

548667-2026 - Competition

Spain – Engineering services – Prestación del servicio de Facility Management para la gestión del mantenimiento preventivo, normativo, modificativo y correctivo, la gestión laboratorios comunes, coordinación de CAES y PEM y la gestión de los servicios técnicos/oficina técnica de de los edificios Monturiol y Casademont de la Fundació Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona.

OJ S 151/2026 07/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona

Email: concursos@parcudg.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestación del servicio de Facility Management para la gestión del mantenimiento preventivo, normativo, modificativo y correctivo, la gestión laboratorios comunes, coordinación de CAES y PEM y la gestión de los servicios técnicos/oficina técnica de de los edificios Monturiol y Casademont de la Fundació Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona.

Description: Prestación del servicio de Facility Management para la gestión del mantenimiento preventivo, normativo, modificativo y correctivo, la gestión laboratorios comunes, coordinación de CAES y PEM y la gestión de los servicios técnicos/oficina técnica de de los edificios Monturiol y Casademont de la Fundació Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona.

Procedure identifier: 27d4c2db-ca09-48bf-8132-2d200378f6ff

Previous notice: df5fd460-8283-4ae9-8b80-a51ab8ece808-01

Internal identifier: PRI04/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Girona (ES512)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 096 021,60 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations in the fields of labour law: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Prestación del servicio de Facility Management para la gestión del mantenimiento preventivo, normativo, modificativo y correctivo, la gestión laboratorios comunes, coordinación de CAES y PEM y la gestión de los servicios técnicos/oficina técnica de de los edificios Monturiol y Casademont de la Fundació Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona.

Description: Prestación del servicio de Facility Management para la gestión del mantenimiento preventivo, normativo, modificativo y correctivo, la gestión laboratorios comunes, coordinación de CAES y PEM y la gestión de los servicios técnicos/oficina técnica de de los edificios Monturiol y Casademont de la Fundació Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona.

Internal identifier: PRI04/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Girona (ES512)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: El contrato podrá prorrogarse anualmente hasta un máximo de 4 prórrogas anuales.

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Description: Experiencia.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Reducción del plazo de cobertura servicios extraordinarios.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Memoria técnica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wDD8Nuj6WgCKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wDD8Nuj6WgCKeVWTb9Scog%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/09/2026 10:02:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Electrónica

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona - Tribunal arbitral de Girona

Review organisation: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona - Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: El procedimiento de recurso se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles. Dicho plazo se computará: a) Cuando se interponga contra el anuncio de licitación, el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante. b) Cuando el recurso se interponga contra el contenido de los pliegos y demás documentos contractuales, el cómputo se iniciará a partir del día siguiente a aquel en que se haya publicado en el perfil de contratante el anuncio de licitación, siempre que en este se haya indicado la forma en que los interesados pueden acceder a ellos. Cuando no se hiciera esta indicación el plazo comenzará a contar a partir del día siguiente a aquel en que se le hayan entregado al interesado los mismos o este haya podido acceder a su contenido a través del perfil de contratante.

Organisation providing more information on the review procedures: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona - Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona

Registration number: 81712760215036

Registration number: G10927507

Town: Girona

Postcode: 17003

Country subdivision (NUTS): Girona (ES512)

Country: Spain

Contact point: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona

Email: concursos@parcudg.com

Telephone: 972183400

Internet address: <https://parcudg.com>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NPHUTda86sZVYjgxA4nMUw%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Town: Barcelona

Postcode: 08038

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Other contact points:

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Town: Barcelona

Postcode: 08038

Country subdivision (NUTS): Girona (ES512)

Country: Spain

Internet address: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Other contact points:

Official name: Tribunal arbitral de Girona

Town: Girona

Postcode: 17004

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <http://www.tagirona.org/>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: d800695d-7eb0-4bc9-89ac-64ec9f5ec090 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/08/2026 19:15:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 548667-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026