

548299-2026 - Competition

Poland – Cleaning services – Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie

OJ S 151/2026 07/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej

Email: zamowienia@mjog.szczecin.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie

Description: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie.

Procedure identifier: 961a8184-1820-4451-8adb-cf398b1a6333

Internal identifier: MJOG-ZP.171.7.2026.MG

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Szczecin

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy. 2. Informacje dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawarte są w Rozdziale V Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). 3. Przesłanki wykluczenia Wykonawców z postępowania zawarte są w załączniku nr 2 do SWZ. 4. Wymagane dokumenty zawarte są w Rozdziale VI SWZ. 5. Wymagane dokumenty od wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zawarte są w Rozdziale VII SWZ. 6. Na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 7. Zmiany umowy zostały określone w załączniku nr 8 do SWZ. 8. Termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 01.01.2027 r. (włącznie z tym dniem). Przez jeden miesiąc realizacji przedmiotu zamówienia przyjmuje się miesiąc kalendarzowy (liczony

od pierwszego do ostatniego dnia danego miesiąca). 9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, polegających na powtórzeniu podobnych usług, w szczególności usług utrzymania czystości zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, do 10 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego powiększonej o podatek VAT. Podstawą ustalenia warunków realizacji zamówienia podobnego będą przeprowadzone z wykonawcą negocjacje.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie

Description: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie.

Internal identifier: MJOG-ZP.171.7.2026.MG

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Szczecin

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wadium należy wnieść w wysokości 47 000 zł (czterdzieści siedem tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. Decyduje moment wpływu środków do zamawiającego.

Deadline for receipt of tenders: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi w systemie elektronicznym na platformie e-Zamówienia

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej

Registration number: 8513136996

Postal address: Plac Armii Krajowej 1

Town: Szczecin
Postcode: 70-456
Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Country: Poland
Contact point: Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej
Email: zamowienia@mjog.szczecin.pl
Telephone: +48 914351109
Internet address: http://bip.mjog.szczecin.pl/chapter_145000.asp
Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>
Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 22 458 78 01
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ca5bba44-17fd-44d3-b003-0caed13631cc - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/08/2026 10:28:45 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 548299-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026