

548990-2026 - Competition

Latvia – Construction work – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi objektā “Smiltenes tehnikuma energoefektivitātes paaugstināšana”, Kalnamuižā 3, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā

OJ S 151/2026 07/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Valsts izglītības attīstības aģentūra

Email: gints.arklins@viaa.gov.lv

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi objektā “Smiltenes tehnikuma energoefektivitātes paaugstināšana”, Kalnamuižā 3, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi objektā “Smiltenes tehnikuma energoefektivitātes paaugstināšana”, Kalnamuižā 3, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā

Procedure identifier: bd652785-c836-4f29-ae95-77385197f475

Internal identifier: VIAA 2026/62 ERAF SmT

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kalnmuiža 3

Town: Smiltene

Postcode: LV-4729

Country subdivision (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Country: Latvia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi objektā “Smiltenes tehnikuma energoefektivitātes paaugstināšana”, Kalnamuižā 3, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi objektā “Smiltenes tehnikuma energoefektivitātes paaugstināšana”, Kalnamuižā 3, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kalnmuiža 3

Town: Smiltene

Postcode: LV-4729

Country subdivision (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Country: Latvia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 17 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: ad66eec9-5bab-44b8-b197-02e4262f258f-01

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kopējā cena

Description: Maksimālo punktu skaitu iegūst Pretendents, kura piedāvājumam ir viszemākā kopējā līgumcena.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 96

Criterion:

Type: Quality

Name: Piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem

Description: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem ir lielāks nekā Atklāta konkursa nolikuma 8.4 noteiktais minimālais garantijas periods (pilni gadi).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Name: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātāja pieredze

Description: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam ir pieredze (Iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, kur būvniecības ieceres dokumentācijā veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu projektēšana jaunbūves un/vai ēku pārbūves un/vai atjaunošanas projektā. To apliecina, iesniedzot datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Name: Būvdarbu vadītāja pieredze

Description: Būvdarbu vadītājam ir pieredze (Iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā ēkām, kurās veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu izbūve un/vai pārbūve un/vai atjaunošana. To apliecina, iesniedzot datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178543>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178543>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 31/08/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Valsts izglītības attīstības aģentūra

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Valsts izglītības attīstības aģentūra

Registration number: 90001800413

Postal address: Valņu iela 1

Town: Rīga

Postcode: LV-1050

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV00A)

Country: Latvia

Contact point: Gints Arkliņš

Email: gints.arklins@viaa.gov.lv

Telephone: +37167785412

Internet address: <https://www.viaa.gov.lv>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body acquiring supplies and/or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registration number: 90001263305

Postal address: Smilšu iela 1

Town: Rīga

Postcode: LV-1919

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV00A)

Country: Latvia

Contact point: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telephone: +37122416641

Internet address: <https://www.iub.gov.lv>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 0c67945d-e9af-4d37-971e-99c8a16521fe - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/08/2026 07:03:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 06/08/2026 07:03:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Latvian

Notice publication number: 548990-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026