gesamtschule (46) Friedrich-Wilhelm-von-Steuben in Potsdam ist die Brandschutzsanierung und eine weitreichende energetische Sanierung in mehreren Bauabschnitten geplant.

Die Arbeiten erfolgen unter den besonderen Bedingungen während des laufenden Schulbetriebes.

Die hier ausgeschriebenen Leistungen beinhalten Trockenbauarbeiten.

Das Schulgebäude ist zweigeschossig und teilunterkellert (begrenzt für die Hausanschlüsse).

Die Leistung ist nach Auftragsvergabe in 5 Bauabschnitten zu erbringen:

- Rückbauarbeiten im Bereich der Fußböden bei Wandertüchtungen und an den Türgewänden (ca. 120 Stück)
- Raumgerüste in den 4 Nebentreppenräumen
- Türgewände mit verstärkten Profilen neu herstellen einschl. Anschluss an die Bestandswände
- Wandertüchtungen in F30 ca. 375 m²
- Wandertüchtungen in F90 ca. 650 m²
- Wandertüchtungen als Trockenputz ca. 130 m²
- Wandvorsatzschalen (überwiegend Sanitärbereiche) ca. 100 m²
- Trennwände ca. 250 m²
- Abkofferungen für Installationsleitungen ca. 450 m
- Kassettendecken im gesamten Schulgebäude ca. 6.000 m²
- Ca. 23 Sanitärtrennwände

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 418 633,80 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421141 Installation of partitioning

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Steuben-Gesamtschule Potsdam Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27 14480 Potsdam keine

II.2.4. Description of the procurement

keine

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

siehe Vergabeunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 079-234528](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: AU-2023-02560

Lot No: 09

Title:

S 46 - Los 09 Trockenbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Maksuti Bau GmbH

Postal address: Fahrenheitstr. 19

Town: Kleinmachnow

NUTS code: DE40E Potsdam-Mittelmark

Postal code: 14532

Country: Germany

E-mail: info@maksuti-bau.de

Telephone: +49 33203-83030

Fax: +49 33203-830301

Internet address: <https://maksuti-bau.de/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 789 232,61 EUR

Total value of the contract/lot: 418 633,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

siehe Vergabeunterlagen

Bekanntmachungs-ID: CXP9YCR6F57

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

siehe Vergabeunterlagen

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/09/2023