

549678-2026 - Competition

**Germany – Works for complete or part construction and civil engineering work –
Landschaftsbauarbeiten, PI DAH, Unterbring. der Polizeiinspektion
OJ S 151/2026 07/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Staatliches Bauamt Freising
Email: vergabe@stbafs.bayern.de
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Landschaftsbauarbeiten, PI DAH, Unterbring. der Polizeiinspektion
Description: B11H E031060001 1. Freianlagen Polizeiinspektion Restarbeiten: Die auszuführenden Leistungen sind größtenteils im Bereich des John F. Kennedy-Platzes verortet. - pflanzl. Bodendecke, Oberboden und Boden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 210 m² Baugrundplanum herstellen - 3 Fertigfundamente für Ladesäulen einbauen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlkante - ca. 30m Einfassungen aus Betonborden - ca. 65 m² Hartrasenplatten mit Oberbau - ca. 150 m² Plattenbelag mit Oberbau - 1 Lichtsignalanlage einbauen - 5 Fahrradbügel, 1 Briefkastenstele und 1 Lichtsignalanlage einbauen, einschl. Herstellung der Fundamente - 10 Hochstämme (1 Baumquartier), 100 Heckenpflanzen und 20 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - Pflegemaßnahmen an ca. 11 St. Bestandsbäumen - ca. 150 m² Schotterrasen, 100 m² Rasen und 400 m² Wiese ansäen, Fertigstellungs-/Entwicklungspflege für ca. 300 m² Schotterrasen und 750 m² Wiese 2. Freianlagen John-F.-Kennedy Platz - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 450 m³ Boden ausbauen und entsorgen - ca. 200 m² Geotextil zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 600 m² Baugrundplanum herstellen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlband - ca. 250 m Einfassungen aus Betonkeil - ca. 80 m² Asphaltbelag zweischichtig mit Oberbau herstellen - ca. 600 m² großformatiger Plattenbelag mit Oberbau - ca. 20 m² Granit-Kleinsteinpflaster mit Oberbau - ca. 3 Rigolen zu je ca. 10m³ - ca. 60 m Kabelgräben - ca. 4 Leuchtstelen einbauen - ca. 7 Poller, 3 Bänke und 1 Abfallbehälter einbauen - ca. 4 Hochstämme, 10 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 350 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 80 m Bauzaun aufbauen, vorhalten und räumen 3. Umbau Wache Bereitschaftspolizei Restarbeiten: - ca. 5 m² Schrankeninsel mit gebrauchtem Granitsteinpflaster auspflastern - ca. 175 m² Asphaltdeckschicht mit Anschlüssen herstellen - ca. 10 m² Betonpflaster mit Sickerfuge und 10m² Betonplattenbelag aus gebrauchtem Material herstellen - ca. 8 m Geländer mit Füllung aus Glasplatten und angeschlossenen Tor herstellen - eine Bediensäule für Schranken- und Toranlage mit Blechdach einbauen - Fußabtrittrost ca. 1,50 m² vor dem Wachgebäude 4. Herstellung Flächen Marienplatz: - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 430 m² Asphalt abbrechen in Fahrbahnen und 125 m³ in Gehwegen - ca. 260m³ Boden ausbauen und

entsorgen - ca. 500 m² Geogitter zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 700 m²
Baugrundplanum korrigieren - ca. 30 m Einfassungen aus Graniteinzeiler - ca. 370 m²
Asphaltbelag zweischichtig in Fahrbahnen und 125 m² in Gehwegen mit Oberbau herstellen -
ca. 140 m² Plattenbelag aus Hartrasenplatten mit Oberbau und Ansaat herstellen - ca. 35 m²
Plattenbelag öffnen und nach Leitungsverlegung wiedereinbauen - ca. 140m dauerelastische
Fugen an Entwässerungsrinnen herstellen - 1 Rigole zu ca.25 m³ - ca. 140 m Kabelgräben
herstellen - ca. 5 Fundamente für Mastleuchten herstellen - 1 Lichtsignalanlage einbauen - ca.
30 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege
Procedure identifier: 010a20dd-bafa-400e-9d76-c0c91dec8503
Internal identifier: 26-073458
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Town: Dachau

Postcode: 85221

Country subdivision (NUTS): Dachau (DE217)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Landschaftsbauarbeiten

Description: 1. Freianlagen Polizeiinspektion Restarbeiten: Die auszuführenden Leistungen sind größtenteils im Bereich des John F. Kennedy-Platzes verortet. - pflanzl. Bodendecke, Oberboden und Boden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 210 m² Baugrundplanum herstellen - 3 Fertigfundamente für Ladesäulen einbauen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlkante - ca. 30m Einfassungen aus Betonborden - ca. 65 m² Hartrasenplatten mit Oberbau - ca. 150 m² Plattenbelag mit Oberbau - 1 Lichtsignalanlage einbauen - 5 Fahrradbügel, 1 Briefkastenstele und 1 Lichtsignalanlage einbauen, einschl. Herstellung der Fundamente - 10 Hochstämme (1 Baumquartier), 100 Heckenpflanzen und 20 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - Pflegemaßnahmen an ca. 11 St. Bestandsbäumen - ca. 150 m² Schotterrasen, 100 m² Rasen und 400 m² Wiese ansäen, Fertigstellungs-/Entwicklungspflege für ca. 300 m² Schotterrasen und 750 m² Wiese 2. Freianlagen John-F.-Kennedy Platz - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 450 m³ Boden ausbauen und entsorgen - ca. 200 m² Geotextil zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 600 m² Baugrundplanum herstellen - ca. 50 m Einfassung aus Stahlband - ca. 250 m Einfassungen aus Betonkeil - ca. 80 m² Asphaltbelag zweischichtig mit Oberbau herstellen - ca. 600 m² großformatiger Plattenbelag mit Oberbau - ca. 20 m² Granit-Kleinsteinpflaster mit Oberbau - ca. 3 Rigolen zu je ca. 10m³ - ca. 60 m Kabelgräben - ca. 4 Leuchtstelen einbauen - ca. 7 Poller, 3 Bänke und 1 Abfallbehälter einbauen - ca. 4 Hochstämme, 10 Sträucher pflanzen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 350 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege - ca. 80 m Bauzaun aufbauen, vorhalten und räumen 3. Umbau Wache Bereitschaftspolizei Restarbeiten: - ca. 5 m² Schrankeninsel mit gebrauchtem Granitsteinpflaster auspflastern - ca. 175 m² Asphaltdeckschicht mit Anschlüssen herstellen - ca. 10 m² Betonpflaster mit Sickerfuge und 10m² Betonplattenbelag aus gebrauchtem Material herstellen - ca. 8 m Geländer mit Füllung aus Glasplatten und angeschlossenen Tor herstellen - eine Bediensäule für Schranken- und Toranlage mit Blechdach einbauen - Fußabtrittrost ca. 1,50 m² vor dem Wachgebäude 4. Herstellung Flächen Marienplatz: - pflanzl. Bodendecke und Oberboden in Kleinflächen abtragen und entsorgen - ca. 430 m² Asphalt abbrechen in Fahrbahnen und 125 m² in Gehwegen - ca. 260m³ Boden ausbauen und entsorgen - ca. 500 m² Geogitter zur Bodenverbesserung einbauen - ca. 700 m² Baugrundplanum korrigieren - ca. 30 m Einfassungen aus Graniteinzeiler - ca. 370 m² Asphaltbelag zweischichtig in Fahrbahnen und 125 m² in Gehwegen mit Oberbau herstellen - ca. 140 m² Plattenbelag aus Hartrasenplatten mit Oberbau und Ansaat herstellen - ca. 35 m² Plattenbelag öffnen und nach Leitungsverlegung wiedereinbauen - ca. 140m dauerelastische Fugen an Entwässerungsrinnen herstellen - 1 Rigole zu ca. 25 m³ - ca. 140 m Kabelgräben herstellen - ca. 5 Fundamente für Mastleuchten herstellen - 1 Lichtsignalanlage einbauen - ca. 30 m² Rasen ansäen, inkl. Fertigstellungs-/Entwicklungspflege
Internal identifier: 26-073458

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

5.1.2. Place of performance

Town: Dachau

Postcode: 85221

Country subdivision (NUTS): Dachau (DE217)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 23/04/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477 - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477 Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477 - Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301477 -
Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301477>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Deadline for receipt of tenders: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 57 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Nur Vertreter des Auftraggebers

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Staatliches Bauamt Freising

Organisation providing more information on the review procedures: Staatliches Bauamt Freising

Organisation receiving requests to participate: Staatliches Bauamt Freising

Organisation processing tenders: Staatliches Bauamt Freising

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Staatliches Bauamt Freising

Registration number: 09-0991109-97

Postal address: Am Staudengarten 2a

Town: Freising

Postcode: 85354

Country subdivision (NUTS): Freising (DE21B)

Country: Germany

Contact point: Abteilung T

Email: vergabe@stbafs.bayern.de

Telephone: +49 8161 932-3304

Internet address: <https://vergabe.bayern.de>

Buyer profile: <https://vergabe.bayern.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Registration number: 09-0318006-60
Town: München
Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 89 2176-2411

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Staatliches Bauamt Freising, Vergabestelle
Registration number: 09-0991109-97
Town: Freising
Postcode: 85354
Country subdivision (NUTS): Freising (DE21B)
Country: Germany
Email: vergabe@stbafs.bayern.de
Telephone: +49 8161 932-3304

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 30fa4b3f-964e-4086-9862-34dc8a2b5295 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 05/08/2026 15:04:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 549678-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026