

Italy-Sondrio: Architectural services for buildings**OJ S 209/2021 27/10/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Sondrio

National registration number: 2020/S 205-499446

Postal address: Piazza Campello n. 1

Town: Sondrio

NUTS code: ITC44 Sondrio

Postal code: 23100

Country: Italy

Contact person: dott. Livio Tirone

E-mail: contratti@comune.sondrio.it

Telephone: +39 0342526111

Fax: +39 0342526333

Internet address(es):Main address: www.comune.sondrio.itAddress of the buyer profile: <http://www.comune.sondrio.it>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, con opzione per la Direzione dei lavori e prestazioni connesse dei Lavori di realizzazione di una Arena in Sondrio

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

come al punto II.1.1) CUP: H73C20000010005 - CIG 8790126173

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 782 385,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC44 Sondrio

II.2.4. Description of the procurement

1) 1.200.135,00 Corrispettivi in fase di progettazione, di cui:
b.I) 208.372,00 progettazione di fattibilità tecnico-economica;
b.II) 517.980,00 progettazione definitiva;
b.III) 289.635,00 progettazione esecutiva;
SP.1 184.148,00 spese conglobate e oneri accessori in fase di progettazione.
2) 582.250,00 Corrispettivi in fase di esecuzione, di cui:
c.I) 492.910,00 direzione dell'esecuzione;
SP.2 89.340,00 spese conglobate e oneri accessori in fase di esecuzione.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (fase di esecuzione) per euro 582.250,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (fase di progettazione) per euro 1.200.135,00, mentre per le prestazioni opzionali nessun vincolo sorge per la Stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni non meno vantaggiose, per la Stazione appaltante, di quelle risultanti dalla gara, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile; in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali. Il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della Stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario. L'affidamento delle prestazioni opzionali avviene ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto compatibile. L'opzione potrà essere esercitata entro 30 giorni dalla validazione positiva del progetto esecutivo e, comunque, non oltre 360 giorni dalla stipula del contratto iniziale.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 137-364932](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, con opzione per la direzione dei lavori per la realizzazione di un'Arena in Sondrio

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Costituendo RTP tra Progetto CMR Engineering Integrated Services Srl di Milano (mandataria) / Arch. Giuseppe De Martino di Segrate (mandante) e Arch. Simona Damato di Milano (mandate)

Postal address: Franco Russoli n. 6

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20143

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arch. Giuseppe De Martino

Postal address: via Cassanese n. 41

Town: Segrate

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20054

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arch. Simona Damato
Postal address: via Francesco Cucchi n. 1
Town: Milano
NUTS code: ITC4C Milano
Postal code: 20133
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 782 385,00 EUR
Total value of the contract/lot: 855 544,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:
indagini geologiche, geotecniche, idrogeologiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia – Milano
Town: Milano
Postal code: 20122
Country: Italy
E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telephone: +39 02760531
Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-milano>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).
Town: Sondrio
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Le procedure di ricorso amministrativo sono regolate dal D.Lgs. del 2.7.2010, n. 104. Termini di presentazione del ricorso: entro 30 (trenta) giorni ai sensi articoli 119 e 120 del D.Lgs n.104 /2010.
Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'autorità giudiziaria del tribunale del Foro di Sondrio, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).
Town: Sondrio

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/10/2021