

France-Bordeaux: Parking lot construction work
OJ S 224/2019 20/11/2019
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Parcub

Postal address: 9 terrasse Front du Médoc — CS 11935

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33076

Country: France

Contact person: Parcub

E-mail: gzuber@parcub.com

Internet address(es):

Main address: <http://www.parcub.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Régie métropolitaine

I.5. Main activity

Other activity: Exploitation, construction de parcs de stationnement et gestion de la fourrière automobile de Bordeaux Métropole

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Convention de travaux sur le lot 9-11 ZAC Bordeaux Amédée Saint-Germain

Reference number: 20191018MOATVX

II.1.2. Main CPV code

45223300 Parking lot construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Construction d'un parc de stationnement public sur le lot 9-11 de la ZAC Bordeaux Amédée Saint-Germain au sein d'un programme de construction.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 895 297,00 EUR

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223300 Parking lot construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

Main site or place of performance: Lot 9-11 de la ZAC Bordeaux Amédée Saint-Germain.

II.2.4. Description of the procurement

Marché de travaux pour la réalisation d'un parking public au sein d'un programme de construction.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The works, supplies or services can be provided only by a particular economic operator for the following reason:
 - absence of competition for technical reasons

Explanation:

Marché passé dans le respect de l'article R. 2122-3 2° du code de la commande publique pour les raisons suivantes:

- le volume acquis par Parcub constitue une partie minoritaire du programme de construction à construire,
- les ouvrages à réaliser au sein dudit volume constituent une partie indissociable du programme de construction à réaliser (la réalisation d'un parking imbriqué dans le socle des immeubles en superstructure, ainsi que la réalisation de commerces adjacents aux ouvrages du parking, confirment cette indissociabilité),
- il n'existe aucune autre solution de remplacement raisonnable pour la réalisation d'un ouvrage similaire, et l'acheteur déclare que la concurrence n'a pas été restreinte artificiellement (c'est en effet l'aménageur qui a confié à la régie Parcub l'organisation du stationnement public dans le cadre d'une coopération entre entités publiques et qui a choisi,

après mise en concurrence, les promoteurs, dont le vendeur/opérateur s'agissant de la réalisation du programme de construction sur le lot 9.11 constituant le terrain d'assiette de l'ensemble immobilier dont dépendent le volume et les ouvrages.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 20191018MOATVX

Title:

Convention de travaux pour la construction d'un parc de stationnement public

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bouygues Immobilier Sud-Ouest

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 897 297,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Introduction des recours: précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours:

— recours administratif auprès du directeur de Parcub dans les 2 mois qui suivent la notification de la décision contestée,

— référé précontractuel exercé avant la conclusion du contrat (articles L. 551-1 et R. 551-1 du code de justice administrative),

— référé contractuel avant la signature du marché, dans les 31 jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution du contrat ou, à défaut, dans les 6 mois qui suivent la conclusion du contrat (L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative),
— recours pour excès de pouvoir, assorti ou non d'un référé suspension, contre un acte détachable du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de cet acte,
— recours de plein contentieux dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief (articles R. 421-1 à R. 421-7 du code de justice administrative),
— recours de plein contentieux, assorti ou non d'un référé suspension, contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de sa date de signature.

Des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours auprès du tribunal administratif de Bordeaux, 9 rue Tastet, 33000 Bordeaux, France, tél.: +33 556993800.

V.3.3) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Bordeaux — Greffe du TA de Bordeaux, 9 rue Tastet, BP 947 — 33063 Bordeaux Cedex — téléphone: +33 556993800 — télécopieur: — courriel: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr — adresse internet (URL): <http://www.bordeaux.tribunal-administratif.fr>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Town: Bordeaux

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2019