

547984-2026 - Result

Spain – Cleaning services – Servicio de limpieza de los edificios de la Universidad de las Illes Balears.

OJ S 151/2026 07/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

Email: contractacio.administrativa@uib.cat

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de limpieza de los edificios de la Universidad de las Illes Balears.

Description: El próximo 30 de mayo de 2026 finaliza el contrato para la prestación del servicio de limpieza de la Universidad de las Illes Balears (en adelante UIB). Con la presente licitación, la UIB, al no contar con personal propio destinado a esta finalidad, pretende seguir cubriendo las necesidades de dicho servicio tal como se indica de forma detallada en el pliego de prescripciones técnicas de esta licitación. En base a la experiencia de la UIB en la gestión del contrato, se propone la dotación de una estructura de personal cualificado, con dedicación exclusiva al servicio, que deberá desarrollar las labores de limpieza propias de este contrato. Será objeto de este contrato el servicio de limpieza en los inmuebles y espacios que se detallan en el apartado 7 del PCAP. LOTE 1: 1.1. Mallorca, edificios situados en el campus de la UIB (Crta. Valldemossa, km 7,5 - 07022). 1.2. Mallorca, núcleo urbano de Palma, edificio situado en el núcleo urbano de Palma (C/ Miquel del Sants Oliver, 2 - 07012). 1.3. Mallorca, Parc Bit, edificios situados en el Parc Bit (C/ Thomas Edison, 5 y c/ Blaise Pascal, 2 - 07121). 2. Menorca, núcleo urbano de Alaior, edificios situados en Menorca (C/ Major, 14 y C/ Santa Rita, 11 - 07730). 3. Ibiza, núcleo urbano de Dalt Vila, edificio situado en Ibiza (C/ del Calvari, 1 - 07800). LOTE 2: Lote reservado, de acuerdo con la Disposición adicional cuarta (en adelante DA4ª) de la Ley de Contratos del Sector público para Centros Especiales de Empleo de iniciativa social reguladas en el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, aprobada mediante Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración. 4. Mallorca, Campus Universitario: edificio Margalida Comas i Camps, situado en el campus de la UIB (Crta. Valldemossa, km 7,5 - 07022).

Procedure identifier: b87d7a1a-98b5-4455-b9d7-6bf0187193b7

Previous notice: 6122b52f-81c2-4aba-87ee-92f562071a2b-01

Internal identifier: 11/26

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)

Country: Spain

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Menorca (ES533)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Servicio de limpieza de 1 edificio UIB

Description: Lote reservado, de acuerdo con la Disposición adicional cuarta (en adelante DA4ª) de la Ley de Contratos del Sector público para Centros Especiales de Empleo de iniciativa social reguladas en el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, aprobada mediante Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración. Ver apartado 7 del PCAP.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)

Country: Spain

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Menorca (ES533)

Country: Spain

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 396 185,44 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Ampliación de las horas de servicio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Description: Precio de las horas extraordinarias de trabajo.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Proposición económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 32

Criterion:

Type: Quality

Description: Medios materiales, maquinaria, útiles y productos.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Organización técnica, planificación del servicio y metodología de ejecución.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Plan de control de calidad, seguimiento y herramienta digital de verificación.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears - Tribunal

Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: Para presentación de recursos, se deberá estar a lo dispuesto en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Organisation providing more information on the review procedures: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears - Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 168 807,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: INTEGRACION DE ACTIVIDADES MEDIOAMBIENTALES LEVANTE, S.L.

Tender:

Tender identifier: REF TEN-0001/LOT-0002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 168 807,00 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 11/26 LOTE 2

Date on which the winner was chosen: 25/06/2026

Date of the conclusion of the contract: 05/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 20,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 158 474,18 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

Registration number: 50502610088941

Registration number: Q0718001A

Town: Palma de Mallorca

Postcode: 07122

Country subdivision (NUTS): Menorca (ES533)

Country: Spain

Contact point: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

Email: contractacio.administrativa@uib.cat

Telephone: 971173000

Fax: 971172736

Internet address: <http://www.uib.cat>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wr8viYSCNdEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

Town: Palma

Postcode: 07122

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28071

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: INTEGRACION DE ACTIVIDADES MEDIOAMBIENTALES LEVANTE, S.L.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: B10741346

Town: Madrid

Postcode: 28037

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: contratacion@grupoinama.es

Telephone: 986247270

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Spain

Winner of these lots: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: a0b93fab-6415-4eb0-8b7c-fed40ad24ab7 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/08/2026 09:43:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 547984-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026