

Finland – Installation services (except software) – Patteritoimisten palovaroittimien hankinta ja asennus Kiinteistö Oy Auroranlinnalle
OJ S 178/2024 12/09/2024
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kiinteistö Oy Auroranlinna

Email: asuntopalvelu@auroranlinna.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Patteritoimisten palovaroittimien hankinta ja asennus Kiinteistö Oy Auroranlinnalle

Description: Palovaroittimien hankinta ja asennus noin 75 Auroranlinnan kiinteistössä. Palvelu on tuotettava itsenäisesti 1.11.2024 - 1.12.2025 aikana. Pinta-alaltaan alle 60 m² asuntoja on 5175 kpl ja yli 60 m² 3133 kpl. Hankinta ei koske kiinteitä palovaroittimia, joita on noin 4 kiinteistössä, päiväkodissa tai palvelukodissa. Palovaroittimia arvioidaan tarvittavan noin 11 000 - 12 000.

Procedure identifier: 82bc8994-1813-47d0-b663-319d28c2cbe0

Internal identifier: 516572

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51000000 Installation services (except software)

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Analogous situation like bankruptcy under national law: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Bankruptcy: Tarjoaja on konkurssissa.

Corruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai

valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta

lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Arrangement with creditors: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Participation in a criminal organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Money laundering or terrorist financing: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraud: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Child labour and other forms of trafficking in human beings: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Insolvency: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Assets being administered by liquidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Guilty of misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents and obtained confidential information of this procedure: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Purely national exclusion grounds: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Guilty of grave professional misconduct: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Early termination, damages or other comparable sanctions: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Breaching of obligations in the fields of social law: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Payment of social security contributions: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Business activities are suspended: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Payment of taxes: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Patteritoimisten palovaroittimien hankinta ja asennus Kiinteistö Oy Auranlinnalle

Description: Palovaroittimien hankinta ja asennus noin 75 Auranlinnan kiinteistössä. Palvelu on tuotettava itsenäisesti 1.11.2024 - 1.12.2025 aikana. Pinta-alaltaan alle 60 m2 asuntoja on 5175 kpl ja yli 60 m2 3133 kpl. Hankinta ei koske kiinteitä palovaroittimia, joita on noin 4 kiinteistössä, päiväkodissa tai palvelukodissa. Palovaroittimia arvioidaan tarvittavan noin 11 000 - 12 000.

Internal identifier: 739484

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51000000 Installation services (except software)

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2024

Duration end date: 01/12/2025

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation: Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Economic and financial standing
Name: Rating vähintään A tai parempi
Use of this criterion: Used

Criterion:
Type: Suitability to pursue the professional activity
Use of this criterion: Not used

Criterion:
Type: Technical and professional ability
Use of this criterion: Not used

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 21/10/2024 14:00:00 (UTC)
Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=516572&tpk=51b0de5b-0142-4f9b-897e-8526aa333dfd>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=516572&tpk=51b0de5b-0142-4f9b-897e-8526aa333dfd>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish
Electronic catalogue: Required
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 25/10/2024 09:00:00 (UTC)
Deadline until which the tender must remain valid: 2 Months
Information about public opening:
Opening date: 28/10/2024 11:30:00 (UTC)
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
A non-disclosure agreement is required: no
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement: No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system
Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus
TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kiinteistö Oy Auroranlinna
Registration number: 0689784-0
Postal address: Eevankatu 2
Town: Helsinki
Postcode: 00240
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Contact point: Kiinteistö Oy Auroranlinna
Email: asuntopalvelu@auroranlinna.fi
Telephone: +358 207199680
Internet address: <http://www.auroranlinna.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e769fbd5-9e2b-4f72-b28f-75d237158989 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/09/2024 06:29:14 (UTC)

Notice dispatch date (eSender): 11/09/2024 06:29:37 (UTC)

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 549622-2024

OJ S issue number: 178/2024

Publication date: 12/09/2024