

Finland-Rauma: Cleaning services
OJ S 194/2022 07/10/2022
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Rauman kaupungin hankintapalvelut

National registration number: 0138780-9

Postal address: Kanalinranta 3

Town: Rauma

NUTS code: FI196 Satakunta

Postal code: 26100

Country: Finland

Contact person: Maarit Jalonen

E-mail: hankintatoimi@rauma.fi

Telephone: +358 283411

Internet address(es):

Main address: <http://www.rauma.fi>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=416925&tpk=9e350af3-d538-44f8-bd9e-f152d4c72d54>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=416925&tpk=9e350af3-d538-44f8-bd9e-f152d4c72d54>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Siivouspalvelut 2023-2026: Liikuntatilat, koulujen väistötilat, Kaaron, Pyynpään ja Sampaanalan alueet

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankintaan sisältyy sekä perus- että ylläpitosiivous tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti.

Osa alue 1:

Talviharjoitteluhalli, Nortamonkatu 23

Harjoitusjäähalli, Nortamonkatu 23

Otanlahden urheilukeskus, Urheilukatu 23

Hj.Nortamon väistötilat, liikuntatilat, erikoisluokkarakennus, Nortamonkatu 29

Nanun väistötilat, Nummenvahe 8

1. Osa alueen kohdalla on huomioitava, että väistötilat tulevat poistumaan käytöstä tulevaisuudessa, mutta ajankohta on vielä epävarma. Tähän väistötilojen osa-alueeseen tehdään poikkeavasti vain 2 vuoden sopimus + optiot 1v. +1v. Lisäksi tilaaja pidättää oikeuden irtisanoa sopimuksen ennen sopimuskauden päättymistä, mikäli tiloilla ei ole enää käyttöä, irtisanomisaika on 6 kuukautta.

Osa alue 2:

Pyynpään kirjasto, Sorkantie 24

Pyynpään päiväkot, Pyyvahe 8

Kaaron koulu: päärakennus, lisärakennus ja liikuntatilat, Sorkan maantie 51

Kaaron esiopetus ja iltapäiväkerho, Sorkan maantie 51

Kuovin nuorisotalo, Kuovinkuja 4

Sampaanalalan päiväkot, Sampaanalantie 38

Sampaanalalan budotila, Sampaanalantie 38

Tarjouspyynnön liitteet:

1. Toiminnan kuvaukset kiinteistöistä
2. Konemenetelmien vähimmäisvaatimukset
3. Kiinteistökohtaiset tilaluettelot (jaetaan esittelyn yhteydessä)
4. Pohjapiirustukset (jaetaan esittelyn yhteydessä)

Osasta pohjapiirustuksista voi puuttua neli- tai/ja tilanumeromerkinnät

Tarjouspyynnön liitteet 1-22 jaetaan kohteiden esittelyiden yhteydessä kohde-esittelyt

13.10.2022 klo 8.30 alkaen, aloitus Sampaanalalan päiväkodista, Sampaanalantie 38.

Esittelyyn osallistuminen edellyttää ilmoittautumista viimeistään 12.10.2022 klo 12:00

mennessä sähköpostitse osoitteeseen maarit.jalonen@rauma.fi

Esittelyyn osallistuminen on ehdoton edellytys hyväksyttävän tarjouksen jättämiselle.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa-alue: Liikuntatilat ja koulujen väistötilat

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI196 Satakunta

II.2.4. Description of the procurement

ks. kohta II 1.4) Lyhyt kuvaus

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Liikuntatilat tehdään sopimuksella 1.1.2023 - 31.12.2026 optiot 2v. + 2v.

Koulujen väistötilat tulevat poistumaan, mutta tarkkaa ajankohtaa ei ole vielä tiedossa.

Väistötilojen osalta sopimuskausi on 1.1.2023 - 31.12.2024 optiot 1v. + 1v. Irtisanomisaika on 6 kuukautta.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lisähankinta mahdollisuus ks. tarjouspyynnön kohta hankinnan kohteen kriteerit.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa-alue: Kaaron, Pyynpään ja Sampaanalan alueet

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI196 Satakunta

II.2.4. Description of the procurement

ks. kohta II 1.4) Lyhyt kuvaus

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kaaron, Pyynpään ja Sampaanalalan alueiden sopimuskausi on 1.1.2023 - 31.12.2026 + optiot 2v. + 2v.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lisähankinta mahdollisuudet ks. kohta hankinnan kohteen kriteerit.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/11/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/11/2022 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/10/2022