

**Germany-Dresden: Construction work for houses**

**OJ S 241/2018 14/12/2018**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG

National registration number: DED21

Postal address: Königsbrücker Straße 17

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01099

Country: Germany

Contact person: STESAD GmbH

E-mail: [vergabe@wid-dresden.de](mailto:vergabe@wid-dresden.de)

Telephone: +49 351494730

Fax: +49 3514947360

**Internet address(es):**

Main address: [www.wid-dresden.de](http://www.wid-dresden.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [www.evergabe.de/unterlagen](http://www.evergabe.de/unterlagen)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

12\_NICK Los 18 – HLS

Reference number: 142\_WID\_03-2018-0035

**II.1.2. Main CPV code**

45211100 Construction work for houses

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Los 18 - HLS

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Nickerner Weg 9,11,13,17,19/Wittgensdorfer Str. 1, 1a, 1b, 01257 Dresden

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Heizungsinstallation

4 St. Fernwärmestation mit Warmwasserbereitung; 1 630 m C-Stahlrohr DN 12-50, inkl. Leitungsisolierung; 3 700 m<sup>2</sup> Fußbodenheizung

Sanitärinstallation

69 St. Waschtischanlagen; 68 St. WC-Anlagen; 40 St Badewannenanlagen; 25 St. Duschanlagen; 2 460 m Edelstahlleitungen DN 12-50, inkl. Leitungsisolierung; 350 m Abwasserleitungen; 1 St. Fettabscheider NS4, inkl. Probenahmeschacht

Lüftungsinstallation;

63 St. Einzelraumlüfter; 15 St. Wandlüfter mit WRG

Wartungsvertrag 4 Jahre. Bei der Angebotsauswertung werden die in den Wartungsangeboten angegebenen Preise bei einer Laufzeit von 4 Jahren, ohne Anwendung eines Barwertfaktors berücksichtigt. Die Auftragserteilung erfolgt unter der Voraussetzung, dass die Firma an den Angebotspreis für die Wartung bis zum Abschluss des Wartungsvertrages gebunden bleibt. Der Wartungsvertrag wird vor Vertragsabschluss durch den AG unterschrieben, Vorlage Urkalkulation auf gesondertes Verlangen

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 23/04/2019 End: 30/04/2020

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit mit Angebotsabgabe eine Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124 der Vergabeunterlagen) mit folgenden Angaben einzureichen:

1.1) Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen Betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten

Leistungen;

1.2) Angaben zu Leistungen, die innerhalb der letzten 3 Geschäftsjahre mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind;

1.3) Angaben zu Arbeitskräften;

1.4) Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister);

1.5) Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde;

1.6) Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet;

1.7) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt;

1.8) Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung;

1.9) Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

2) Kommt das Angebot in die engere Wahl, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen: 2.1. Vorlage einer Bestätigung der erklärten Umsätze durch einen vereidigten Wirtschaftsprüfer/ Steuerberater oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen;

2.2) Vorlage von Referenzbescheinigung für 3 Referenzen der letzten 3 Geschäftsjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die mindestens folgende Angaben enthalten: Angaben zum Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und

Gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau/ Umbau/Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer/ARGE-Partner/ Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung;

- 2.3) jeweilige Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren Jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal;
- 2.4) Gewerbeanmeldung einschl. -ummeldung;
- 2.5) aktueller Handelsregisterauszug;
- 2.6) Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer;
- 2.7) Insolvenzplan, falls ein solcher rechtskräftig bestätigt wurde;
- 2.8) Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse oder Eigenerklärung, dass das Unternehmen nicht der Beitragspflicht unterliegt;
- 2.9) entfällt;
- 2.10) Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG;
- 2.11) Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des Zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.
- 3) Beim vorgesehenen Einsatz von Nachunternehmern behält sich der Auftraggeber vor, vom Bieter geeignete Nachweise auch vom Nachunternehmer abzuverlangen, um eine wirtschaftlich, technisch und organisatorisch Ordnungsgemäße Vertragserfüllung zu gewährleisten.
- 4) Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQVerein) geführt werden.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Rechtsform einer Bietergemeinschaft: gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 17/01/2019 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4.**

## **Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 22/02/2019

### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 17/01/2019 Local time: 10:00

Place:

STESAD GmbH Königsbrücker Str. 17 01099 Dresden

Information about authorised persons and opening procedure: Beauftragte des Auftraggebers

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Abgabe der Angebote ist nur in elektronischer möglich. Die Abgabe per E-Mail oder Fax oder in papierform ist nicht zulässig.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftragsgebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: STESAD GmbH

Postal address: Königsbrücker Str. 17

Town: Dresden

Postal code: 01099 Dresden

Country: Germany

E-mail: [vergabe@wid-dresden.de](mailto:vergabe@wid-dresden.de)

Telephone: +49 35149473795

Fax: +49 3514947360

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

12/12/2018