

**France-Rennes: Urban planning and landscape architectural services**

OJ S 194/2022 07/10/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: territoires publics

National registration number: 52318955300010

Postal address: 1 rue Geneviève de Gaulle Anthonioz

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35200

Country: France

E-mail: [Aurelie.chatellier@territoires-rennes.fr](mailto:Aurelie.chatellier@territoires-rennes.fr)**Internet address(es):**Main address: <http://www.territoires-rennes.fr>Address of the buyer profile: <https://territoires.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://territoires.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://territoires.achatpublic.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SPLA Aménagement

**I.5. Main activity**

Other activity: Aménagement

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

accord cadre mono-attributaire d'architecte-urbaniste, paysagiste, mobilité et démarche environnementale - etudes urbaines

Reference number: TP 330 - AC Etudes urbaines

**II.1.2. Main CPV code**

71400000 Urban planning and landscape architectural services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

L'Accord-Cadre mono-attributaire a pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents à passer pour la réalisation des missions suivantes : - élaboration d'un plan de cadrage - élaboration d'un plan guide d'aménagement de l'ensemble du secteur - études urbaines préalables au dossier de création de ZAC sur un secteur défini - communication-Concertation - interventions-Réunions spécifiques

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71400000 Urban planning and landscape architectural services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Main site or place of performance: secteurs Porte du Bois de Soeuvres, Communes de Rennes - chantepie - vern sur Seiche

#### **II.2.4. Description of the procurement**

L'Accord-Cadre mono-attributaire a pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents à passer pour la réalisation des missions suivantes : - élaboration d'un plan de cadrage- élaboration d'un plan guide d'aménagement de l'ensemble du secteur- études urbaines préalables au dossier de création de ZAC sur un secteur défini- communication-Concertation- interventions-Réunions spécifiques

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

les critères retenus pour sélectionner les candidatures sont, par ordre d'importance relative décroissante, les suivants : 1. Capacités professionnelles 2. Capacités techniques 3. Capacités financières

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

1/ Une lettre de candidature (Dc1 ou équivalent) 2/ Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L. 2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

-Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; -L'Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

une liste des principales références d'opérations effectuées, de nature et d'importance équivalentes à la présente opération, réalisés dans les différents domaines d'intervention exécutées par ses soins au cours des 3 dernières années ou en cours, en précisant le montant, la date, les maîtres d'ouvrages concernés (publics ou privés). Les prestations de services sont prouvées par des attestations du maître d'ouvrage ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. il est demandé que les trois références les plus pertinentes par rapport à l'objet de la présente consultation soient mises en évidence (ce, pour chaque membre en cas de groupement). Un cadre sous la forme d'un fichier ppt est à remplir. Une présentation des opérations inscrites en référence est demandé sous un format A4, recto / verso. -certificats de qualifications professionnelles des entreprises : La réalisation des prestations s'adresse à des architectes diplômés ayant complété leur cursus par une formation spécifique en urbanisme ou justifiant d'expériences reconnues en urbanisme la réalisation des prestations s'adresse également à des paysagistes inscrits à l'annuaire de la fédération française du paysage et/ou titulaire d'un diplôme de l'une des écoles de paysage françaises ou européennes dont la liste figure sur le site de la FFP (ou références équivalentes). - indication des titres d'études et professionnels (Cv), pour chaque membre de l'équipe pluridisciplinaire en tant qu'opérateur économique ou des cadres de la structure et notamment des responsables de prestations de services, de même nature que l'objet du marché. -Une déclaration pour chaque membre de l'équipe pluridisciplinaire, indiquant, le matériel et l'équipement technique, notamment les spécifications du matériel informatique (dont postes informatiques, logiciels) dont le candidat disposera pour la réalisation du marché. -une

déclaration, pour chaque membre de l'équipe pluridisciplinaire, indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.5. Information about negotiation**

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 15/11/2022 Local time: 17:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

le dossier de consultation peut être téléchargé gratuitement en se connectant sur le site de la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le Règlement de la consultation. Chaque candidat, candidat unique ou groupement, devra réunir au minimum et obligatoirement les domaines de compétences suivants: -Architecte-Urbanisme (projet urbain, morphologie et composition urbaine, du diagnostic à la définition des orientations d'aménagement, phasage urbain et technique),-conception paysagère du projet,-conception des espaces publics,-gestion hydraulique,-démarche environnementale (approche bioclimatique, conception bas carbone en aménagement et en construction, prise en compte des îlots de chaleur, etc)-mobilités

### **VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal Administratif de Rennes  
Postal address: 3 Contour de la Motte  
Town: Rennes  
Postal code: 35044  
Country: France  
E-mail: [Greffes.ta-rennes@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-rennes@juradm.fr)  
Internet address: <http://www.ta-rennes.juradm.fr/>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: tribunal Administratif de Rennes  
Postal address: 3 Contour de la Motte  
Town: Rennes  
Postal code: 35044  
Country: France  
E-mail: [Greffes.ta-rennes@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-rennes@juradm.fr)  
Internet address: <http://www.ta-rennes.juradm.fr/>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

03/10/2022